Voorstel aan de raad

Nummer: 109

Portefeuille:	J. Schoone
Programma:	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld:	8.1 Ruimtelijke ordening

Onderwerp: Addendum onderzoek stikstofdepositie + notitie stikstof en MER-plicht bestemmingsplan distributiecentrum Jysk

Voorgesteld besluit

1. De bijlage “Onderzoek stikstofdepositie Distributiecentrum JYSK” toe te voegen aan de bijbehorende bijlagen van het bestemmingsplan DC JYSK.

Urgentie Raad

Dit voorstel moet uiterlijk besloten zijn in de raadsvergadering van 8 maart 2022 want dit addendum stikstofdepositie vormt een aanvulling op het vast te stellen bestemmingsplan voor distributiecentrum Jysk welke voor vaststelling door de raad staat geagendeerd op 8 maart..

Voorgaande besluitvorming

Checklist vroegtijdige betrokkenheid raad bestemmingsplan DC Jysk

Inleiding

Tijdens de raadssessie van 25 januari jl. zijn enkele vragen gesteld over het ontwerp bestemmingsplan voor JYSK en de relatie die dat heeft met de hele ontwikkeling van Flevokust. De vragen waren gericht op de stikstofruimte en MER-plicht (Milieu Effect Rapportage) voor de bestemmingsplannen.

In dit RV wordt voorgesteld de bijlage van de toelichting van bestemmingsplan distributiecentrum Jysk uit te breiden met een addendum over stikstofdepositie. Het bijgewerkte bestemmingsplan wordt ter beoordeling aan de raad aangeboden op 8 maart 2022.

Argumenten

1. De bijlage “Onderzoek stikstofdepositie Distributiecentrum JYSK” toe te voegen aan de bijbehorende bijlagen van het bestemmingsplan DC JYSK.

1.1 Nieuwe Aerius rekenregels

Na de collegebehandeling zijn nieuwe rekenregels vastgelegd voor de Aerius, in het kader van zorgvuldigheid hebben we de berekeningen op basis van deze nieuwe rekenregels laten uitvoeren. De resultaten geven geen aanleiding tot een ander besluit.

1.2 toevoegen addendum aan bestemmingsplan DC Jysk

Na goedkeuring van het college zal de bijlage bij de toelichting van bestemmingsplan distributiecentrum Jysk worden vervangen met de bijgevoegde bijlage inclusief addendum onderzoek stikstofdepositie.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Financiën

Niet van toepassing

Vervolg

Het addendum wordt toegevoegd aan vaststelling bestemmingsplan distributiecentrum Jysk door de gemeenteraadsvergadering van Lelystad van 8 maart 2022.

Bijlagen

1. Bijlage toelichting bijlage 6 van bestemmingsplan distributiecentrum Jysk incl addendum stikstofonderzoek

Lelystad,

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris, de burgemeester,