

Opn. t.b.v. gebiedsvisie Harzo.
H.W. Kuperus.

Geachte raadsleden, projectmedewerkers en medebewoners van het Harzogebeed. Mijn naam is Hoj Kuperus eigener van Toel. Aan 4.
Dank voor de mij toegemeten spreektijd, zeker ~~door~~ ~~voor~~ omdat mijn schriftelijke reactie, die inderdaad overschreden heeft en dus niet bij de stukken is begrepen.

Namens alle ~~bezo~~ huidige bewoners van de Trolliusaan zou ik graag een aantal opmerkingen maken t.a.v. de gebiedsvisie Harzo die voorligt.

Met betref m.n. ~~de~~ ^{dit} ~~visie~~ dal van de visie dat zich richt op de oostzijde en westzijde van het Harzo.

Hoewel mij uit een verhoudingsred gesprek met de heren de Jong en Dings deze middag duidelijk is geworden dat de uiteindelijke invulling van deze visie nog niet vast staat en dat deze afhankelijk is van zowel financiële, als stedenbouwkundige en sociale economische factoren, wordt er toch al een voorstel gegeven d.m.v. 5 conceptversies. Het zijn met name de versies 1, 2 en 5 die ons als bewoners van de Trolliusaan zorgen baren.

In deze versies wordt vanuit het perspectief van ruimtelijke ordening ~~wordt~~ een bouw van parkeerplaatsen en appartementen grenzend aan de spoorlijn voorgesteld op het kleine gebied dat vrij komt na afbraak van de parkeerplaats voor het Harzo en de gemeenschapsruimtes van het Harzo. Hierdoor komt het vrije uitzicht en de privacy die wij nu kennen ernstig in gevaar ~~en eventueel~~ en zal dit ~~in~~ ^{kunnen} leiden tot een waardevermindering van onze panden.

In die zin kennen de versies 3 en 4 een verandering van karakter. Wij behouden in deze versies meer ^{uitzicht} uitzicht en de bouw van nieuwe woningen sluit daar, beter aan vanuit een stedenbouwkundig perspectief beter ^{aan} aan op de pakke structuur van de Kleipraastroom, dan wel op de geschakelde woningstructuur van de ~~besta~~ huidige panden aan de Trolliusaan, zoals ook in de gebiedsvisie onderkend wordt.

Een tweede opmerking geldt de ~~Frattias~~ verkeersregulatie. Gesteld wordt in de visie dat de ontsluiting van het Hazeo niet meer via Primolatan en Trollinskan zal plaatsvinden en slechts ~~Dit appriëren wij, maar stelt ook de vraag~~ gebruikt kan worden door bestemmingsverkeer. Maar hoe denkt de gemeente stripverkeer tegen te gaan. De huidige maatregelen m.b.t. eenrichtingsverkeer en parkeerfaciliteiten voor vergunninghouders werkt van geen kanten, mede omdat er van gemeentewege geen enkele controle op wordt gehouden met goedend

Mijn derde en laatste opmerking is een positieve. Als bewoners zijn wij zeer content met het voornemen van de ^{de udolizio} gemeenteraad in veel parkachtig groen tussen de woningen en het bebouwen van het Hazeo met groenrecreatie waardoor velen van ons verlost worden van de "gevangenis muur", waar ^{nu} tegen over kijken en de Gemeente Waalre zijn haar imago als "groenfontein" nog meer er zal aandoen.

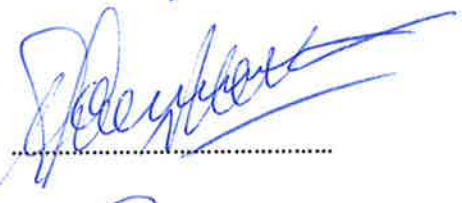
Dank U wel

Handtekening

Naam: J. d. Magnus
Adres: Trolliuslaan 8



Naam: F. Lemmens
Adres: Trolliuslaan 3



Naam: J. Verdonck - Souwoka
Adres: Trolliuslaan 1



Naam: Crander Hoeven
Adres: Trolliuslaan 6



Naam: D. Rijk - o. Schouten
Adres: Trolliuslaan 10



Naam: H. W. KUPERUS.
Adres: TROLLIUSLAAN 4.



Naam: S. Damman.
Adres: Trolliuslaan no 5



Naam:.....
Adres:.....

.....
.....

Naam:.....
Adres:.....

.....
.....

Naam:.....
Adres:.....

.....
.....