Gemeente Voorschoten

Raadsvoorstel

Zaaknummer:	Z/25/103378/460818
Datum collegebesluit:	dinsdag 26 augustus 2025
Datum commissievergadering:	donderdag 11 september 2025
Datum raadsvergadering:	woensdag 1 oktober 2025

Soort Voorstel:	Raadsvoorstel
Onderwerp:	Ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh
Portefeuillehouder:	Wethouder Schokker
Programma:	P7 Volksgezondheid en milieu

Kernboodschap:

De raad besluit over het ontwikkelplan voor Gedenkpark Rosenburgh, naar aanleiding van het raadsbesluit over toekomstbestendig begraven d.d. 23 mei 2024. Naast het plan voor het gedenkpark is een visie voor de aula gemaakt. De raad besluit over deze plannen om de realisatie van gedenkpark Rosenburgh en de renovatie van de aula mogelijk te maken.

Bijlagen:

1. Ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh incl. begroting
2. Onderhoudsplan Gedenkpark Rosenburgh 2025-2030
3. Toekomstvisie aula Rosenburgherlaan 5 Voorschoten
4. Ontwerpschets bijlage behorende bij het onder 1. Genoemde ontwikkelplan

Beslispunten:

1. Het ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh vast te stellen;
2. Voor uitvoeringsfase 1 van het ontwikkelplan een investeringskrediet van € 385.000 beschikbaar te stellen, bestaande uit een voorbereidingskrediet in 2026 van € 45.000 en een investeringskrediet van € 340.000 voor het jaar 2027, en bijbehorende financiële consequenties te

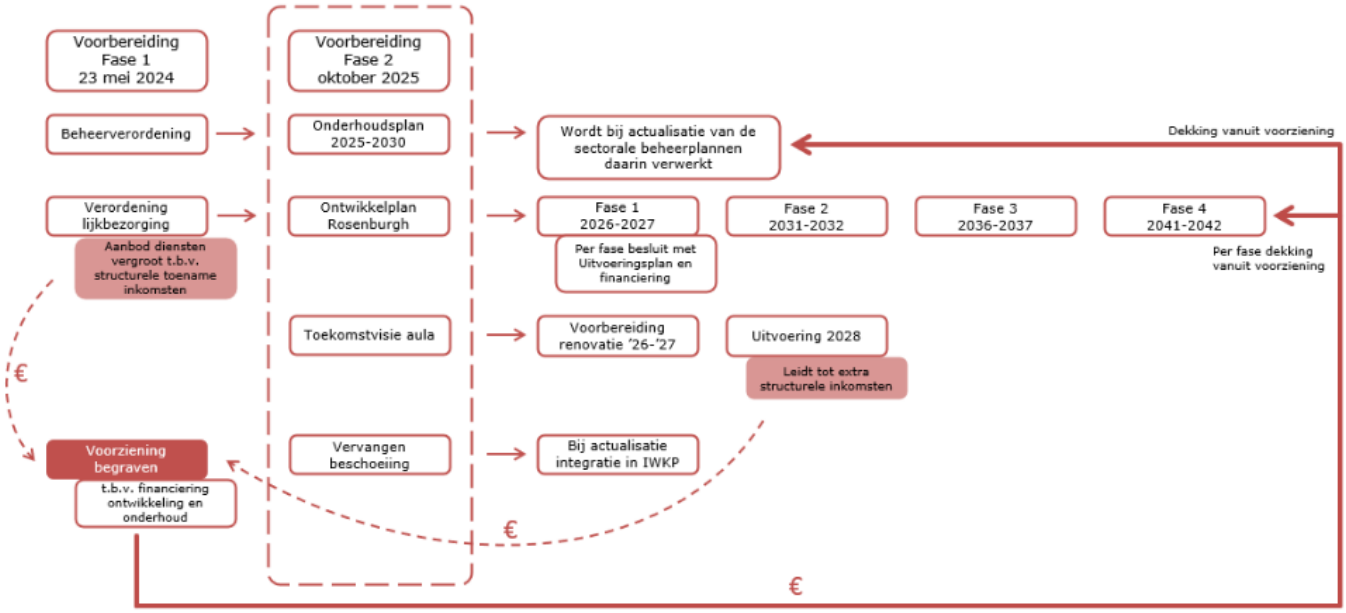
verwerken in de begroting 2026-2029;

