

Datum vergadering	22 december 2022
Omschrijving agendapunt	Voorstel tot vaststelling verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Sluis 2023 en Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023.
Portefeuillehouder	wethouder M. van Oostenbrugge – Bertou
Samenvatting	
Volgens de huidige planning van de Rijksoverheid treedt op 1 juli 2023 de Omgevingswet in werking. Onderdeel van de implementatie van de Omgevingswet is de instelling van de gemeentelijke adviescommissie en de aanpassing van de Erfgoedverordening gemeente Sluis. De gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit is een adviescommissie die ons college adviseert in de aangewezen gevallen in de verordening. Op grond van de Omgevingswet is het verplicht om advisering omtrent Rijksmonumenten neer te leggen bij deze adviescommissie. Wij stellen voor om gebruik te maken van de mogelijkheid om meerdere taken bij deze adviescommissie neer te leggen. Dit betreffen gevallen die toezien op aspecten van omgevingskwaliteit. De voorgestelde verordening treedt in werking, na vaststelling, op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet dient ook de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 herzien te worden. Wij stellen voor om de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 in te trekken en deze te vervangen door de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023. Hierbij stellen wij voor om aan te sluiten bij de nieuwe modelverordening van de VNG voor de Erfgoedverordening. De nieuwe Erfgoedverordening treedt in werking, na vaststelling, op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.	

Aan de raad,

Zoals bekend treedt, volgens de huidige planning van de Rijksoverheid, op 1 juli 2023 de Omgevingswet in werking. Onderdeel van de implementatie van de Omgevingswet binnen de gemeente Sluis is de instelling van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit als vervanger van (onder meer) de monumentencommissie en de commissie ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast dient de Erfgoedverordening gemeente Sluis geactualiseerd te worden in verband met de (komende) inwerkingtreding van de Omgevingswet. In verband met de inhoudelijke samenhang tussen beide besluiten worden deze in dit raadsvoorstel nader toegelicht.

Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit

Onder deze paragraaf van dit voorstel wordt het onderdeel 'gemeentelijke adviescommissie' nader belicht:

Instellen gemeentelijke adviescommissie

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet komt (onder meer) zowel de commissie ruimtelijke kwaliteit als de monumentencommissie in de huidige vorm te vervallen. Op grond van het bepaalde in artikel 17.9 van de Omgevingswet dient hiervoor in de plaats de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit (hierna: GAC) worden aangewezen. Het is wettelijk verplicht om de GAC aan te wijzen voor advisering inzake aanvragen om een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit. Lettende op het feit dat het een wettelijke plicht is om een gemeentelijke adviescommissie in te stellen is het ons voorstel om een gemeentelijke adviescommissie in te stellen voor de gemeente Sluis.

Het is mogelijk om, naast de verplichte advisering omtrent rijksmonumenten, ook andere taken te beleggen bij de GAC. Het is ons voorstel om de bestaande adviseringsplichten (bijvoorbeeld bij omgevingsvergunningen voor werken / werkzaamheden of welstand) ook te beleggen bij de GAC. Hieronder wordt geduid welke zaken concreet belegd worden bij de GAC.

Toebedeelde taken

Indien uw raad de voorgestelde verordening vaststelt worden de volgende taken (hieronder worden deze samengevat weergegeven) naast de verplichte advisering omtrent rijksmonumenten toebedeeld aan de GAC op grond van artikel 2 van de voorgestelde verordening:

1. Bij aangewezen gemeentelijke monumenten (of objecten die onder de voorbescherming vallen);

2. Bij aanvragen voor een omgevingsplanactiviteit die toezien op het behoud of herstel van cultuurhistorische waarden;
3. Aangewezen gevallen in het omgevingsplan (bijvoorbeeld bij de huidige vergunningplichten aanleggen);
4. Activiteiten die aangewezen zijn in het tijdelijk omgevingsplan (dit betreft overgangsrecht);
5. Overige gevallen waar uw college dit noodzakelijk acht in verband met het behoud van de omgevingskwaliteit;
6. Bij de ontwikkeling van beleid;

Voor de complete lijst wordt verwezen naar artikel 2 van de voorgestelde verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Sluis 2023 (bijlage b bij dit voorstel).

