

19 april 2024



Vragen Art 42 RvO: Inzicht in categorieën woningen Midden-Delfland

Geacht college,

Naar aanleiding van brief A24024 bij de ingekomen stukken voor de raadsvergadering van komende dinsdag én de nieuwe woonvisie die binnenkort voor besluitvorming aan de gemeenteraad wordt aangeboden zouden we graag wat meer inzicht krijgen in wat we aan woningvoorraad hebben en hoe deze zich gaat ontwikkelen de komende jaren.

In het bijzonder viel de volgende zin op in de genoemde brief A24024: *"Binnen de huidige totale woningbouwprogrammering tot en met 20230 (voor de gehele gemeente) halen we ruim de 30% minimale sociale huur"*.

We zouden graag wat meer inzicht krijgen in hoe is gekomen tot deze constatering én – met het oog op komende projecten- ook graag weten hoe wij als gemeente Midden-Delfland gaan werken aan meer sociale huurwoningen, meer middenhuur en meer betaalbare koop.

Graag zouden we zien dat de in de bijlage opgenomen tabel wordt gevuld zodat beter inzicht ontstaat in wat we gaan doen in de woningbouw en hoe dit helpt in de opgave die we als gemeente hebben. Mochten we daarbij projecten niet benoemd hebben dan graag deze toevoegen.

Fractie OGP

Niek Knaap

19 april 2024



Bijlage 1. Overzicht woningvoorraad Midden-Delfland

	Aantal sociale huurwoningen	Aantal middenhuur- woningen	Aantal betaalbare koopwoningen max € 405.000,-	Aantal overige koopwoningen
Bestaande bewoonde woningvoorraad			(graag aantal woningen met WOZ waarde tot dit bedrag)	
Bekende projecten in voorbereiding en uitvoering				
Maaslandse Zoom in Maasland				
De Houve Maasland				
Keenenburg V Schipluiden				
Zuidrand Schipluiden				
Hofwoningen CP Schipluiden				
Centrumplan Den Hoorn				
Beatrixlaan 1 Den Hoorn				
Casa des Arnes Woudselaan den Hoorn				
5 woningen "de Look" Den Hoorn				
Initiatief Tanthofkade 1b Den Hoorn				
Sterappel Den Hoorn				
.....				
.....				
.....				
Inschatting overige programmering tot 2030				