3. Voor de renovatie en uitbreiding van de Aula op de begraafplaats Rosenburgh, een totaal investeringskrediet van € 1.200.000 (prijspeil 2025) beschikbaar te stellen, bestaande uit € 120.000 voorbereidingskrediet voor het jaar 2026 en € 80.000, respectievelijk € 1.000.000 voor de jaren 2027 en 2028, en bijbehorende financiële consequenties te verwerken bij de begroting 2026-2029;
4. Voor de vervanging van de beschoeiing langs de watergangen rondom Gedenkpark Rosenburgh een krediet van € 680.000 beschikbaar te stellen, bestaande uit een voorbereidingskrediet van € 80.000 voor het jaar 2025 en de effecten te verwerken in de begroting 2025 en een in investeringskrediet van € 600.000 in 2026 en deze te verwerken in de begroting 2026–2029.

Relatie met: Raadsbesluit Toekomstgericht begraven d.d. 23 mei 2024

Inleiding en samenvatting

Begraafplaats Rosenburgh wordt doorontwikkeld naar Gedenkpark Rosenburgh. Naar aanleiding van het raadsvoorstel Toekomstgericht begraven (fase 1) d.d. 23 mei 2024 zijn de verdere voorbereidingen getroffen om het Gedenkpark Rosenburgh mogelijk te maken. Dit voorstel voor fase 2 bevat vier onderdelen: 1) het ontwikkelplan, 2) de toekomstvisie Aula en 3) een noodzakelijke onderhoudsmaatregel: het vervangen van de beschoeiing rond Rosenburgh.



Figuur 1. Overzicht van relevante dossiers en uitvoeringsplanning

<u>Achtergrond</u>

Hoewel de begraafplaats op een hoog onderhoudsniveau wordt onderhouden, waardoor die er heel mooi bijligt, is het noodzakelijk om groot onderhoud aan de begraafplaats en de aula te organiseren. Deze situatie benutten we door maatregelen voor te stellen die de het gedenkpark aantrekkelijker maken, waardoor meer inwoners zowel van binnen als buiten Voorschoten interesse zullen hebben om voor uitvaarten van Rosenburgh gebruik te maken. Een van de effecten is dat het Gedenkpark meer inkomsten gaat genereren, die worden ingezet voor het beheer, onderhoud en verdere ontwikkeling van het gedenkpark.

<u>Ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh</u>

Het ontwikkelplan, op basis van het concept 'circle of life' is het ruimtelijke raamwerk om de traditionele begraafplaats te transformeren naar een toekomstbestendig, duurzaam en biodivers gedenkpark. Rosenburgh is aangelegd op de plek waar vroeger kasteel Rosenburgh stond. Begin 18e eeuw is de tuin ontworpen door de beroemde Frans-Nederlandse architect Daniël Marot

(1661-1752). Hij ontwierp onder andere het interieur en de tuinen van Paleis Het Loo en Huis ten Bosch. Het ontwerp van het gedenkpark refereert naar dit ontwerp en is gericht op het integreren van het gedenkpark in de landgoederenzone. Vanuit verschillende kanten wordt het gedenkpark toegankelijk gemaakt. Daarnaast is het ontwikkelplan gebaseerd op het Masterplan Rosenburgh uit 2010.

