Besluitenlijst van de vergadering van de gemeenteraad van 6 juli 2021

Voorzitter: Burgemeester C.A.M. Kroon
Griffier: B.H. Pikula

Aanwezig zijn de leden: De dames E.C. ter Haar–Naafs, J.P. Meerenburgh, K.M.A. Meijer-Buist, I.J. Oort- van Wakeren, S. Tiethoff en A.G.M. Visschedijk- ten Veldhuis en de heren G.J.M. Bolscher, H.F.M. Elsjan, J.H.H. Filipsen, B.H.S. Haamberg, J.G.T. Hanterink, H.G. Heegen, J. Nordkamp (vanaf agendapunt 11), J.K.F. Renard, R. Ringenoldus, J.G.M. Tijdhof, J.S. in het Veld, J.A.W. Volmbroek (tot agendapunt 14) en L.H. Westerhof.

Collegeleden: De wethouders J. van Essen, H.J.M. Nijhuis en A.J. Prins

Afwezig: Geen

1. **Opening van de vergadering**
   De voorzitter opent de vergadering.
   Primus bij de hoofdelijke stemming is mevrouw Oort.

2. **Vaststelling van de agenda**
   De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt Urgentieverordening wordt behandeld na agendapunt 10.

3. **Vaststelling besluitenlijst van de vergadering van 18 mei 2021**
   De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. **Ingekomen stukken**
   Afgehandeld conform voorstel.

5. **Jaarrekening 2020**
   De raad gaat akkoord met de Jaarrekening 2020, de bestemming van het jaarresultaat en de toevoeging aan de Algemene risicoreserve. Tevens wordt ingestemd met de geactualiseerde grondexploitaties De Saller, Luttermolenveld, Geurmeij, Wonen aan het Dinkeldal en Invalsweg. De grondexploitatie ’t Zijland wordt afgesloten.

6. **Treasurystatuut 2021**
   De raad stelt het geactualiseerde Treasurystatuut vast.

7. **Verordening Klankbordgesprekken**
   De verordening Klankbordgesprekken burgemeester en raad wordt vastgesteld.

8. **Plangebied De Muchte**
   De raad gaat akkoord met de herziene grondexploitatie van De Muchte en stelt een krediet beschikbaar voor de ontwikkeling van het plangebied.

9. **Krediet aankoop oude postkantoor Losser en andere percelen**
   De raad stelt een krediet beschikbaar voor de aankoop, sloop en tijdelijke inrichting van het perceel De Brink 2 en de aankoop van de percelen, sectie N 655 en 4292.

10. **Integraal Veiligheidsbeleid gemeente Losser 2021-2024**
    Mevrouw Visschedijk is bij dit agendapunt voorzitter.
    De fracties van Burgerforum en D66 dienen een motie voor een meldpunt ondermijning.
    Burgerforum dient samen met het CDA een motie in voor een burgerpanel.
    Het Integraal Veiligheidsbeleid wordt unaniem door de raad aangenomen. Burgemeester Kroon geeft aan dat door de raad nog gereageerd kan worden op de oplegnotitie.

De motie Burgerpanel wordt aangenomen met 15 tegen 3 stemmen. Voor hebben gestemd de leden: Bolscher, Elsjan, Filipsen, Haamberg, Ter Haar, Meijer, Oort, Renard, Ringenoldus, Tiethoff, Tijdhof, In het Veld, Visschedijk, Volmbroek en Westerhof. Tegen: de leden Hanterink, Heegen en Meerenburgh.

De motie Meldpunt Ondermijning is niet aangenomen (8 tegen 10 stemmen). De fracties Burgerforum en D66 hebben voorgestemd, de fracties CDA en VVD tegen.

11. Woonvisie

Door de fracties van Burgerforum en PvdA wordt een amendement ingediend met wijzigingen op de Woonvisie. Na debat wordt het amendement aangepast en de “harde aantallen” geschrapt. Het gewijzigde amendement wordt unaniem aangenomen.

