



unaniem Aangenomen

M3A

Motie: Belofte maakt schuld (2).

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 12 september 2024

Constaterende dat:

- Brabant Wonen vanaf 2022 bezig is geweest een grootschalige renovatie voor de Roofvogelwijk (Spoorlaan, Landweerstraat-Noord, Sperwerstraat, Vijversingel) voor te bereiden en hierover met haar huurders heeft gecommuniceerd. Correspondentie¹ hierover loopt tot en met het eerste kwartaal 2024.
- Deze huurders ruim drie jaar, tot 3 juli 2024, is voorgehouden dat hun huizen gerenoveerd zullen worden.
- Ruim 95% van de huurders een verklaring (bijlage) heeft getekend waarin zij nadrukkelijk afstand nemen van de voorgenomen sloopplannen en van BrabantWonen eisen dat zij zullen handelen in lijn met de eerdere correspondentie.

Overwegende dat:

- Aedes-Woonbond onlangs een Nationaal Sloop- en Renovatiestatuuut heeft opgesteld waarin is vastgelegd dat voorafgaand aan een besluit over sloop of renovatie een oriëntatiefase nodig is waarin wordt overlegd met de op grond van de Overlegwet verplichte Bewonerscommissie én de betrokken huurders;
- Brabant Wonen niet heeft gehandeld in de geest van dit Nationaal Sloop- en Renovatiestatuuut door de oriëntatiefase over te slaan, de huurders niet vooraf te informeren;
- Brabant Wonen de Overlegwet overtreedt door geen Bewonerscommissie in te stellen;
- De Nationale Ombudsman en de Kinderombudsman op 11 juni 2024 een rapport hebben gepubliceerd (Als je je huis moet verlaten') waarin de minister van BZK wordt aanbevolen om 'te zorgen dat gemeenten de betrokkenheid van bewoners borgen bij sloop/nieuwbouw en renovatieprojecten, zodat zij invloed hebben op het besluitvormingsproces';
- Bewoners van de Roofvogelwijk niet zijn betrokken bij het besluitvormingsproces, maar slechts zijn geïnformeerd over de uitkomst;

¹Correspondentie aangaande renovatie BrabantWonen naar inwoners Roofvogelwijk

Spreekt uit dat:

Zij de manier van communiceren en besluitvorming van BrabantWonen richting de inwoners van de Roofvogelwijk afkeurt en betreurt.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de SP,

Leroy Vossenbergh

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Leroy Vossenbergh', with a long horizontal flourish extending to the right.