

Besluitenlijst van de digitale vergadering van de commissie Ruimte van 11 januari 2022.

Kenmerk : BW22.00006

Kenmerkcode : 

Datum	11-01-2022
Tijd	19:30 - 23:00
Locatie	via Teams
Voorzitter	Eric van Ewijk
Raadsgriffier	Marcel Hermans
Aanwezigen	Robin Ariens, Nato Avastia, Jaap Bril, Pascal Cobussen, Hans Crezee, Dave Groenen, Jan Kersten, Geeske Lukker, Rob Martinus, Dave Preijers, Erwin Rengers, Ekko Smith, Alwin Steeg, Jos Swartjes en Freek van Teeseling.
College	Hans Driessen (D66), Frans Houben (GL), Piet de Klein (BN&M) en Sijmen Versluijs (PvdA)

1		Opening <i>Besluit:</i> De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
2		Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen <i>Besluit:</i> Mw. Jansen en dhr. Janssen spreken in over de memo van de ODRN m.b.t. de zandwininstallatie en beantwoorden verschillende vragen van de commissieleden.
3		Vaststelling agenda <i>Besluit:</i>

		<p>Conform voorstel.</p> <p>Op verzoek van de commissie wordt agendapunt 6.01 (verbonden partij ODRN) naar voren gehaald en direct na dit agendapunt besproken.</p> <p><i>Toelichting:</i> Stel de agenda vast.</p>
4.1		<p>Raadsvoorstel Transitievisie warmte</p> <p><i>Besluit:</i> Het voorstel kan als besprekstuk naar de raad van 25 januari 2022.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Wethouder De Klein en dhr. Spies beantwoorden de vragen van de commissieleden. Wethouder De Klein zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De opmerking 'weinig kansrijk' blz. 4 en 16 uit de visie halen. • De naam aanpassen in Transitievisie Warmte 1.0 en bij aanpassingen de nummering ook aan te passen. • De aanpassing Beoogd effect van invulling speerpunt 7 van de omgevingsvisie mee te nemen.
4.2		<p>Presentatie en beeldvorming over participatie in de Omgevingswet</p> <p><i>Besluit:</i> Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Mw. Radsma (ambt. adviseur), mw. Hutting (ambt. adviseur) en dhr. Van Nijkerken (ext. Adviseur) en beantwoorden samen met wethouder Versluijs de vragen van de commissieleden. Wethouder Versluijs zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Met de commissie in gesprek te gaan m.b.t. het opstellen van een lijst verzwaard advies.

		<p><i>Toelichting:</i> Neem kennis van de presentatie.</p>
4.3		<p>Presentatie Informatienota plan van aanpak Omgevingsplan en inzet instrumenten bij concrete initiatieven</p> <p><i>Besluit:</i> Op voorstel van wethouder Versluijs wordt de presentatie aangehouden tot een nader te bepalen informatieavond. Op deze avond zal ook gesproken worden over de lijst verzwaard advies zoals toegezegd bij agendapunt 4.02.</p>
5		<p>Bespreking notitie fracties</p> <p><i>Besluit:</i> Voorgesteld wordt om de Agendacommissie te vragen dit agendapunt te verplaatsen naar het eerste bespreekpunt op de agenda van de commissie Ruimte van februari 2022.</p> <p>Vragen en/of opmerkingen m.b.t. dit onderwerp kunnen gestuurd worden naar de fractie D66.</p>
6		<p>Bespreking van en advisering over verbonden partijen</p>
6.1		<p>Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur)</p> <p><i>Besluit:</i> Opmerkingen/toezeggingen: Wethouder De Klein reageert op het verhaal van mw. Jansen en dhr. Janssen (agendapunt 2, spreekrecht) over de zandwinlocatie en geeft aan dat vanmorgen uitvoerig in het college gesproken is over de problemen. Uiterlijk volgende week komt een gesprek met de directie van Boskalis over het z.s.m. aanbrengen van de waterwielen. Daarbij zal ook een schikking aan de orde komen die opgesteld wordt door de ODRN incl. een brief van het college. Wethouder De Klein beantwoordt de vragen van de commissieleden en zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • i.o.m. de ODRN wordt de vergunning aangepast m.b.t. laagfrequent geluid. • Te blijven monitoren op de gevolgen van de woningen.

