# Technische vragen Éénhoorn

## Agendapunt 5.2 2 Uitwerken businesscase voor Westfriese pilot prikkelarm wonen

### Algemene raadscommissie dinsdag 16 april 2024

Beste raadsleden,

Onderstaand treft u de vragen. Deze zijn gepubliceerd in IBabs.

**1. Waarom wordt er gekozen voor 5 woningen aangezien de genoemde doelgroep tussen de 10 a 15 personen is? Wat zou de grens kunnen zijn om prikkelvrij te kunnen blijven wonen op deze relatieve ruime locatie?**

Er is niet gekozen voor vijf woningen. Dit is een inschatting. In de businesscase moet duidelijk worden hoeveel prikkelarme woningen op deze grond kunnen worden geplaatst én op de andere Westfriese locatie. Het betekent niet dat tien á vijftien woningen op één locatie moeten worden geplaatst.

**2. Is de gemeente eigenaar van de grond of moet deze nog aangekocht worden?**

De gemeente is eigenaar van deze grond.

**3. Heeft de gemeente nog meer grond in deze omgeving Leekerpad?**

De gemeente heeft nog meer grond in eigendom in deze omgeving. Maar die zijn (vrijwel) allemaal toebedeeld aan ander functies / gebruikers, dan wel openbaar gebied.

Andere functies / gebruikers in dit gebied zijn de petanquevereniging, twee zendmasten en een dorpsbosje. Ten zuiden van het gebied heeft de gemeente ook grond in eigendom die in gebruik is bij volkstuinverenigingen, een kynologenclub en voor een zendmast.

Rondkijken naar andere percelen doet geen recht aan het onderzoek naar mogelijk beschikbare locaties dat eerder heeft plaatsgevonden.

**4. Zo ja, graag een kaartje toevoegen.**

Zie het antwoord op vraag drie.

**5. Zo nee, wat zijn de mogelijkheden om langs de A7 grond te verwerven?**

Zie het antwoord op vraag twee. Daarnaast ligt de A7 zelf en gronden ten westen daarvan bevinden zich niet binnen de gemeente Hoorn. De gemeente moet hiervoor dan extra budget beschikbaar stellen en grond is duur.