Om aan te sluiten bij uitvaartbehoeften voorziet het plan in ruimte voor natuurbegraven. In de regio zijn er op dit moment geen andere begraafplaatsen waar dit mogelijk is. Ook komt er ruimte voor andere vormen van herdenking, zoals diergraven en herdenkingsbomen. Samen met de renovatie en uitbreiding van de aula, hieronder beschreven, wordt Gedenkpark Rosenburgh een unieke locatie, waar kleinschalige en hoogwaardige uitvaarten kunnen plaatsvinden.

Er zijn vier uitvoeringsfases voorzien, om met een totale looptijd van 20 jaar de hele ontwikkeling uit te voeren. Hiervoor communiceren we zorgvuldig met nabestaanden en betrokkenen. Per fase wordt een uitvoeringsplan gemaakt, waarin naast de communicatie en participatie aandacht is voor de juridische borging en de grafrechten. In aanloop naar de uitvoering is een volledige inventarisatie van alle graven en bijbehorende termijnen van de grafrechten in kaart gebracht. De fasering van de plannen sluit aan op de termijnen om herbegraving of vroegtijdig ruimen te voorkomen.

Aula

De renovatie en verbouwing van de aula is noodzakelijk. Op dit moment voldoet deze niet meer aan de eisen van deze tijd. Zo ontbreken essentiële voorzieningen als een familiekamer, een 24-uurs kamer en een aparte ruimte voor audiovisuele voorzieningen. Het plan voor de aula gebruikt de monumentale waarden van het gebouw en voegt daar moderne functies aan toe.

Actualisatie onderhoudsplan

Om het gehele gedenkpark van ongeveer 3,3 hectare goed te kunnen onderhouden is het onderhoudsplan geactualiseerd. Het onderhoudsplan is door het college vastgesteld. Hierin is specifiek aandacht voor kostenefficiënt onderhoud dat de biodiversiteits- en duurzaamheidsdoelen versterkt. In het onderhoudsplan maken we onderscheid tussen onderhoud aan het gedenkpark en onderhoud aan de graven.
Het nieuwe onderhoudsplan heeft een looptijd van 5 jaar en sluit aan op het Beheerplan Groen 2023-2026 en de vast te stellen omgevingsvisie. Het huidige onderhoudsniveau (kwaliteitsniveau A) blijft gehandhaafd. Voorschoten sluit met dit onderhoudsniveau aan op de landelijke kwaliteitsstandaard voor begraafplaatsen.

Beschoeiing rond Rosenburgh

Uit een recente inspectie is gebleken dat de beschoeiing aan het einde van de levensduur is. Hierdoor is er een toenemend risico op instabiliteit van de oevers, met kans op verzakking van paden, schade aan graven en onveilige situaties voor bezoekers. De huidige staat voldoet niet meer aan de veiligheidseisen. De beschoeiing is tot nu niet opgenomen in een beheerplan of in het integraal waterketenplan (IWKP). Omdat er geen structureel onderhoudsbudget voor is gereserveerd, is het voorstel en de financiële dekking in dit voorstel opgenomen. Bij de actualisatie van het IWKP worden de beheerskosten van de beschoeiingen als de kapitaalslasten in het IWKP geïntegreerd.

De gemeentelijke loods en het onderkomen van de ambtenaren

De gemeentelijke loods en het onderkomen van de ambtenaren is geen onderdeel van dit voorstel. De ontwikkelingen met betrekking tot deze ruimten zullen worden meegenomen in de plannen met betrekking tot toekomstig nieuw te ontwikkelen gemeentewerf.

Beoogd effect

Het doorontwikkelen van Begraafplaats Rosenburgh naar Gedenkpark Rosenburgh, waarbij beter wordt aangesloten op de maatschappelijke behoeften rond begraven en herdenken, waaronder natuurbegraven. Samen met het verbeteren van de dienstverlening zorgt dit ervoor dat het park intensiever wordt gebruikt voor uitvaarten, wat bijdraagt aan de benodigde middelen voor onderhoud en ontwikkeling van het park.