		<ul style="list-style-type: none"> • Een terugkoppeling te geven van het gesprek met de ODRN over het proces verlenen van de vergunningverlening. • De vraag van dhr. Smith over een mogelijk herziening van de vergunning van de zandwinning Winssen mee te nemen en voor de volgende commissie met een antwoord te komen. • Schriftelijk terug te komen op de vraag waarom het college heeft gekozen om geen normen in de vergunning mee te nemen en of er andere verleende vergunningen zijn waarbij geen normen zijn meegegeven. <p>Wethouder Versluijs spreekt over de ontwikkelingen bij de ODRN. Eind januari wordt hier verder over gesproken.</p>
6.2		<p>Marn (algemeen bestuur)</p> <p><i>Besluit:</i> Wethouder De Klein geeft aan dat er geen informatie te vermelden is.</p>
7		<p>Vaststellen verslag van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 7 en 8 december, 2021, inclusief bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen.</p> <p><i>Besluit:</i> Conform voorstel.</p> <p><i>Toelichting:</i> Stel de besluitenlijst, bekrachtiging geheimhouding en lijst met toezeggingen vast.</p>
8		<p>Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders</p> <p><i>Besluit:</i> Woningbouw Opmerkingen/toezeggingen: Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen den dhr. Smith over de plannen bij de Kromme Hoekstraat.</p>
9		<p>Ingekomen stukken en mededelingen</p>

		<p><i>Besluit:</i> Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Brief van B&W reactie op motie zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding (week 48) Wethouder De Klein antwoordt op de vragen van dhr. Steeg en zegt toe</p> <ul style="list-style-type: none"> • rond het zomerreces met een reactie te komen. • de vraag over het na aankoop van een woning direct doorverkopen schriftelijk te beantwoorden. • Een schriftelijke uitleg te geven over de uitvoering van punt 6. <p>Beantwoording schriftelijke vragen drinkwaterreserveringsgebieden Wethouder De Klein beantwoordt de vragen en zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De ingediende zienswijze bij de provincie te doen toekomen • De vraag van dhr. Van Teeseling over Contact met saneringsbedrijf schriftelijk te beantwoorden. • Schriftelijk de vraag te beantwoorden wat de mogelijkheden van de gemeente zijn als de provincie niet instemt met de zienswijze. <p><i>Toelichting:</i> Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.</p>
10		<p>Vragenronde</p> <p><i>Besluit:</i> Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde</p>
11		<p>Rondvraag</p> <p><i>Besluit:</i></p>

		<p>Dhr. Ariens stelt vragen over de motie gemeente Amersfoort inzake de problematiek rond het geschikt maken van het electriciteitsnetwerk geschikt maken voor de toekomst Wethouder De Klein beantwoordt de vraag.</p> <p>Vording Dhr. Ariens stelt vragen over de Vording. Wethouder De Klein beantwoordt de vragen en zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> • deze evaluatie m.b.t. de Vording te delen met de raad.
12		<p>Sluiting <i>Besluit:</i> De voorzitter sluit de vergadering om 00.00 uur.</p>

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 8 februari 2022.

