Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt 9

Gezien het voorstel van het college d.d. 4 juni 2024, nummer Z/24/144620/440565;

Overwegende dat:
1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort' ter inzage heeft gelegen van 27 december 2023 tot en met 6 februari 2024;
2. Op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking is getreden. Met betrekking tot het omgevingsplan is in artikel 4.6, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet bepaald dat indien een ontwerp van een bestemmingsplan(wijziging) ter inzage is gelegd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet het oude recht van toepassing blijft tot het besluit van kracht is;
3. Gedurende de onder 1 genoemde periode twee zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend;
4. In de bij dit besluit behorende 'Nota van zienswijzen wijzigingen bestemmingsplan Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort' een standpunt is ingenomen naar aanleiding van deze zienswijzen;
5. Voornoemd standpunt aanleiding geeft het bestemmingsplan op onderdelen gewijzigd vast te stellen;
6. Er geen aanleiding bestaat voor ambtshalve wijziging van de planstukken;
7. Het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort' vast te stellen en daarmee in te stemmen met daarin opgenomen de standpuntbepaling naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.

2. het bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig:
    a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP23ItAfrikastraat-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP23ItAfrikastraat-dxf;
    b. de gewaarmerkte analoge planstukken, bestaande uit regels, toelichting en verbeelding.

3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12, lid 2, Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening.

Gemeente leudal

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 2 juli 2024.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier,	De voorzitter,
Drs. W.A.L.M. Cornelissen	D.H. Schmalschläger