Argumenten

1.1 Het ontwikkelplan combineert het eerder opgestelde masterplan Rosenburgh uit 2010 en geeft invulling aan uw eerdere besluit Toekomstgericht begraven op 23 mei 2024.

In 2010 is het masterplan Rosenburgh opgesteld. In een intensief proces is destijds met een werkgroep gekomen tot een ruimtelijk ontwerp voor de begraafplaats die de kwaliteiten van het landgoed benadrukken en brengt het landgoed weer in haar oude staat terug.

In 2025 zien we een veranderende behoefte in de samenleving op het gebied van begraven en herdenken. Om daarop in te spelen heeft uw raad op 23 mei 2024 ingestemd met het fasegewijs omvormen van de begraafplaats naar een gedenkpark.

Het ontwikkelplan geeft invulling aan dit besluit waarin rekening is gehouden met Masterplan uit 2010. Hierdoor hebben we de cultuurhistorische waarde kunnen combineren met toekomstgericht begraven.

2.1 *Met dit investeringskrediet voor uitvoeringsfase 1 starten we de fasegewijze omvorming naar het gedenkpark.*

De uitvoering van de omvorming vindt gefaseerd plaats vanwege bestaande grafrechten. In de aanloop van dit proces is al rekening gehouden met het vrijgeven van nieuwe graven voor de fasegewijze omvorming. Hierdoor is er reeds vrije ruimte beschikbaar om al in 2026 te starten met het omvormen van een deel van de begraafplaats naar gedenkpark. Met de start van de omvorming in 2026 laten we zien dat het ontwikkelplan geen plan is voor later maar dat er direct al zichtbare resultaten zijn.

3.1 Het succes van het gedenkpark valt of staat met het aanpakken van zowel de fysieke buitenruimte, als de dienstverlening in aula.

Door beide elementen, fysieke buitenruimte en de dienstverlening, tegelijk aan te pakken, zal het beste resultaat worden behaald om de exploitatie van het gedenkpark een succes te maken. Immers zullen nabestaande graag gebruik maken van een aula die passend is bij de wensen van deze tijd in combinatie met de het begraven in een natuurlijke omgeving. Door een compleet pakket aan diensten aan te bieden, kan een complete uitvaart op een plek plaatsvinden, wat voor nabestaanden scheelt in de kosten. Dit genereert meer inkomsten voor de gemeente die ingezet worden voor de exploitatie van het gedenkpark.

3.2 Met het aanpassen en vergroten van de aula vergroten we de dienstverlening en behouden we cultuurhistorisch erfgoed.

De aula op de begraafplaats is een gemeentelijk monument maar voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en moet worden gemoderniseerd. In een scenario studie is gekeken naar het opknappen van de bestaande aula, het verbeteren en vergroten van de aula en het geheel vernieuwen van de aula. Het bestaande ontwerp heeft wel kwaliteiten maar voorziet niet in de huidige wensen, zoals een familiekamer of 24-uurs kamer. De keuze voor het opknappen van de aula vervalt, omdat dit niet past in het toekomstbeeld. De bestaande monumentale waarde van het pand zitten vooral in de buitenschil. Het bewaren van deze kwaliteiten betekent dat niet wordt gekozen voor het geheel vernieuwen van de aula. Dat maakt dat de keuze is gevallen op het verbeteren en vergroten van de aula (scenario 2 uit het ontwikkelplan).

4.1 Met het vervangen van de beschoeiing voldoen we aan onze wettelijke zorgplicht.

Nu het park toekomstbestendig wordt ingericht, is het noodzakelijk de beschoeiing in één keer te vervangen. Door deze nu integraal mee te nemen in het onderhoudsplan, kan uitvoering efficiënt plaatsvinden in samenhang met andere werkzaamheden in het park. Dit voorkomt hogere kosten bij latere uitgestelde uitvoering of schadeherstel. Omdat de

beschoeiing historisch gezien geen onderdeel is van een bestaand beheerplan, is in het verleden hiervoor geen structureel onderhoudsbudget gereserveerd en niet meegenomen in het Integraal Water Ketenplan, IWKP. Na activering zullen deze meegenomen worden bij de toekomstige kostendekkendheidsberekeningen van de rioolheffing (IWKP).

