

Raadsinformatiebulletin

Valkenburg, 16 maart 2018



Betreft: Actieprogramma Buitengoed Geul & Maas 2018

Registratienummer: 18.12

Geachte leden van de Raad,

Aanleiding

In november 2017 heeft het College van B&W u het programmaplan Buitengoed Geul & Maas (BGM) 2018 - 2022 ter informatie toegestuurd. Daarbij werd aangegeven dat middels jaarlijkse actieprogramma's invulling gegeven zal worden aan het bereiken van de gestelde resultaten in het programmaplan BGM 2018 - 2022. In de stuurgroep BGM van 8 februari 2018 is het actieprogramma 2018 vastgesteld.

Dit actieprogramma is passend binnen de vastgestelde kaders van het programmaplan en is ter kennisname toegezonden aan de Colleges van GS en B&W's van de gemeente Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul. Hierbij ontvangt u als Raad van Valkenburg aan de Geul samen met de raden van de twee gemeenten en de Provinciale Statencommissie Ruimte, Landbouw en Natuur, het actieprogramma 2018 ter informatie.

Beoogd resultaat

Het Actieprogramma BGM 2018 beschrijft welke acties en projecten in 2018 worden opgepakt. Met dit actieprogramma wordt invulling gegeven aan de doelstellingen en resultaten zoals geformuleerd in het Programmaplan BGM 2018 - 2022. De projecten komen meer te liggen op samenwerking met de ondernemers, waarbij de projecten zich niet meer alleen in het publieke domein maar ook in het private domein, en vooral ook op de grens van beide, begeven.

De focus van actieprogramma 2018 ligt bij de doelstelling "Co-creatie en participatie". De ondernemers hebben een Praktijkschool opgezet voor het komende half jaar met als doel te komen tot een gedragen Plan van aanpak om zich als ondernemers te organiseren in samenwerking met de overheid. Dit plan dient inzicht te geven in o.a: community vorming, organisatievorm, financieringsconstructie, gebiedsregie, samenwerking met de overheid, korte- en lang termijn projecten. Door de stuurgroep BGM is deze ondernemersaanpak met enthousiasme ontvangen en omarmd.

Hotspots

Op een aantal locaties in het Buitengoed Geul & Maas zijn plekken te herkennen waarin een veelheid aan ontwikkelingen bij elkaar komen. Deze plaatsen bieden kansen om zaken in samenhang op te pakken en de beleving te versterken. Dit zijn de zogenaamde "Hotspots". De Hotspots worden gezien als een 'broedplaats' waar publiek en private belangen samenkomen. Binnen onze gemeente zijn een viertal hotspots benoemd;

1. Wijland, Houthem-St.Gerlach
2. Voormalig Leeuwterrein
3. Kastelenpark (gebied Walramplein tot en met Schin op Geul)
4. Meerssenbroek - Ingendaal

In het actieprogramma vind u een toelichting op deze hotspots en de projecten die daartoe behoren.

Middelen

Het vastgestelde Programmaplan BGM loopt tot en met 2022. De drie gemeenten hebben procesmiddelen beschikbaar gesteld tot en met 2020 en de provincie tot en met 2019. Opname van hotspots en projecten in het actieprogramma betekent niet automatisch dat projecten uitgevoerd worden. Afgesproken is dat voor de uitvoering van de projecten middels afzonderlijke voorstellen middelen bij diverse partijen en de vier partners worden gevraagd. Voor de gemeentelijke bijdrage aan projecten zal telkens een verzoek aan uw Raad gedaan worden via de reguliere begrotingscyclus.

De verwachting is dat vanaf medio 2018 de verzoeken om middelen voor diverse projecten uit het actieprogramma en het Plan van Aanpak van de ondernemers zullen worden ingebracht. De stuurgroep BGM wil de raden van de drie gemeenten hierop attenderen nu de verkiezingen voor de deur staan, zodat de diverse partijen bij de overdracht dit in overweging kunnen nemen bij de vorming van een nieuwe coalitie.

Hoe verder na de Gemeenteraadsverkiezingen?

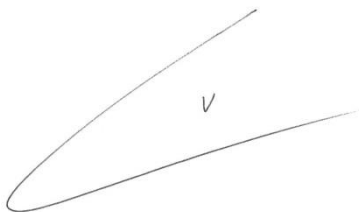
De net goed op gang gekomen samenwerking tussen ondernemers, bewoners en overheid loopt uiteraard ook door ná de verkiezingen. De gelegde contacten, het onderling vertrouwen en het gedeelde enthousiasme zijn te waardevol om verloren te laten gaan. We willen het belang van het Buitengoed voor de regio in de toekomst veilig stellen. Ons gemeenschappelijke belang.

We vragen de bestuurders dan ook om samen met de ondernemers door te gaan met het Buitengoed Geul & Maas. Op dezelfde open transparante manier. In de overdrachtdocumenten behaalde successen te vermelden en bij het maken van afspraken het toedelen van budgetten op te nemen in de nieuwe coalitieprogramma's na de gemeenteraadsverkiezingen. Dit is noodzakelijk om de gezamenlijk geformuleerde ambities te realiseren en de van ondernemers gevraagde investeringen te rechtvaardigen. Alleen zo kunnen we publiek-privaat verder blijven werken aan het gezamenlijke perspectief van ons collectief belang; een versterkt, verbonden Buitengoed Geul & Maas.

Na de verkiezingen worden alle raadsleden uitgenodigd voor een -wellicht hernieuwde- kennismaking met het Buitengoed Geul & Maas én de betekenis ervan voor de gemeente Valkenburg aan de Geul.

Hopende u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd,

met vriendelijke groet,



drs. C.P.J.L. Vankan
wethouder Fysiek Domein