gemeente Rheden

Raadsvoorstel

portefeuillehouder	begrotingsprogramma	draagt bij aan Global Goal(s)
Gea Hofstede	Welzijn	Duurzame steden en dorpen Goede gezondheid en welzijn

b en w-vergadering	agendapunt	bijlage(n) ter inzage
9 mei 2023	8	1

rol raad	soort document
Ter besluitvorming	Raadsvoorstel en -besluit

voorbereidende vergadering	agendapunt
13 juni 2023	

raadsvergadering	agendapunt
27 juni 2023	

onderwerp
Woonzorgvisie gemeente Rheden 2023.

INHOUD VOORSTEL
De Woonzorgvisie gemeente Rheden 2023 vast te stellen met de daarbij behorende doelen en acties op de thema's:
- Blijfwijk: een gemengde wijk waar je als senior kunt blijven wonen.
- Meer levensloopgeschikte woningen en verpleeghuisplekken.
- Eerlijke verdeling van woonzorgplekken.
- Extra sociale huurwoningen.
- Ondersteuning dicht bij de inwoner.
- Een leefomgeving die uitnodigt tot bewegen en ontmoeten.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?

Uw raad heeft in april 2022 een startnotitie vastgesteld waarin de kaders en uitgangspunten voor een nieuwe Woonzorgvisie zijn omschreven. Samen met inwoners, belangenverenigingen, woon-, zorg- en welzijnspartijen zijn de kaders en uitgangspunten uitgewerkt tot de Woonzorgvisie 2023.

Als regio hechten wij ook veel waarde aan goede samenwerking op het gebied van wonen en zorg. Wij zijn koploperregio geworden en werken met 18 gemeenten in de Groene Metropoolregio samen aan een regionale Woonzorgvisie. Hiermee lopen wij voor op de andere regio's. Dat geldt ook voor deze lokale Woonzorgvisie.

Wij vragen de raad in te stemmen met de Woonzorgvisie 2023, en de bijbehorende doelen en acties.

2 Wat is de aanleiding?

De huidige Visie Wonen, Welzijn, Zorg van de gemeente Rheden is vastgesteld in 2016. Inmiddels is er veel veranderd, ook op het gebied waar wonen en zorg elkaar raken. Er moet dus een nieuwe visie komen, die inzoomt op datgene wat zorgdoelgroepen in onze gemeente nodig hebben om goed te kunnen wonen met de juiste zorg.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
Visie Wonen, Welzijn, Zorg (2016).
'Herijking visie wonen, welzijn, zorg' (Companen 2020). Voor een herijking van de cijfers hebben wij Companen gevraagd onderzoek te doen naar vraag en aanbod voor alle zorgdoelgroepen in onze gemeente. Dit onderzoek vormt het uitgangspunt voor de nieuwe Woonzorgvisie. Omdat het onderzoek in 2020 is opgeleverd, hebben wij intern en extern gecheckt of de cijfers nog kloppen. Voor alle doelgroepen waren de cijfers goed bruikbaar als uitgangspunt.
Woonvisie 2020-2026 'Samen wonen in Rheden' (2020). Hierin stippen wij al thema's van wonen en zorg aan: voldoende levensloopgeschikte woningen, doorstroming, mantelzorgwoningen. In de Woonzorgvisie gaan wij hier dieper op in en besteden aandacht aan alle doelgroepen voor wonen met zorg. De Woonzorgvisie zal na vaststelling integraal deel uitmaken van de Woonvisie 2020-2026.
Visie 'Huisvesting Arbeidsmigranten en Zorgcliënten in balans' (2020).
Meerjarenbeleidskader Sociaal Domein 'Meedoen!' (2017).
Huisvestingswet.
Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 (Wmo).
Jeugdwet.
Wet langdurige zorg.
Zorgverzekeringswet.

4 Wat willen wij bereiken?
Wij willen dat gemeente Rheden een fijne plek is om te wonen, voor iedereen. Ook voor inwoners met een woonzorgvraag. Met deze visie geven wij richting hoe wij als gemeente, samen met onze partners op het gebied van wonen, welzijn en zorg, wonen met zorg in de toekomst beschikbaar houden voor iedereen. Wij zoeken naar het doorbreken van schotten tussen wonen, zorg en welzijn, ook op financieel gebied.
Voor onze focuspunten zie hoofdstuk 2.

5 Wat gaan wij ervoor doen?
Wij stellen de Woonzorgvisie 2023 vast en geven uitvoering aan de doelen en acties zoals benoemd in de visie. Zie hoofdstuk 3.

6 Wat zijn de financiële consequenties?
Het vaststellen van de visie heeft geen financiele consequenties. Om uitvoering te geven aan een aantal acties wordt in de Kadernota budget gevraagd voor een projectleider blijfwijken (€ 100.000 per jaar, twee jaar) en voortzetting van de wooncoach op basis van evaluatie (€ 75.000 per jaar, twee jaar). Extra budget om de openbare ruimte aan te passen, zal in een latere fase worden aangevraagd.

7 Wat zijn de risico's?
Als er geen vernieuwd woonzorgbeleid komt, hebben wij niet voldoende inzicht om te beoordelen of er voldoende aanbod is voor de verschillende zorgdoelgroepen in onze gemeente. Een goede afweging maken bij nieuwe initiatieven is dan niet mogelijk.
Zonder inzet op de focuspunten uit de visie, zullen de huidige knelpunten op het gebied van wonen met zorg niet worden aangepakt.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?
De visie is intern afgestemd met het kernteam en de adviesgroep en extern afgestemd met inwoners, belangenverenigingen, woon, zorg- en welzijnspartijen.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?
Wij stellen alle partners rechtstreeks op de hoogte die hebben meegewerkt aan deze visie. Daarnaast vragen wij aandacht via de regiobode voor deze nieuwe visie.
Intern stellen wij zowel team Samenleving als Leefomgeving door middel van een mail op de hoogte. De regiogemeenten worden op hoogte gesteld in het kader van de regionale Woonzorgvisie.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Het Woonzorgbeleid zal na vaststelling integraal onderdeel uit gaan maken van de Woonvisie 2020-2026 'Samen wonen in Rheden'. De Woonzorgvisie is een verdieping op de Woonvisie. In november 2023 zal de raad een aanpassing van de Woonvisie vaststellen. Hierbij zal de vastgestelde Woonzorgvisie worden betrokken. Bij het vaststellen van de Omgevingsvisie in 2024 worden zowel de Woonvisie als de Woonzorgvisie meegenomen.

Velp, 9 mei 2023

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.