De griffier

de voorzitter

Toezeggingen / Opmerkingen Ruimte

Datum vergadering	Onderwerp	Portefeuillehouder	Termijn afdoen	Stand van Zaken
5 november 2019	Bushalte t.h.v. voetbalvereniging Beuningse Boys De commissie schriftelijk te informeren of er een bushalte kan komen ter hoogte van voetbalvereniging Beuningse Boys, waar de bussen nu ook al pauzeren.	Wethouder Houben	Continue	<p><i>1-12-2020</i></p> <p>Er is twee keer overleg geweest met Connection. Connection is bereid een bushalte aan te leggen aan de westkant van de Schoenaker, maar de precieze locatie is nog niet besloten. Twee alternatieven worden uitgewerkt.</p> <p><i>15 maart 2021</i></p> <p>Wethouder Houben gaat met de provincie in overleg om mogelijkheden te bespreken.</p> <p><i>6 april 2021</i></p> <p>Geen ontwikkelingen.</p> <p><i>25 mei 2021 / 7 september</i></p> <p>Wethouder Houben geeft aan dat er met de provincie en de ambtelijke ondersteuning overleg plaatsvindt.</p> <p><i>8 december 2021</i></p> <p>Voor de kerst vindt een vervolgesprek met de provincie plaats. De wethouder verwacht dat de bushalte er staat voordat het nieuwe zwembad gerealiseerd is.</p>
6 april 2021	Verbreding van de Maas en Waalweg <ul style="list-style-type: none"> de commissieleden op de hoogte te houden van de ontwikkeling over de mogelijke verbreding. 	Wethouder Houben	September 2022	<p><i>25 mei 2021</i></p> <p>Wethouder Houben meldt actualiteiten en zal informatie delen met de commissie wanneer dit nodig is.</p> <p><i>7 september 2021</i></p> <p>Er is geen informatie.</p> <p><i>2 november 2021</i></p>

				De wethouder geeft aan dat dit plan op dit moment stil staat. 12 jan Nieuwe termijn: september 2022
22 juni 2021	De motie 'meten is weten' Deze motie is aangehouden in de raad van 23 maart met de toezegging van de wethouder om: <ul style="list-style-type: none"> Onderzoek te doen naar de hoeveelheid klachten over luchtkwaliteit. De motie te onderzoeken en met een plan te komen. Voor de commissie Ruimte van 25 mei antwoord te geven op de motie van de VVD. 	Wethouder De Klein	Continu	<i>6 april 2021</i> De wethouder meldt dat de gemeente Beuningen in gesprek is met buurgemeenten. Op 25 mei ligt er een besprekstuk voor de commissie. <i>25 mei 2021</i> De wethouder meldt actualiteiten. Binnenkort zal er een besprekstuk/memo worden verstuurd over dit onderwerp. <i>7 september 2021</i> Het meetplan komt binnenkort naar de commissie. <i>2 november 2021</i> De vragen over dit onderwerp zullen via RISEM worden beantwoord. 12 jan De wethouder licht de stand van zaken toe inzake de meetpunten en de gemaakte afspraken.
28 juni 2021	Raadsvoorstel Panorama 2040 <ul style="list-style-type: none"> Zorgvuldig naar het stuk te kijken en schriftelijk te reageren op evt. fouten; In 2022 te kijken naar oplossingen voor het Kommengebied en de agrarische bestemming. Schriftelijk het participatieproject te duiden. 	Wethouder Versluijs	Juli 2022	
8 september 2021	Raadsvoorstel Vaststelling Bestemmingsplan Ruyterpark Weurt	Wethouder Versluijs	Juli 2022	2 november en 8 december 2021 Blijft op de lijst staan, het onderzoek loopt nog.

