



Stichting
het Rentambt van Over-Betuwe

AANTEKENEN

Gemeente Overbetuwe
Dorpsstraat 67
6661 EH Elst (GLD)

Datum: 6 mei 2025

Betreft: verzoek opstarten prijsvaststellingsprocedure percelen Valburgseweg,
gebied "Vrienzenenck".

Uw kenmerk: 2024-056690.

Geacht college,

Hierbij verzoeken wij u om uiterlijk binnen 4 weken na ontvangst van dit aangetekend schrijven bij de rechtbank een prijsvaststellingsprocedure – conform artikel 9.16 van de Omgevingswet - te starten voor de percelen aan de Valburgseweg in Elst (gebied "Vrienzenenck") waarop u op 1 oktober 2024 een voorkeursrecht heeft gevestigd.

Het gaat hierbij om alle percelen waarop door u het voorkeursrecht is gevestigd (zie bijlage voor nadere specificatie van deze percelen). Vanaf het najaar van 2024 hebben wij via onderhandelingen met elkaar gepoogd overstemming te bereiken over de verkoopprijs en daadwerkelijke vervreemding van deze percelen, maar helaas hebben wij langs deze weg géén overeenstemming met elkaar kunnen bereiken.

met vriendelijke groet,

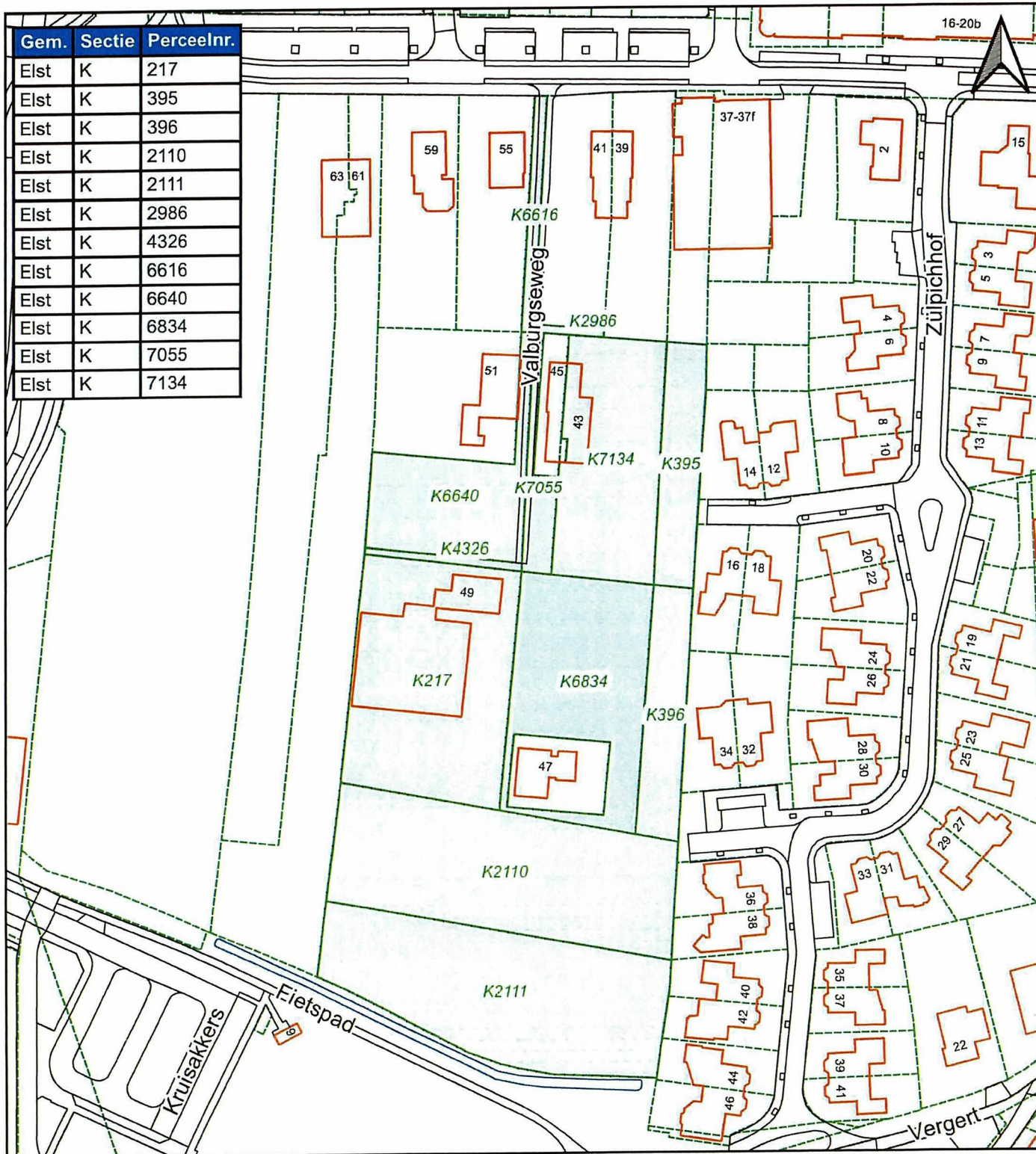
namens het bestuur van de Stichting het Rentambt van Over-Betuwe,

J.J. (Hans) van der Horst.
Voorzitter

J.A.J. (Arjan) van Selm
Secretaris

Voor beiden in opdracht:
(ir T.J. Korevaar, rentmeester)

Bijlage: kadastrale kaart met de percelen waarop het voorkeursrecht is gevestigd en waarop dit verzoek tot het opstarten van de prijsvaststellingsprocedure betrekking heeft.



Elst, Valburgseweg voorkeursrecht

Grondtekening behorend bij de voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe van 1 oktober 2024 op grond van artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet'

De interim gemeentesecretaris,

de burgemeester,

N.M.P. van Hooy

R.P. Hoytink-Roubos

Zaaknr.: 2024-056382

Teknr.: D2024-09-016187

Versie: Definitief

Datum: 01-10-2024

Schaal: 1:1.250

Formaat: A4

Get: REYMERH1

Legenda

- percelen waarop het voorkeursrecht gevestigd is
- Kad. perceelsgrens

gemeente **Overbetuwe**



Team Vastgoed