Kanttekeningen

1.1 De herinrichting van de begraafplaats naar herdenkingspark kan niet in één keer.

Het realiseren het herdenkingspark is lastig te realiseren in één keer. Dit heeft te maken met de huidige aanwezige graven die niet zomaar geruimd kunnen worden. Om daarop te anticiperen beschrijft het ontwikkelplan vier fases waarin dit uitgevoerd kan worden. Gezien de termijnen voor grafrecht zal dit zeker 20-30 jaar duren voordat alles is gerealiseerd. Door het ontwikkelplan vast te stellen, zetten we een stip op de horizon voor realisatie in de toekomst. Het ontwikkelplan zal als leidraad dienen voor toekomstige investeringen en projecten binnen Gedenkpark Rosenburgh.

1.2 Het door ontwikkelen van het gedenkpark is afhankelijk van de exploitatie van het gedenkpark.

Wanneer inkomsten achterblijven zal dit effect hebben op de dekking van het beheerskosten en de kapitaalslasten van het gedenkpark en zal dit vertragend werken op de fasering van realisatie. Anderzijds, wanneer er meer inkomsten zijn dan geprognotiseerd is het mogelijk om investeringen naar voren te trekken omdat de dekking reeds is gerealiseerd. Het is daarom van belang om gedurende de looptijd van het ontwikkelplan de inkomsten regelmatig te monitoren en daar waar nodig de beheerplannen en gemeentelijke begroting bij te stellen (zowel vertragen van de fases, als eventueel te versnellen waar mogelijk).

Inwonersparticipatie en communicatie

Op 5 juni is een inloopavond georganiseerd op het gedenkpark voor inwoners en begrafenisondernemers. Op de inloopavond konden zij kennisnemen van de nieuwe inrichting van de fysieke buitenruimte voor het gedenkpark en hun opmerkingen hierop bespreken met de projectleider en beleidsambtenaren. De avond was goed bezocht door belanghebbenden zoals omwonenden, ondernemers en rechthebbenden. De waardevolle tips die zijn gegeven zijn meegenomen in de plannen.

Financiën

Om de bij dit voorstel horende plannen te realiseren zijn drie investeringen noodzakelijk. Met

deze investeringen wordt de basis gelegd voor een succesvolle eerste stap in de realisatie van de plannen, en wordt er ook blijvende waarde en rendement gecreëerd. Het gaat om investeringen in:

- Uitvoeringsfase 1 Ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh
- Aula begraafplaats Rosenburgh
- Beschoeiing watergangen gedenkpark Rosenburgh

Ook wordt kort ingegaan op mogelijk toekomstige investeringen die betrekking hebben op de doorontwikkeling van de begraafplaats. Dit gaat om uitvoeringsfasen 2, 3 en 4 (zie figuur 1. Op pagina 3).

Bij de berekening van de financiële consequenties zijn de onderstaande uitgangspunten gehanteerd:

- Het rentepercentage voor externe financiering waarmee in dit voorstel wordt gerekend is 2,94%. Bij het aangaan van een investering van deze omvang, is dit een reëel rentepercentage. Bij lineaire afschrijving betekent dit dat de rentelasten ieder jaar zullen afnemen, en daarmee ook de kapitaallasten. Daarnaast is de omslagrente tot en met heden bepaald op 0,50%.
- De afschrijvingslasten zijn (waar mogelijk) gebaseerd op de componentenmethode. Dat betekent dat deinvestering wordt verdeeld in componenten (panden, installaties en inrichting) met ieder een eigen afschrijvingsduur. Voor de berekening van de afschrijving wordt de overeenkomstige afschrijvingstermijn uit de 'Financiële Verordening Voorschoten 2023' gebruikt.
- Investeringen zijn inclusief reguliere posten en onvoorziene kosten.

