Amendement raadsbesluit vaststelling Grondnota 2022

Agendapunt 6: Voorstel tot vaststelling van de Grondnota 2022.

De gemeenteraad van Laarbeek in vergadering bijeen op 10 november 2022

Constaterende dat

- De grondprijzen van sociale huur en sociale koopsector in de grondnota van 2022 bevroren zijn;
- De grondprijzen sociale huursector in tegenstelling tot vorig jaar, dit jaar stijgen met 17 euro
- De grondprijzen van sociale koopsector ook in 2023 wel gelijk blijven;
- De bouwkosten momenteel flink stijgen;
- Dat het moeilijk blijkt sociale huurwoningen te bouwen terwijl het wel de ambitie is

Overwegende dat

- De gemeente de grondprijs van sociale huur kan bepalen;
- met de nullijn voor gronden sociale huursector wordt geprobeerd om initiatieven in deze sector betaalbaar te houden)

Stelt voor het ontwerpbesluit bij beslispunt 1 A als volgt te wijzigen:

	grondprijs per 1 januari 2023
• Woningbouw sociale huursector	€ 222

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie PvdA-Laarbeek,

Linda Engels- Strijbosch