Raadsvergadering

Dossiernummer	3894
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	6 juli 2021
Agendapunt	5.a.06
Omschrijving	196. 1e Partiële herziening bestemmingsplan Bataviahaven
Portefeuille	
Programma Jaar	2020-2024
Taakveld	8.1 Ruimtelijke ordeening (8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing)

Bijlagen
196. Informatienota partiele herziening bestemmingsplan
Technische vragen 196. 1e Partiële herziening bestemmingsplan Bataviahaven - D66.docx
Beantwoording technische vragen 196. 1e Partiële herziening bestemmingsplan Bataviahaven - D66 LP.docx

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Presidium	21 juni 2021
Raadsvergadering	**6 juli 2021**

Toelichting

Het nu geldende bestemmingsplan Bataviahaven 2015 voorziet reeds in de bouw van 5 bouwblokken voor woningbouw en voorzieningen aan de havenkom. Het doel van de partiële herziening is om een actueel toetsingskader te bieden voor de ontwikkeling van de resterende ontwikkelblokken binnen het plangebied. De partiële herziening betreft een aanpassing op de volgende onderwerpen; een wijziging van de parkeernormen, wijziging van de toegestane bouwhoogten (deze richt zich meer op het gewenste eindbeeld) en het samenvoegen van de bouwblokken 4 en 5. De voorliggende partiële herziening voorziet niet in nieuwe functies of in een uitbreiding van het programma.

Voorgesteld besluit