<u>Uitvoeringsfase 1 ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh</u>
In 2026 wordt gestart met de voorbereiding van uitvoeringsfase 1, om deze in 2027 te kunnen realiseren. Voor de realisatie hiervan is een investeringskrediet benodigd van € 385.000, bestaande uit een voorbereidingskrediet in 2026 van € 45.000 en een investeringskrediet in 2027 van € 340.000. Deze investeringsbedragen met bijbehorende financiële consequenties worden verwerkt in de begroting 2026-2029.

Opbouw investeringskrediet uitvoeringsfase 1 van het ontwikkelplan:

Onderdeel	2026	2027
Voorbereidingskrediet	€ 45.000	

Investeringskrediet		€ 340.000
Totaal benodigd (cumulatief)	€ 45.000	€ 385.000

Onderstaande tabel geeft een indicatie van de bijbehorende kapitaallasten:

Kapitaallasten	2026	2027	2028	2029	2030
Rente	€ 226	€ 1.918	€ 1.918	€ 1.870	€ 1.822
Afschrijving	€ 0	€ 0	€ 9.588	€ 9.588	€ 9.588
Totaal per investering	€ 226	€ 1.918	€ 11.506	€ 11.458	€ 11.410

De structurele kapitaallasten voortvloeiend uit deze investering gaat de gemeente dekken uit de voorziening begraven. Deze voorziening wordt gevoed door leges van grafrechten en de afkoop van meerjarig algemeen onderhoud. Op basis van de jaarrekening 2024 is de stand van de voorziening circa € 1.250.000. Het is de verwachting dat de voorziening de komende jaren verder zal gaan stijgen als gevolg van de nieuwe ontwikkelingen. Door deze verwachting wordt voorgesteld om de afschrijvingslasten behorende bij deze investering ad € 385.000 te onttrekken uit de voorziening en te storten in de bestemmingsreserve kapitaallasten.

Aula begraafplaats Rosenburgh

Bij de investeringsplanning van de Kadernota 2026 is de investering "Aula Begraafplaats Rosenburgh" opgenomen bij de wens investeringsplanning onder Tabel 6.2.1. voor een bedrag van € 1.200.000. Dit bedrag is tot stand gekomen door met eenheidsprijzen en aanname te werken voor de onderdelen: totale oppervlakte, bouwkosten (€ 1.800 per m2), installaties (€ 400 per m2), inrichting (€ 300 per m2) en bijkomende kosten zoals ontwerp, vergunning en onvoorzien.

We stellen voor om het benodigde investeringskrediet van € 1.200.000 voor "Aula Begraafplaats Rosenburgh" beschikbaar te stellen, bestaande uit € 120.000 voorbereidingskrediet voor het jaar 2026 en € 80.000, respectievelijk € 1.000.000 investeringskrediet voor de jaren 2027 en 2028. Deze investeringsbedragen en bijbehorende financiële consequenties worden verwerkt in de begroting 2026-2029.

Opbouw investeringskrediet Aula Begraafplaats Rosenburgh

Onderdeel	2026	2027	2028
Voorbereidingskrediet	€ 120.000		
Investeringskrediet		€ 80.000	€ 1.000.000
Totaal benodigd (cumulatief)	€ 120.000	€ 200.000	€ 1.200.000

Onderstaande tabel geeft een indicatie van de bijbehorende kapitaallasten:

Kapitaallasten	2026	2027	2028	2029	2030
Rente	€ 600	€ 1.000	€ 6.000	€ 6.000	€ 5.760
Afschrijving	€ 0	€ 0	€ 0	€ 48.000	€ 48.000
Totaal per investering	€ 600	€ 1.000	€ 6.000	€ 54.000	€ 53.760

