

Democratisch Onafhankelijken Stein
Maastrichterlaan 73
6191 AC Beek

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

BTW NL 0017.31.105.B.02
KvK 5198 4997 0000
IBAN NL20 BNGH 0285 008 110
BIC BNGH NL2G

Datum: 26 november 2025
Uw kenmerk: Nutsvoorzieningen Sportcomplex SV Haslou
Zaaknummer: 20251113160588
Behandeld door: R. Bovens
Betreft: Beantwoording schriftelijke raadsragen nutsvoorzieningen
Sportcomplex SV Haslou

Geachte fractie,

Naar aanleiding van uw schriftelijke raadsragen ex artikel 42 RvO d.d. 11 november 2025 inzake de nutsvoorzieningen sportcomplex SV Haslou kunnen wij u als volgt antwoorden.

1. Is beschreven problematiek bij u bekend?

Ja, de problematiek is bekend. Het bericht van de recente legionellabesmetting hebben we op 12 november 2025 ontvangen waarna onmiddellijk actie is ondernomen. Aan de vereniging is voorgesteld legionella douchefilters te plaatsen zodat wel gedoucht kon worden in de twee besmette doucheruimten. Dit bleek niet nodig omdat gebruik in andere douche- en kleedruimten kon opgevangen.

Wat het energieverbruik van het complex betreft is dit al jaren stabiel op hetzelfde niveau, de gestegen energieprijzen en met name de exorbitant gestegen netwerkkosten zijn debet aan de hoge kosten. Zo bedragen de netwerkkosten ruim de helft van energieafrekening, hier hebben we als gemeente geen invloed op.

Met de vereniging is een overleg gepland om de problematiek te bespreken.

2. Op welke termijn denkt u maatregelen, en zo ja welke, te gaan nemen om de legionellabesmetting voor nu en in de toekomst te voorkomen?

Ten eerste benadrukken we dat een legionellabesmetting niet volledig uit te sluiten of te voorkomen is.

In de beantwoording van raadsragen d.d. 02-06-2025 hebben we u geïnformeerd over welke maatregelen zijn getroffen en de uitrol van het digitale legionelladossier. Met deze uitgevoerde maatregelen voldoen we aan vigerende wet- en regelgeving en zorgplicht in het kader van legionellapreventie. Desondanks laten we door een externe partij een second opinion uitvoeren, over de uitkomst van dit onderzoek zullen we u en de vereniging nader informeren.



3. *Welke maatregelen gaat u nemen om te zorgen dat de installaties en bijbehorende infrastructuur zodanig worden aangepast of vervangen dat dit leidt tot een redelijk energieverbruik en daarmee gepaard gaande kosten?*

In het vastgestelde accommodatiebeleid is verduurzaming van 9 accommodaties geprioriteerd in combinatie met natuurlijke vervangingen vanuit het MJOP. Vanwege het beperkt verbruik overdag in combinatie met terugverdiend tijd zijn de buitensportaccommodaties hierin niet meegenomen. Wel is er € 200.000 (€ 50.000 per jaar) in de begroting opgenomen voor kleine verduurzamingsmaatregelen uit te voeren in alle buitensportaccommodaties.

In juli 2025 hebben we een onderzoek naar energiebesparende maatregelen laten uitvoeren in het sportcomplex Mergelakker. Naar aanleiding van dit rapport is aan het college voorgesteld de gebudgetteerde € 50.000 per sportcomplex in combinatie met het MJOP in te zetten, dit in volgorde van energieverbruik (hoog naar laag). Het sportcomplex Mergelakker is als eerste aan de beurt om verduurzamingsmaatregelen toe te passen.

4. *Welke stappen onderneemt u om de vereniging te compenseren in de, voor de vereniging, onredelijk hoge huurprijs van dit moment?*

De buitensportaccommodaties worden niet kostendekkend verhuurd wel is contractueel vastgelegd dat de energie- en servicekosten één op één worden doorbelast. De SPUK-SPORT regeling (18% van het brutobedrag) worden verreken met de energie- en servicekosten. Daarnaast zijn de buitensportverenigingen in de periode 2020 t/m 2024 ruim gecompenseerd voor huur-, energie- en servicekosten.

5. *Welke mogelijkheden ziet u voor de vereniging om in de toekomst zelf invloed te kunnen hebben op de energiehuishouding?*

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat de overwerktimer van de installatie bediend was en de installatie continue in bedrijf was, dit is inmiddels uitgeschakeld. Verder kan er kritisch worden gekeken naar de werkelijke gebruikstijden en hier de kloktijden op aanpassen zodat de installatie niet onnodig in bedrijf is. In het reeds geplande overleg met de vereniging zullen we dit ook bespreken.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,

ValidSigned door Hub Schoenmakers
op 26-11-2025

Wethouder sport, cultuur, recreatie en toerisme en duurzaamheid
dhr. H.G.J. Schoenmakers