	<ul style="list-style-type: none"> • Te bekijken of het mogelijk is om in toekomstige bestemmingsplannen vast te leggen dat woningen zelfvoorzienend dienen te zijn. • er wordt contact opgenomen met de initiatiefnemers v.d. motie 'realisatie Ruyterpark' om te spreken over het recreatiegedeelte. 	Wethouder De Klein		
8 september 2021	Groene daken Mogelijkheden m.b.t. groene daken te onderzoeken en voor het zomerreces met een notitie te komen.	Wethouder Versluijs	Mei 2022	
5 oktober 2021	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Ecowieck Ewijk De veiligheid (o.a. bij schoolgaand verkeer) en toezicht tijdens de bouwfase wordt geborgd.	Wethouder Versluijs	Maart 2022	2 november De termijn verandert in Maart 2022.
5 oktober 2021	Rondvraag: Fietspad Terug te komen op de vraag van dhr. Crezee over het fietspad tussen het MFA en de Klaphekstraat.	Wethouder Houben	Juli 2022	2 november Blijf staan. 12 jan Nieuwe termijn wordt de 2 ^e helft van 2022.
7 december 2021	Raadsvoorstel Vaststellen Omgevingsvisie en nota beantwoording. <ul style="list-style-type: none"> • Als de coronamaatregelen het weer toelaten te kijken hoe de digitale bijeenkomsten zijn verlopen, mogelijk een fysieke sessie te organiseren voor Weurt. 	Wethouder Versluijs	Januari 2022	11 januari 2022 Voorstel is aangenomen in de raad van 21 december. Voorstel: van de lijst af, los van de toezegging over fysieke bijeenkomsten.
7 december 2021	Raadsvoorstel Omgevingsprogramma Woningbouw 1.0 <ul style="list-style-type: none"> • Tijdens de uitvoering van de bouwplannen te zorgen voor een goede verkeersontsluiting. 	Wethouder Versluijs	Januari 2022	11 januari 2022 Voorstel is aangenomen in de raad. Voorstel: toezeggingen van de lijst, behalve de laatste twee toezeggingen, deze blijven staan.

	<ul style="list-style-type: none"> De commissie op de hoogte te stellen van het aantal te bouwen levensloopbestendige woningen. 			
11 januari 2022	Raadsvoorstel Transitievisie warmte <ul style="list-style-type: none"> De opmerking 'weinig kansrijk' blz. 4 en 16 uit de visie halen. De naam aanpassen in Transitievisie Warmte 1.0 en bij aanpassingen de nummering ook aan te passen. De aanpassing Beoogd effect van invulling speerpunt 7 van de omgevingsvisie mee te nemen. 	Wethouder De Klein	Februari 2022	
11 januari 2022	Presentatie en beeldvorming over participatie in de Omgevingswet <ul style="list-style-type: none"> Met de commissie in gesprek te gaan m.b.t. het opstellen van een lijst verzwaard advies. 	Wethouder Versluijs	Maart 2022	
11 januari 2022	Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) <ul style="list-style-type: none"> i.o.m. de ODRN wordt de vergunning aangepast m.b.t. laagfrequent geluid. Te blijven monitoren op de gevolgen van de woningen. Een terugkoppeling te geven van het gesprek met de ODRN over het proces verlenen van de vergunningverlening. De vraag van dhr. Smith over een mogelijk herziening van de vergunning van de zandwinning Winssen mee te nemen en voor de volgende commissie met een antwoord te komen. Schriftelijk terug te komen op de vraag waarom het college heeft gekozen om geen 	Wethouder De Klein	Februari 2022	

	normen in de vergunning mee te nemen en of er andere verleende vergunningen zijn waarbij geen normen zijn meegegeven.			
11 januari 2022	Brief van B&W reactie op motie zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding <ul style="list-style-type: none"> • rond het zomerreces met een reactie te komen. • de vraag over het na aankoop van een woning direct doorverkopen schriftelijk te beantwoorden. • Een schriftelijke uitleg te geven over de uitvoering van punt 6. 	Wethouder De Klein	Maart 2022	
11 januari 2022	Beantwoording schriftelijke vragen drinkwaterreserveringsgebieden <ul style="list-style-type: none"> • De ingediende zienswijze bij de provincie te doen toekomen • De vraag van dhr. Van Teeseling over Contact met saneringsbedrijf schriftelijk te beantwoorden. • Schriftelijk de vraag te beantwoorden wat de mogelijkheden van de gemeente zijn als de provincie niet instemt met de zienswijze. 	Wethouder De Klein	Februari 2022 April 2022 April 2022	
11 januari 2022	Vording <ul style="list-style-type: none"> • de evaluatie m.b.t. de Vording te delen met de raad. 	Wethouder De Klein	Juli 2022	
Toezeggingen vanuit de raad				
Datum vergadering	Onderwerp	Portefeuillehouder	Termijn afdoen	Stand van Zaken
24 sept. 2019	Raadsvoorstel: vaststelling bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen Met de raad in gesprek te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de Beuningse Plas	Wethouder Versluis	Januari 2022	24-06-2020 Afspraak met ondernemer staat gepland op 14 juli en de commissie wordt in de volgende vergadering geïnformeerd.