Conform het vastgestelde Beheerplan Vastgoed 2025 – 2029, behoort de aula zich tot de kern portefeuille. Ten tijde van het vaststellen van dit beheerplan waren de financiële consequenties behorende bij de aula nog niet inzichtelijk. De structurele kapitaallasten voortvloeiend uit deze investering worden bij de toekomstige kostendekkendheidsberekeningen van de lijkbezorgingsrechten betrokken (budgettair neutraal) en financiële verwerking hiervan zal plaatsvinden bij de begroting 2026-2029.

Beschoeiing watergangen gedenkpark Rosenburgh

Op basis van de inspectie van de beschoeiing is een kostenraming gemaakt voor de vervanging van de beschoeiing. In totaal is er voor het vervangen van de beschoeiing een investeringskrediet nodig van € 680.000, bestaande uit € 80.000 voorbereidingskosten voor 2025 en € 600.000 uitvoeringskosten voor 2026. Door de vervanging van de beschoeiing bij het ontwikkelplan te betrekken, kan uitvoering efficiënt plaatsvinden in samenhang met andere beoogde werkzaamheden in het park. Dit voorkomt hogere kosten bij latere uitgestelde uitvoering of schadeherstel. Voorgesteld wordt om het totaalkrediet nu beschikbaar te stellen en de begroting 2025 en de begroting 2026 –2029 hierop aan te passen.

Opbouw investeringskrediet Beschoeiing watergangen gedenkpark Rosenburgh:

Onderdeel	2025	2026
Voorbereidingskrediet	€ 80.000	
Investeringskrediet		€ 600.000
Totaal benodigd (cumulatief)	€ 80.000	€ 680.000

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de bijbehorende kapitaallasten:

Kapitaallasten	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Rente	€ 400	€ 3.400	€ 3.400	€ 3.315	€ 3.230	€ 3.145
Afschrijving	€ 0	€ 0	€ 17.000	€ 17.000	€ 17.000	€ 17.000
Totaal per investering	€ 400	€ 3.400	€ 20.400	€ 20.315	€ 20.230	€ 20.145

De structurele kapitaallasten voortvloeiend uit deze investering gaat de gemeente via de rioolheffing in rekening brengen bij de gebruikers. Bij de toekomstige berekeningen van de rioolheffingen zullen deze kapitaallasten betrokken worden bij de tariefbepaling.

Netto schuldquote
Conform de financiële verordening wordt bij nieuwe nog niet besloten investeringskredieten boven de € 50.000 het effect op de schuldpositie weergegeven. Het indicatieve effect op de netto schuldquote na het aannemen van dit voorstel staat hieronder weergegeven:

	2026	**2027**	**2028**	**2029**
Grenswaarde netto schuldquote	130,0%	130,0%	130,0%	130,0%
Netto schuldquote na kadernota 2026	41,0%	54,0%	66,0%	74,6%
Netto schuldquote na voorstel	**41,7%**	**55,2%**	**68,0%**	**76,6%**

Toekomstige investeringen
Voor de verdere ontwikkeling van begraafplaats naar gedenkpark zijn naast bovengenoemde investeringen, ook vervolginvesteringen nodig voor de uitvoeringsfasen 2, 3 en 4. De uitvoering daarvan brengt investeringskosten en kapitaallasten, met zich mee. Het uitgangspunt is dat de benodigde middelen voor de volgende uitvoeringsfasen volledig worden gedekt uit de voorziening begraven.

Als de gemeente meer opbrengsten haalt uit de lijkbezorgingsrechten dan kosten in een bepaald jaar, kan het overschot worden toegevoegd aan de voorziening begraven.

