

Raadsvergadering

Dossiernummer	5063
Extern Zaak ID	1969122574
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	12 juli 2023
Agendapunt	14
Titel	Vaststellen bestemmingsplan Provincialeweg 146b Opende (hamerstuk)
Organisatieonderdeel	Algemeen
Team	
Portefeuillehouder	

Aanwezigen

Jeroen Betten, Harm Beute, Arnold Bloem, Annelie Bonnet, Rene de Vink, Sandra de Wit, Gert van Dellen, Jacqueliën Dijkstra, Myra Eeken – Hermans, Reinette Gjaltema – van der Laan, Arina Havinga, Jeroen Hoving, Frantina Kiekebeld – van der Knaap, Annemiek KleinJan – Uneken, Emil Klok, Onno Koopmans, Jan van der Laan, Anneke Laan, Wybe Niemeijer, Harry Rook, Koos Siegers, Jan Willem Slotema, Alex Steenbergen, Klaas Wybo van der Hoek, Ytsen van der Velde, Cynthia van Putten, Rogier van 't Land en Mark Veenstra

Afwezigen

Natasja Bennink, Geert de Jong, Johan de Vries en Geertje Veenstra

Bijlagen
Raadsvoorstel vaststellen bp prov.weg 146B
OWBP Provincialeweg 146B, Opende 2023-02-16 – inclusief bijlagen
TV + Beantwoording CDA betreffende agendapunt10

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	30 mei 2023
Raadsvergadering	12 juli 2023

Toelichting

De initiatiefnemers zijn eigenaar van het perceel Provincialeweg 146 B in Opende op 18 november 2021 hebben ze de gemeente gevraagd of op het perceel een woning mag worden

gerealiseerd. Deze woning moet worden gerealiseerd op het perceel waar de initiatiefnemer kleinschalige bedrijfsactiviteiten uitvoert. Om de ontwikkeling mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. De uitgangspunten voor een ontwikkeling zijn in een Stedenbouwkundig programma van eisen (Spve) vastgelegd. Op basis van dit Spve is een bouwplan ontwikkeld en is een bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerp bestemmingsplan heeft gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt de gemeenteraad te vragen het bestemmingsplan vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. Kennisnemen van het bestemmingsplan Provincialeweg 146B, Opende.
2. Het bestemmingsplan Provincialeweg 146B, Opende, NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-OW01 vast te stellen.
3. Het vastgestelde plan het identificatienummer NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-VA01 te geven.
4. De bij dit bestemmingsplan behorende ondergrond met identificatiecode o_NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-VA01.dxf vast te stellen.

Besluit

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van het bestemmingsplan Provincialeweg 146B, Opende.
2. Het bestemmingsplan Provincialeweg 146B, Opende, NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-OW01 vast te stellen.
3. Het vastgestelde plan het identificatienummer NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-VA01 te geven.
4. De bij dit bestemmingsplan behorende ondergrond met identificatiecode o_NL.IMRO.1969.BPOP22HERS1-VA01.dxf vast te stellen.