lindhorst | *Notitie*
HUISVESTINGSADVISEURS

| | |
|---|---|
| **Project** | Gemeentehuis Borger-Odoorn |
| **Betreft** | RFPvE raadzaal Borger-Odoorn |
| **Datum** | 28 februari 2022 (versie 2) |
| **Kenmerk** | Rfpve Raadzaal 220221 |

## 1. Inleiding

De huidige raadzaal van de gemeente Borger-Odoorn in het gemeentehuis te Exloo voldoet om meerdere redenen niet aan de eisen en wensen van de Gemeenteraad. De raadzaal als huis van de democratie moet voelen als een warm huis waar iedereen zich welkom voelt. De uitstraling, toegankelijkheid, zichtbaarheid en vindbaarheid zijn dan belangrijke aspecten voor de vergaderruimte van de Gemeente.
Deze notitie beschrijft de wensen en behoeften van de raad.
Er is een werkgroep Raad gevormd, bestaande uit enkele huidige en toekomstige raadsleden, de waarnemend griffier en de voorzitter van de raad.

## 2. Bestaande situatie

Uit het gesprek met de werkgroep blijkt dat over de huidige raadzaal positieve en negatieve aspecten te benoemen zijn. In dit hoofdstuk focussen we ons voorlopig op de zaken die als minder positief worden ervaren.

De huidige raadzaal (ca. 125 m² fno) heeft een aantal tekortkomingen die deels bij de nieuwbouw zijn ontstaan. Vanwege eisen op het gebied van ruimtelijk ordening is de raadzaal 4 meter minder breed geworden dan oorspronkelijk ontworpen. Dit betekent dat er destijds concessies zijn gedaan en de raad nu te krap is gehuisvest. In coronatijd kon de raad daarom geen gebruik maken van de eigen vergaderruimte. Bovendien is daardoor de ruimte voor bezoekers beperkt. De raadzaal kan wel worden gebruikt voor grotere gemeentelijke vergaderingen, maar voor grote informatiebijeenkomsten moet worden uitgeweken naar andere gelegenheden.

Dit deel van het gebouw heeft van de architect van Albers en Van Huut een relatief gesloten gevel gekregen. De openheid en zichtbaarheid die het democratisch centrum van de gemeente zou moeten hebben, wordt zo niet bereikt.
Door de vorm van de ruimte is de raadsopstelling een soort platte ellips, hierdoor is de onderlinge zichtbaarheid beperkt. De schermen die worden gebruikt zijn daardoor niet optimaal gesitueerd.
Tevens wordt de akoestiek als onvoldoende beoordeeld en zijn er klimaatklachten, waaronder tochtproblemen.

De raadzaal ligt nu binnen de beveiligde schil nabij werkplekken. Door de beveiligde schil wordt enerzijds de bereikbaarheid voor bezoekers bemoeilijkt en anderzijds kunnen bezoekers eenvoudig de werkvertrekken bereiken als ze eenmaal de beveiliging zijn gepasseerd.
Door de vorm van de ruimte en de krappe opstelling is het lastig manoeuvreren voor mindervaliden. Ook het mindervalidentoilet is moeilijk bereikbaar.

Wat daarnaast als een nadeel wordt ervaren is de afstand tot het restaurant, waar na de vergadering nog kan worden nagepraat onder het genot van een drankje. De ruimte is klein en bezoekers voelen de huidige situatie als een drempel.

## 3. Situering raadzaal

*Extern of intern?*
Een raadzaal is meestal onderdeel van het gemeentehuis. In enkele gevallen komt het voor dat er wordt gekozen voor een zelfstandige plek erbuiten. De gemeente huurt dan een ruimte die enkele keren per maand geschikt gemaakt wordt voor de raadsvergaderingen. De werkgroep heeft in meerderheid aangegeven een voorkeur te hebben voor een raadzaal als onderdeel van de centrale huisvesting van de gemeente.

*Semiopenbare schil*
De raadzaal moet niet binnen de beveiligde schil van de werkplekomgeving liggen, maar juist eenvoudig bereikbaar zijn vanuit een centraal openbaar gebied. De raadzaal ligt bij voorkeur naast het eet-/werkcafé, zodat deze ruimte ook kan worden gebruikt als lobby voor de ontvangst van bezoekers en de nazit van de raad.

*Bereikbaarheid*
Er is duidelijk uitgesproken dat de raadzaal middels een eigen entree ook rechtstreeks van buitenaf bereikbaar moet zijn.

## 4. Functionele eisen nieuwe raadzaal

*Multifunctioneel is meerwaarde*
De raadzaal is de ruimte waar primair de raad vergadert. Een intensiever gebruik is zeker wenselijk en de vorm en inrichting mag mede door die eisen worden bepaald. Een breder gebruik kan betekenen dat de inrichting flexibel is. De raadzaal moet meer dan nu het geval is multifunctioneel inzetbaar zijn. Hierbij wordt dan vooral gedacht aan bijeenkomsten, ceremonies en voorstellingen.