De meeropbrengsten welke in de voorziening worden gestort, kunnen gebruikt worden om de structurele kapitaallasten behorende bij het ontwikkelplan verspreid/ geëgaliseerd te dekken, door het bijbehorende investeringsbedrag te onttrekken uit de voorziening en te storten in de bestemmingsreserve kapitaallasten.

Juridisch kader
Naar aanleiding van het eerdere raadsbesluit op 23 mei 2024 heeft het college een ontwikkelplan voor de begraafplaats uitgewerkt op grond van artikel 160 lid 1 onder b van de Gemeentewet. Daar kan de raad nu verder over beslissen op grond van artikel 108 lid 1 van de Gemeentewet. Op grond van artikel 189 van de Gemeentewet kan de raad financiële middelen beschikbaar stellen voor onder meer de uitvoering van deze beslispunten.

Risico's

1. Het ontwikkelplan wordt gefaseerd uitgevoerd over 10-20 jaar. Ondanks dat we rekening gehouden hebben met indexeren van de prijzen in de raming, zijn onverwachte prijsstijgingen materiaal en loonkosten altijd denkbaar.
2. Er zijn minimale risico's bij de verbouwing van de aula. De kosten van de verbouwing van de aula kunnen hoger uitvallen dan nu begroot. Het nu aangevraagde budget zal als maximaal kader worden meegenomen in de aanbesteding van de werkzaamheden. Mogelijk zullen dan keuzes gemaakt moeten worden in de uitvoering van de verbouwing om binnen dit maximale budget te blijven.
3. Wanneer het aantal begrafenissen lager uitvalt dan geraamd ontstaat een risico op tekorten. Dit wordt zoveel mogelijk ondervangen door de planning van de uitvoeringsfasen te koppelen aan de gegenereerde inkomsten die de voorziening begraven voeden.

Duurzaamheid

De belangrijkste overwegingen ten aanzien van duurzaamheid zijn:

1. Toekomst bestendig begraven, binnen een natuurlijke omgeving;
2. Het versterken van de biodiversiteit, een grotere diversiteit aan planten- en diersoorten op het terrein van het gedenkpark, door herinrichting van het gebied;
3. De aanplant van gedenkbomen die bijdragen aan het vastleggen van CO2 en het reduceren van hittestress;

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Wattingen,
Gemeentesecretaris

mw. drs. N. Stemerdink,
burgemeester

Besluit

Zaaknummer: Z/25/103378/460818

De raad van de gemeente Voorschoten;

Gelet op de Gemeentewet, artikel 108 lid 1 en artikel 189,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 26 augustus 2025,

besluit:

1. Het ontwikkelplan Gedenkpark Rosenburgh vast te stellen;
2. Voor uitvoeringsfase 1 van het ontwikkelplan een investeringskrediet van € 385.000 beschikbaar te stellen, bestaande uit een voorbereidingskrediet in 2026 van € 45.000 en een investeringskrediet van € 340.000 voor het jaar 2027 en deze op te nemen in de begroting 2026-2029;
3. Voor de renovatie en uitbreiding van de Aula op de begraafplaats Rosenburgh, een totaal investeringskrediet van € 1.200.000 (prijspeil 2025) beschikbaar te stellen, bestaande uit € 120.000 voorbereidingskrediet voor het jaar 2026 en € 80.000, respectievelijk € 1.000.000 voor de jaren 2027 en 2028, en deze op te nemen in de begroting 2026-2029;
4. Voor de vervanging van de beschoeiing langs de watergangen rondom Gedenkpark Rosenburgh een krediet van € 680.000 beschikbaar te stellen, bestaande uit een voorbereidingskrediet van € 80.000 voor het jaar 2025 en de effecten te verwerken in de begroting 2025 en een in investeringskrediet van € 600.000 in 2026 en deze te verwerken in de begroting 2026–2029.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op woensdag 1 oktober 2025

de griffier, de voorzitter,

dhr. drs. E Krijgsman mw. drs. N. Stemerdink