

Vragen aan college (Art. 42) - 12 februari 2026
Betreft: Vragen n.a.v. parkeren Silverpoint

Geachte college,

In de Gooi- en Eemlander lees ik dat de vergunning voor de verbouwing van het Silverpoint-gebouw bij de rechter is aangevochten. De bezwaren gaan onder meer over mogelijke parkeerproblemen, omdat er voor 139 huurappartementen 61 parkeerplaatsen worden gereserveerd in een parkeergarage. In het artikel wordt opgetekend dat de gemeente geen problemen verwacht, omdat 'huurders van deze appartementen niet in aanmerking komen voor een parkeervergunning'.

Naar aanleiding hiervan heb ik de volgende vragen:

Parkeren

1. Welke voorwaarden met betrekking tot parkeren zijn vastgelegd in de omgevingsvergunning, eventuele anterieure overeenkomst of andere relevante documenten, en met welke partijen zijn deze vastgelegd?
2. Op basis van welk juridisch instrument is bepaald dat bewoners van Silverpoint niet in aanmerking komen voor een parkeervergunning (bijvoorbeeld via de parkeerverordening, een aanwijzingsbesluit of via een specifieke bepaling in de vergunning)? Hoe wordt dit in de praktijk toegepast en gehandhaafd indien bewoners in de toekomst toch een vergunning zouden aanvragen?
3. Op welke wijze wordt richting toekomstige bewoners vooraf duidelijk gemaakt dat zij geen recht hebben op een parkeervergunning? Is dit geborgd in huurovereenkomsten, verhuurdocumentatie of andere contractuele bepalingen?

Doorstroming

4. Zijn er in de planvorming of afspraken met de ontwikkelaar concrete voorwaarden opgenomen die beogen bij te dragen aan doorstroming, zoals bedoeld in de Woonvisie? Zo ja, welke en op welke wijze zijn deze voorwaarden juridisch of contractueel geborgd?

Met vriendelijke groet,

Haitske van de Linde
Raadslid Gemeente Hilversum

Link naar artikel: [Gooi-en-eemland/omwonenden-silverpoint-gebouw-in-hilversum-stappen-naar-de-rechter-vanwege-parkeerproblemen](#)

Bijlage: PDF van artikel

Haitske van de Linde
Raadslid Gemeente Hilversum
06-28782000
haitskevdlinde@icloud.com