Plangebied

- Getfert-Perik-Hogeland Noord 2020

Enkelbestemmingen

- B — Bedrijf
- B-VM — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- BT — Bedrijventerrein
- C — Centrum
- CO-SPT — Cultuur en ontspanning - Speeltuin
- DH — Detailhandel
- DH-BM — Detailhandel - Bouwmarkt
- GD-SLI — Gemengd - Slijpsteen
- GD-1 — Gemengd - 1
- GD-2 — Gemengd - 2
- G — Groen
- H — Horeca
- K — Kantoor
- M — Maatschappelijk
- M-GZ — Maatschappelijk - Gezondheidszorg
- M-ON — Maatschappelijk - Onderwijs
- M-RE — Maatschappelijk - Religie
- M-ZOI — Maatschappelijk - Zorginstelling
- V — Verkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- *L-H* — Leiding - Hoogspanning

Gebiedsaanduidingen

- *A* — overige zone - archeologisch onderzoeksgebied a
- *B* — overige zone - archeologisch onderzoeksgebied b
- overige zone - cultuurhistorisch attentiegebied
- overige zone - cultuurhistorische structuur

Functieaanduidingen

- (b) — bedrijf
- (bs2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (bs3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1
- (bw) — bedrijfswoning
- (da) — dansschool
- (dh) — detailhandel
- (dhv) — detailhandel volumineus
- (dv) — dienstverlening
- (ga) — garage
- (gab) — garagebox
- (gs) — geluidscherm
- (h) — horeca
- (k) — kantoor
- (m) — maatschappelijk
- (pg) — parkeergarage
- (prr) — praktijkruimte
- (re) — religie
- (sb-fie) — specifieke vorm van bedrijf - fietsenmaker
- (sh-ijs) — specifieke vorm van horeca - ijssalon
- (sh-lh) — specifieke vorm van horeca - lichte horeca
- (sm-ond) — specifieke vorm van maatschappelijk - onderwijs
- (sv-hp) — specifieke vorm van verkeer - heliplatform
- (s) — sport
- (su) — supermarkt
- (w) — wonen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- *[bg]* — bijgebouwen
- *[ka]* — karakteristiek
- *[ond]* — onderdoorgang
- *[sba-lf]* — specifieke bouwaanduiding - luifel
- *[sba-a]* — specifieke bouwaanduiding - met lettercode a
- *[sba-b]* — specifieke bouwaanduiding - met lettercode b
- *[sba-c]* — specifieke bouwaanduiding - met lettercode c
- *[sba-d]* — specifieke bouwaanduiding - met lettercode d

Maatvoeringen

- 6 — maximum bouwhoogte (m)
- 9 / 70% — maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
- 7 / 12 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 40 - 50 — minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Figuren

- hartlijn leiding - hoogspanning

0 10 25 50 100

Programma Stedelijke Ontwikkeling

Gemeente Enschede

BESTEMMINGSPLAN:

Getfert-Perik-Hogeland Noord 2020

VASTGESTELD BIJ RAADSBESLUIT: .....

SO/BP

Naam	Datum	Projectleiding	Naam	Datum	Projectleiding	Formaat	Schaal
EH	17-04-2023		3.			A0	-----
1.			4.			Tekeningnummer	
2.			5.				-------

TEKENING LOCATIE: C:\USERS\HANNINE\GETFERT-PERIK-HOGELAND NOORD 2020_BP\ACAD\GETFERT-PERIK-HOGELAND NOORD 2020_BP.DWG