Besluit

Zwolle

Jaargang	2021
Nummer	20210118-14
Onderwerp	Nota van Uitgangspunten MPV 2021 (Meerjarenprognose Vastgoed)

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 17 november 2020

besluit:

1. De voorgelegde Nota van Uitgangspunten MPV 2021 te hanteren als basis voor de MPV 2021 en in te stemmen met:
   a. De planningen voor woningbouw, bedrijventerreinen, kantoren en voorzieningen, zoals opgenomen in hoofdstuk 2;
   b. Het hanteren van de rekenparameters, zoals opgenomen in hoofdstuk 3;
   c. De variabelen voor het berekenen van de economische risico's, zoals opgenomen in hoofdstuk 4;
   d. De financiële consequenties hiervan te verwerken in de MPV 2021;
   e. Kennis te nemen van de resultaten van de parameters en variabelen;
   f. Kennis te nemen van de richting van het vereiste weerstandscapaciteit van de vastgoedportefeuille
2. Kennis te nemen van de onzekerheid in de indexen door COVID-19;
3. Kennis te nemen van het op te starten onderzoek naar de methodiek en wenselijkheid van indexeren van de prijsgrenzen;
4. Kennis te nemen van de stand van zaken van de specifiek informatie uit projecten, zoals opgenomen in hoofdstuk 6;

Aldus besloten in de digitale vergadering van 18 januari 2021,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Arthur ten Have