



Motie zeevarendenhotel Fijnaart

De gemeenteraad van Moerdijk in vergadering bijeen op 8 mei 2025, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Er brede zorgen zijn geuit door de inwoners van Fijnaart tijdens de raadsvergadering van 16 april 2025 over de voorgenomen vestiging van een zeevarendenhotel aan de Voorstraat in Fijnaart;
- Deze locatie midden in het centrum ligt, waar de leefbaarheid, veiligheid en uitstraling cruciaal zijn voor de dorpsgemeenschap.

Overwegende dat:

- De visie Vitaal Centrum Fijnaart inzet op versterking van de leefbaarheid, voorzieningen en sociale cohesie;
- Een zeevarendenhotel op deze locatie strijdig is met deze visie en ongewenst overlast of aantasting van het leefklimaat kan veroorzaken.

Verzoekt het college om:

- Actief en voortvarend te onderzoeken welke publiek en privaatrechtelijke middelen ingezet kunnen worden om dit initiatief te voorkomen of te beperken;
- Zich maximaal in te zetten om binnen de bestaande kaders de komst van een dergelijk hotel op deze locatie tegen te houden;
- Indien de vergunningverlening toch onvermijdelijk is, strenge voorwaarden op te nemen in de exploitatievergunning ter bescherming van de leefomgeving, inclusief duidelijke afspraken over toezicht en handhaving.

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA	Uw Moerdijk	Fractie Tolu	Onafhankelijk Moerdijk	
N.C. van Drimmelen	J. Lems	M. Tolu	C.S.P. van Dijkhorst-Roderkerken	
Moerdijk Lokaal	ChristenUnie	BBM/BBB	D66	VVD
M.M.J. Willegers	L. Schreuders	P. Stehouwer	M.F.M. Kuijpers	E.P.H.J. van der Linden

In te vullen door de griffier

- ☐ Motie is aangenomen / verworpen met ____ stemmen van OM, VVD, ML, BBM/BBB, CDA, PvdA, CU, D66, UM en Fractie Tolu voor en ____ stemmen van OM, VVD, ML, BBM/BBB, CDA, PvdA, CU, D66, UM en Fractie Tolu tegen
- ☐ Motie is ingetrokken.