Bij een deel van de activiteiten wordt in het voorgestelde artikel 3 bepaald dat het college verplicht is om advies te vragen voordat zij een besluit kan nemen. Dit is bij de volgende categorieën:

1. een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument;
2. een omgevingsplanactiviteit die betrekking heeft op een voorbeschermde gemeentelijk monument of een gemeentelijk monument;
3. een omgevingsplanactiviteit die betrekking heeft op behoud en herstel van de cultuurhistorische waarden van een gebied en/of de bebouwing.
4. Het college van B&W inzake de aanwijzing van een onroerende zaak als rijksmonument door de Minister van OCW of de toekenning van de functieaanduiding 'gemeentelijk monument' aan een perceel.

Bij de overige categorieën die in artikel 2 vermeldt staan in de voorgestelde verordening is het niet voor ons verplicht om een advies te vragen aan de GAC. Dit is enkel een bevoegdheid van ons en geen verplichting.

Aanwijzing leden

Op grond van artikel 156 Gemeentewet is het mogelijk dat uw raad de besluitvorming inzake het aanwijzen van de leden van de GAC delegeert aan ons. Wij stellen voor om gebruik te maken van deze mogelijkheid. Op deze wijze wordt de benoemingsprocedure van nieuwe leden vereenvoudigd en versneld. In artikel 5 lid 5 van de voorgestelde verordening is deze delegatie nu opgenomen. Wanneer een lid wordt aangesteld wordt uw raad hier schriftelijk over geïnformeerd.

Inwerkingtreding

De verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Sluis 2023 treedt in werking op de datum vermeld in de publicatie in het Gemeenteblad en het Zeeuws-Vlaams Advertentie. Dit zal de datum van de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn. De publicatie zal plaatsvinden wanneer zeker is dat de Omgevingswet ook daadwerkelijk in werking treedt.

Voorstel

Wij stellen voor om de voorgestelde verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Sluis 2023 vast te stellen.

Vaststellen 'Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023'

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet dient de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 herzien te worden nu deze verordening toeziet op de fysieke leefomgeving. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn voornamelijk juridisch-technisch aanpassingen benodigd, zoals verwijzingen naar de juiste artikelen in de Omgevingswet.

Voorstel tot vaststelling 'Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023'

Door de VNG wordt in haar ledenbrief (bijgevoegd als bijlage c bij dit voorstel) geadviseerd om de bestaande Erfgoedverordening te wijzigen en hierin de juiste verwijzingen naar de Omgevingswet op te nemen. Bij de vaststelling van de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 is er voor gekozen om niet de modelverordening over te nemen van de VNG. Inhoudelijk komt de vastgestelde Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 overeen met de modelverordening enkel de structuur en opbouw van onze Erfgoedverordening wijkt af van de

modelverordening van de VNG. Een duidelijke keuze voor afwijking van de structuur van de modelverordening van de VNG ontbreekt echter.

Nu bij de vaststelling van de Erfgoedverordening 2016 niet aangesloten is bij de structuur en opbouw van de modelverordening van de VNG kan het voorstel tot wijziging van deze verordening zoals toegestuurd door de VNG niet een op een worden toegepast. Lettende op het feit dat de Erfgoedverordening 2016 inhoudelijk overeenstemt met de toenmalige modelverordening wordt voorgesteld om aansluiting te zoeken bij de modelverordening van de VNG. We stellen zodoende voor om de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 in te trekken en deze te vervangen door de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023. We hebben de voorgestelde Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023 als bijlage d bij dit voorstel gevoegd.

Inwerkingtreding

De Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023 treedt in werking op de datum vermeld in de publicatie in het Gemeentebblad en het Zeeuws-Vlaams Advertentie. Dit zal de datum van de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn. De publicatie zal plaatsvinden wanneer zeker is dat de Omgevingswet ook daadwerkelijk in werking treedt. Op het moment dat de nieuwe Erfgoedverordening in werking treedt wordt de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 ingetrokken.

Voorstel

Wij stellen voor om de Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 in te trekken en de voorgestelde Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023 vast te stellen.

Oostburg,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

De burgemeester,

S.I. de Kievit-Minnaert

mr. M.M.D. Vermue

Bijlage(n):

- a. Ledenbrief VNG gemeentelijke adviescommissie (plus bijlagen);
 - b. Voorgestelde verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Sluis 2023;
 - c. Ledenbrief VNG Erfgoedverordening en Omgevingswet (plus bijlagen);
 - d. Voorgestelde Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023.
-

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d; 15 november 2023

gelet op artikel 17.9 Omgevingswet;

BESLUIT:

- a) De verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit gemeente Sluis 2023 vast te stellen.
- b) De Erfgoedverordening gemeente Sluis 2016 in te trekken.
- c) De Erfgoedverordening gemeente Sluis 2023 vast te stellen.

Sluis,

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs

mr. M.M.D. Vermue