*Bezoekers meer dan welkom*
De bezoekers moeten zich gastvrij ontvangen voelen, daarom moet er voldoende ruimte zijn voor 40 bezoekers. Er zou een mogelijkheid moeten zijn de naastgelegen ruimte te koppelen, zodat bij bijzondere gelegenheden meer bezoekers aanwezig kunnen zijn. Enerzijds is de goede zichtrelatie tussen publiek, raadsleden en college belangrijk, maar anderzijds is privacy van de raadsleden ook van belang. Meelezen moet dus niet mogelijk zijn.

*Enkele ronde opstelling*
Er zijn verschillende raadsopstellingen mogelijk. Onderstaand de 2 belangrijke hoofdvormen:
- De Lagerhuis opstelling; 2 dubbele rijen tegenover elkaar
- Ronde of ellips opstelling met een enkele of dubbele rij

De werkgroep kiest overduidelijk voor een ronde of ellipsvormige opstelling waarbij iedereen in één gesloten ring kan zitten. Dit komt de overzichtelijkheid en onderlinge zichtbaarheid ten goede. Ook de griffier, de voorzitter en de collegeleden zijn onderdeel van de ring. De onderlinge afstand tussen de zitplaatsen moet bij voorkeur groter zijn dan de huidige afstand.


*Raadzaal gemeente Den Bosch*


*Raadzaal gemeentehuis Dronten*

## 5. Faciliteiten nieuwe raadzaal

Bij de inrichting van de raadzaal moet in ieder geval worden uitgegaan van:
- 21 zitplaatsen voor raadsleden
- 2 zitplaatsen voor voorzitter en griffier
- 5 plaatsen voor collegeleden
- 1 spreekgestoelte

Daarnaast moet rekening worden gehouden met:
- 3 zitplaatsen voor griffieondersteuning/bodes; bediening apparatuur middels laptop
- 3 zitplaatsen voor ambtelijke ondersteuning (nabij collegeleden)
- 3 zitplaatsen voor de pers
- 40 zitplaatsen voor publiek

De ruimte moet een oppervlakte hebben van ongeveer 200 m² fno, waarbij een vierkante vorm de voorkeur heeft. Niveauverschillen moeten worden voorkomen, zodat de toegankelijkheid en overzichtelijkheid maximaal is.

*Audiovisuele voorzieningen*
- Interrupties vinden vanaf de zitplaats plaats; op alle zitplaatsen in de ring is een microfoon aanwezig.
- Meerdere camera's voor het streamen van beeld en geluid.
- Videowall en evt. extra schermen voor presentaties en het tonen van deelnemers die digitaal zijn verbonden.
- Elektra voorzieningen op de zitplaatsen van raadsleden, College, Griffie en de pers.

## 6. Andere voorzieningen bij de raadzaal

*Trouwzaal*
De raadzaal wordt ook gebruikt als trouwzaal. De inrichting van de raadzaal moet ook die plechtigheid een goede plaats kunnen bieden. Een rechtstreekse entree zou hier een welkome verbetering zijn.

*Leeskamer*
Er is geen leeskamer meer nodig, omdat alle noodzakelijk documenten tegenwoordig op een intranetomgeving worden geplaatst, inclusief alle bijlagen.

*Vergadercentrum*
Voor reguliere fractievergaderingen en incidenteel vergaderruimten bij schorsingen van raadsvergaderingen zijn in de directe nabijheid van de raadzaal een aantal vergaderruimte nodig. Voor gebruik in de avonduren zou ook hier een separate entree gewenst zijn.
Op basis van het aantal partijen nu in de raad vertegenwoordigd is er een behoefte aan 8 vergaderruimten van verschillende omvang tot een maximum van 15 personen. Hierbij is het wel belangrijk dat de behoefte van de raad aansluit bij de behoefte van de organisatie.

*Eet-/werkcafé*
Het eet-/werkcafé krijgt een steeds belangrijkere plaats in de gemeentelijke organisatie. Het nieuwe werkplekconcept betekent ondermeer een grotere behoefte om elkaar informeel te ontmoeten. Een eet-/werkcafé is daarvoor de ideale plek. Ook voor de raad kan deze voorziening worden gebruikt als lobby, waar je vooraf samen een kop koffie drinkt en na de vergadering nog even napraat met elkaar. Raadzaal en eet-/werkcafé grenzen dan bij voorkeur aan elkaar.

*Sfeer en uitstraling raadzaal*
De raadzaal als huis van de democratie moet voelen als een warm huis waar iedereen zich welkom voelt. De uitstraling, toegankelijkheid, zichtbaarheid en vindbaarheid zijn dan belangrijke aspecten voor de vergaderruimte van de Gemeente.

Jan Drogt
Senior adviseur