DORP STAD & LAND

ADVISEURS OMGEVINGSKWALITEIT

Groothandelsgebouw
Stationsplein 45
Postbus 29129
3001 GC Rotterdam
T 010 - 280 94 45
E info@dorpstadenland.nl

Aan het college van Burgemeester & Wethouders
van de gemeente Sluis
T.a.v. dhr. L. de Rooij
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Datum 21 oktober 2022
Kenmerk TJ/sh
Onderwerp Mutatie commissie ruimtelijke kwaliteit

Geacht college,

Op grond van de Ww (Woningwet) en de gemeentelijke bouwverordening worden de vaste leden van de commissie ruimtelijke kwaliteit (geïntegreerde advisering welstand en monumenten) benoemd voor een periode van drie jaar met een eenmalige herbenoeming van drie jaar.

Met voorstellen voor nieuwe leden en herbenoemingen van bestaande leden proberen wij al enige jaren te anticiperen op het inwerkingtreden van de Omgevingswet. Op dat moment zal de gemeenteraad een brede gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit benoemd dienen te hebben als opvolger van de huidige commissie ruimtelijke kwaliteit.
Wij zijn in goed overleg met de gemeente over de samenstelling en werkwijze van deze nieuwe commissie. Wij voeren dit gesprek op basis van de VNG-modelverordening m.b.t. de inrichting van deze commissie. Door in te spelen op de nieuwe wettelijke bepalingen van o.a. de benoemingstermijnen kunnen wij de continuering van een zorgvuldige advisering zoals u die van ons gewend bent borgen.

Het onlangs aangekondigde plotselinge uitstel van de inwerkingtreding van de Omgevingswet (vooralsnog juli 2023) heeft deze zorgvuldige opzet enigszins verstoord. Hierdoor zijn wij genoodzaakt op basis van de voorlopig nog geldende bouwverordening ter overbrugging enkele tussentijdse en mogelijk tijdelijke voorstellen in de samenstelling van de commissie te doen. De commissie dient volgens uw huidige bouwverordening te bestaan uit vier leden.

De tweede termijn van benoeming van commissieleden dhr. ing. Gerhard Vermeulen en dhr. ir. Ton Jansen en het burgerlid dhr. Eric van Rootselaar verstrijkt per 1 januari 2023. Zij komen voor nu niet in aanmerking voor herbenoeming.

Wij stellen voor mevr. ir. Suzanne de Kanter en dhr. Frank Gijsel (door de gemeente voorgedragen als burgerlid) voor een eerste termijn tot 1 januari 2026 te benoemen. Tussentijdse inwerkingtreding van de Omgevingswet zal mogelijk gevolgen hebben voor deze termijn.

De eerste termijn van benoeming van commissieleden dhr. ir. Jan Couwenberg en dhr. ir. Matthijs Klooster (gemandateerd commissielid namens de Centrale Erfgoedcommissie) verstrijkt per 1 januari 2023.
Wij stellen u voor hen voor een volgende termijn, tot 1 januari 2026 / inwerkingtreding Omgevingswet te herbenoemen.

Daarnaast is in overleg met de gemeente afgesproken dat Gerhard Vermeulen de komende tijd, in principe tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet, de overdracht met Suzanne de Kanter kan verzorgen. Hij zal als adviseur van de commissie aan de besprekingen en de vergaderingen deelnemen.

Volledigheidshalve is de samenstelling van de commissie ruimtelijke kwaliteit na (her-) benoeming tot 1 januari 2026 / inwerkingtreding Omgevingswet als volgt:

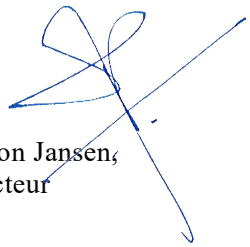
- mevr. ir. S. (Suzanne) de Kanter
- dhr. F. (Frank) Gijsel (burgerlid, aangesteld door gemeente)
- dhr. ir J. (Jan) Couwenberg
- dhr. ir. M. (Matthijs) Klooster

- dhr. ing. G. (Gerhard) Vermeulen zal nog als adviseur van de commissie deelnemen aan de besprekingen en de vergaderingen van de commissie ruimtelijke kwaliteit en indien nodig als eerste vervanger kunnen optreden.

Wij stellen u voor om met bovenstaande mutatie akkoord te gaan. Te zijner tijd ontvangen wij graag een afschrift van het besluit ter zake.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht. Voor nadere vragen kunt u contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groeten,



ir. Ton Jansen,
directeur