De volgende amendementen worden niet aangenomen:
- Burgerforum: Pre-mantelzorgwoning. Indienende fractie voor, overige fracties tegen (7 tegen 12 stemmen);
- PvdA en Burgerforum: Inschrijf- en lotingssysteem. Indienende fracties voor, CDA, VVD en D66 tegen (8 tegen 11 stemmen);
- PvdA: Strategisch verkopen Domijn. Indienende fractie voor, overige fracties tegen (1 tegen 18 stemmen);
- PvdA: Gevarieerd bouwen. Indienende fractie voor, overige fracties tegen (1 tegen 18).
- PvdA: amendement Stimulering doorstroming wordt na debat omgezet in een motie.

Het raadsvoorstel tot vaststellen van de Woonvisie wordt geamendeerd vastgesteld (18 -1). De fractie van de PvdA stemt tegen aangezien de eigen fundamentele visiewijzigingen niet overgenomen zijn.

De volgende moties worden unaniem aangenomen:
- PvdA: Stimulering doorstroming;
- D66, PvdA, Burgerforum, VVD en CDA: Betaalbaar Vernieuwend wonen; en
- PvdA: Nieuwe woonvormen.

Ook aangenomen wordt de motie van CDA, VVD, D66 en PvdA: Actieplan. De indieners zijn voor, de fractie van Burgerforum is tegen (12 – 7).

De volgende moties zijn niet aangenomen:
- Burgerforum: Grondaankoop: Indieners voor, overige fracties tegen (7 – 12 stemmen);
- Burgerforum: Sneller ontwikkelen: Indiener en PvdA voor, CDA, VVD en D66 tegen (8-11);
- PvdA: Eerst huren, dan kopen: Indiener en Burgerforum voor, overige tegen (8-11); en
- PvdA: Inloopspreekuur woningzoekenden: PvdA en Burgerforum voor, CDA, VVD en d66 tegen (8 tegen 11).

12. Definitief ontwerp RES Twente 1.0

De fractie van de PvdA dient een amendement in om een definitief bod uit te brengen na het houden van een referendum. Dit wijzigingsvoorstel wordt niet aangenomen. De PvdA stemt voor, Burgerforum, CDA, VVD en D66 stemmen tegen (1 tegen 18 stemmen).
De fractie van Burgerforum dient een amendement in om uitstel besluitvorming in afwachting van lopende onderzoeken. De indiener stemt voor, de overige fracties tegen (7 – 12).

Het raadsvoorstel wordt aangenomen met de stemmen van de fracties van CDA, VVD en D66 voor, en de fracties van Burgerforum en PvdA tegen (11 – 8).

De volgende moties worden ingediend en aangenomen:
- CDA, D66 en VVD: Spelregels samenwerking NOT-bod: Indieners en PvdA stemmen voor, Burgerforum stemt tegen (12 – 7 stemmen);
- CDA, VVD en D66: Windbeleid: Indieners en PvdA voor, Burgerforum tegen (12 – 7).

13. Urgentieverordening

De fractie van Burgerforum dient een amendement in met een aantal wijzigingen van de Urgentieverordening. Dit amendement wordt na debat gewijzigd en unaniem met het raadsvoorstel aangenomen.

14. Voorjaarsnota

Na het houden van de algemene beschouwingen door de fracties, de beantwoording van het college en het debat wordt de Voorjaarsnota unaniem vastgesteld.

De moties van VVD, CDA, D66, Burgerforum en PvdA worden unaniem aangenomen:
- Wegwerken van taalachterstanden;
- Kinderburgemeester.

De volgende moties worden niet aangenomen:
- Burgerforum en PvdA: Leges verlening gehandicaptenparkeerkaart. Indieners voor, CDA, VVD en D66 tegen (7 tegen 11 stemmen);
- Burgerforum: Dividend Twence toevoegen aan afvalbegroting: indieners voor, overige fracties tegen (6 – 12).
- PvdA: Leefbaarheid Overdinkel: de leden Nordkamp en Tiethoff voor, overige leden tegen (2 – 16).

15. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 september 2021.

griffier, voorzitter,

Agendapunt 10

MOTIE / Agendapunt 10 – Integraal Veiligheidsbeleid

Onderwerp: Meldpunt ondermijning,

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Constaterende dat:

1) ondermijning ook binnen de gemeente Losser een hardnekkig fenomeen is;
2) dat het bestrijden van ondermijning een gezamenlijke inspanning is van overheid, ondernemers en inwoners;
3) gemeenten en/of veiligheidsregio's ten gevolge van de strijd tegen ondermijning, meldpunten hebben ingericht;
4)de gemeente Losser momenteel geen eigen meldpunt heeft om vermoedens van ondermijning te kunnen melden.

Overwegende dat:
a) een meldpunt positief zal bijdragen aan de meldingsbereidheid;
b) een meldpunt met name bedoeld is voor het melden van zogenaamde "zachte informatie" (zie bijlage)
c) een meldpunt op verschillende manier kan worden vormgegeven.

Roept het college op:

Om te onderzoeken op welke manier het meldpunt het beste kan worden vormgegeven, de raad te informeren over de uitkomst en vervolgens het meldpunt zo spoedig mogelijk daarna te lanceren.

En gaat over tot de orde van de dag

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter
D66, Ronald Ringenoldus, fractievoorzitter

MOTIE Burgerpanel

Agendapunt 10

Agendapunt: 10 - Integraal Veiligheidsbeleid

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Constaterende dat:

1) de gemeente de regie voert op het gebied van veiligheid;
2) dat een breed gedragen veiligheidsbeeld essentieel is om deze regierol goed te kunnen vervullen;
3) de gemeente momenteel niet actief informatie ophaalt bij de inwoners van onze gemeente aangaande dit onderwerp;
4) de veiligheidsbeleving van onze inwoners, na de 4 steden in onze veiligheidsregio, het laagst is.

Overwegende dat:

a) het actief betrekken van onze inwoners bij dit onderwerp kan bijdragen aan het vergroten van het gevoel veiligheidsgevoel;
b) het zonder de input van onze inwoners moeilijk is om tot een breed gedragen veiligheidsbeeld te komen;
c) een burgerpanel in de toekomst ook gebruikt kan worden voor andere belangrijke beleidsonderwerpen zoals verkeer, zorg, gemeentelijke dienstverlening etc

Roept het college op:

- Om de mogelijkheden te onderzoek voor het instellen van een burgerpanel om inwoners te betrekken bij belangrijke veiligheidsonderwerpen, die in overleg met de gemeenteraad worden vastgesteld.

En gaat over tot de orde van de dag

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter
CDA, Ellen Visschedijk, fractievoorzitter

BURGERFORUM PvdA

Agendapunt 11

Amendement Woonvisie 2021 – 2031 gemeente Losser

Wijzigt het raadsbesluit:

1. Past de Woonvisie als volgt aan:

Losser (pagina 5) de laatste zin bij bullet-twee als volgt te wijzigen:

- …. Er ligt een belangrijke opgave om voldoende plancapaciteit beschikbaar te hebben, waarbij nadrukkelijk uitbreidingsmogelijkheden onderzocht moeten worden.

Beuningen (pagina 6) wijzigen als volgt:

- De behoefte kwalitatief programmeren.
- Er is plancapaciteit aanwezig voor maximaal 33 woningen, waarvan 12 hard. Er is dus de komende 10 jaar nog noodzaak om meer plancapaciteit hard te maken.

Glane (pagina 6) wijzigen als volgt:

- In Glane zijn geen concrete woningbouwplannen in ontwikkeling. Dat wil niet zeggen dat hier of daar geen toevoeging plaats kan vinden. Ook hier kwalitatief programmeren.

2. De Woonvisie 2021-2031 gemeente Losser gewijzigd vast te stellen

---

Toelichting:

De gemeenteraad is actief betrokken geweest bij de voorbereiding van de Woonvisie. De fracties hebben met allerlei inwoners, groepen van inwoners, gesproken. Vanuit die gesprekken is gebleken dat er dringend behoefte is aan woningen in bijv. Beuningen. De door het college voorgestelde maximumaantal van 25 woningen in Beuningen wordt dan ook als onvoldoende ervaren.
Ook de kern Glane kan een impuls van nieuwe woningen gebruiken.
Daarnaast kent de kern Losser geen concrete uitbreidingsmogelijkheden. Een volgende stap in de uitbreiding van deze kern moet dan ook dringend onderzocht worden. Voordat de kern Losser op slot zit.

