

Amendement 038-2021

ITH 2c Maximaal vier bouwlagen

**Raadsvoorstelnummer: 316077**

Naar aanleiding van agendapunt van de raad:

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d. 19, 20 en 21 januari 2021

Onderwerp: Ruimtelijke Koers Houten – Maximaal vier bouwlagen

De raad,

Overwegende dat:

- Uit de ruim 400 zienswijzen is gebleken dat hoogbouw niet wenselijk is;
- Het Houtens DNA inhoudt dat er voornamelijk laagbouw is;
- Uit de verschillende inspraakavonden is gebleken dat lang niet alle Houtenaren in een appartement willen wonen;
- Een mooie, ruim opgezette woonwijk met eengezinswoningen en studio's veel fijner oogt dan woontorens en grote appartementencomplexen.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 2e de spelregels, richtlijnen en gebiedspaspoorten van de ontwikkelgebieden te gebruiken als basis voor gebiedsontwikkelingen (hoofdstuk 5)

Te wijzigen in:

Beslippunt 2e de spelregels, richtlijnen en gebiedspaspoorten van de ontwikkelgebieden te gebruiken als basis voor gebiedsontwikkelingen (hoofdstuk 5) waarbij de spelregel Per zone is een maximale goothoogte en bouwhoogte vastgelegd zoals beschreven in hoofdstuk 5, als volgt wordt gewijzigd:

Spelregel: per zone is een maximale goothoogte en bouwhoogte vastgelegd.

- De maximale bouwhoogte van woningen in Houten te maximaliseren tot vier bouwlagen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Willem Zandbergen

ITH

[illegible]