[illegible]

				Sociale woningbouw. Wordt meegenomen in de structuurplannen Beuningen. <i>11 januari 2022</i> De 2 ^e toezegging zal worden veranderd in juli 2022.
8 juni 2021	De motie van de provincie: 'woningbouw, proeftuin en versnelling' met de provincie in overleg te gaan of er mogelijkheden zijn om een proeftuin in de gemeente te realiseren.	Wethouder Versluijs	Februari 2022	<i>28 juni 2021</i> Ambtelijk contact is gelegd. De provincie is de motie nog aan het uitwerken. <i>8 december 2021</i> Vanuit de provincie komt het signaal dat de motie niet wordt uitgevoerd.
9 november 2021	Voorstel tot vaststelling Programmabegroting 2022/ overzicht woonomgeving <ul style="list-style-type: none"> In 2022 te komen met een overzicht van wijken waar de fysieke woonomgeving aandacht vraagt. 	Wethouder De Klein	September 2022	
9 november	Voorstel tot vaststelling programmabegroting 2022 <ul style="list-style-type: none"> De mogelijkheden m.b.t. energiebesparingen in de gaten te houden en zo nodig te bespreken met inwoners en bedrijven 	Wethouder De Klein	Continu	8 december 2021 Blijft staan. 11 januari 2022 Voorstel: termijn veranderen in 'continu'.
9 november 2021	Voorstel tot vaststelling programmabegroting 2022 / skatepark <ul style="list-style-type: none"> Het complete onderzoek voor het skatepark voor 16 maart 2022 naar de raad te doen toekomen 	Wethouder De Klein	Februari 2022	11 jan Digitale bijeenkomst over de input hiervan geweest. Een memo komt naar de raad.
21 december 2021	Digitale omgevingsdialoog Ewijk.	Wethouder Versluijs	Februari 2022	

	<ul style="list-style-type: none"> Indien de coronamaatregelen het mogelijk maken, een fysieke bijeenkomst te organiseren. 			
21 december 2021	Raadsvoorstel vaststellen Omgevingsvisie en nota beantwoording <ul style="list-style-type: none"> Twee sessies met de raad te wijden aan de Oeverwallen. Over 4 jaar een nota met bevindingen naar de raad te doen toekomen. Bij de uitwerking te kijken naar het maximaliseren van het aantal woningen in de Oeverwallen. 	Wethouder Versluijs	Juli 2022	
21 december 2021	Raadsvoorstel Omgevingsprogramma Woningbouw 1.0 <ul style="list-style-type: none"> Bij het bouwen van woningen voor specifieke doelgroepen, intensief contact op te nemen met omwonenden. Met een voorstel te komen om de bereikbaarheid woningen te vergroten d.m.v. inwoners en/of burgers met lokale binding voorrang te verlenen bij 30% van het woningaanbod Waar nodig, het Omgevingsprogramma 1.0 bij te stellen en daarbij ook de nummering aan te passen. 	Wethouder Versluijs	September 2022	11 jan Kennedysingel zuid toevoegen
21 december 2021	Omgevingsprogramma Recreatie en Toerisme buitengebieden <ul style="list-style-type: none"> Dat het college met de raad en initiatiefnemers randvoorwaarden vast gaat stellen. 	Wethouder Driessen	Juli 2022	11 jan Toevoegen termijn: 2 ^e kwartaal 2022