Amendement Woonvisie *Agendapunt 11*

Wijzigt het raadsbesluit:

1. Voegt toe aan de woonvisie de mogelijkheid tot een pré mantelzorgwoning.

Onderdeel 5.7 Wonen zorg en welzijn, pagina 23, de volgende tekst wordt toegevoegd:

"De overheid stimuleert de zelfredzaamheid van ouderen. Losser heeft te maken met een vergrijzing van de bevolking. Senioren willen en moeten zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen. Ouder worden vraagt niet altijd direct om intensieve zorg, maar vaak wel zorg en nabijheid. De gemeente Losser wil dit ook mogelijk maken omdat er vanuit de participatiesamenleving wordt verwacht dat we meer voor elkaar gaan zorgen en dat de ouderen zolang mogelijk zelfredzaam blijven. De gemeente Losser wil het daarom mogelijk maken, om onder bepaalde voorwaarden, pré mantelzorgwoningen toe te staan."

2. De Woonvisie 2021-2031 gemeente Losser gewijzigd vast te stellen

---

Toelichting:

Een pré mantelzorgwoning biedt de mogelijkheid om, onder bepaalde voorwaarden, om een woning te plaatsen voordat er daadwerkelijk mantelzorg nodig is. De voorwaarden kunnen geregeld worden in beleidsregels en hebben betrekking op:
- aanwezigheid van verwantschap
- leeftijd (veelal van pensioengerechtigde leeftijd)
- duur voordat de mantelzorg wordt geleverd (veelal 10 jaar)
- bouwlaag
- voorzieningen bijvoorbeeld voor mindervaliden

Een pré mantelzorgwoning is een tijdelijke voorziening en de woning, moet net zoals het geval is bij mantelzorg, niet langer worden gebruikt als woning wanneer de pré mantelzorg stopt. De gemeente kan ook handhaven, wanneer er oneigenlijk gebruik wordt gemaakt van een pré mantelzorgwoning, net zoals dat het geval is bij mantelzorgwoningen. Burgerforum is echter van mening dat de overheid, dus ook de lokale overheid, uit moet gaan van burgers die te goeder trouw zijn.

Het toestaan van een pré mantelzorgwoning zal leiden tot doorstroming op onze woningmarkt en minder kosten voor het sociale domein. Het vergroot de zelfredzaamheid van onze inwoners, het zorgt voor doorstroom op de woningmarkt en het zal leiden tot minder kosten in het sociale domein. Wie kan daar nu op tegen zijn?
Veel gemeenten zijn ons al voorgegaan.

De provincie wees in haar reactie op de woonvisie ook op de mogelijkheid van mantelzorgwoningen en vroeg waarom dit niet is opgenomen.

Agendapunt 11

Amendement Woonvisie

Inschrijf en lotingssysteem

1. Voegt toe aan 5.3 Sociale huur - beleid Domijn

Ook is het streven om de wijze van het toewijzen van huurwoningen aan te passen. De ideale wijze is een combinatie van het inschrijfsysteem en het lotingsysteem waarbij de helft van de vrijgekomen woningen toegewezen wordt middels loting en de andere helft toegewezen wordt op basis van inschrijving.

2. De woonvisie gewijzigd vast te stellen

Toelichting:

Door het lotingsysteem gedeeltelijk te handhaven blijft iedereen in theorie de kans behouden om op korte termijn een huurwoning te bemachtigen. Middels de toevoeging van een gedeeltelijke toewijzing door inschrijving hebben wij een goed beeld van het aantal woningzoekenden en wordt er overzichtelijkheid gecreëerd richting woningzoekenden.

Agendapunt 11

PvdA

AmendementWoonvisie

Strategisch verkopen Domijn

Wijzigt het raadsbesluit

1. wijzigt het volgende onderdeel van de woonvisie

Onderdeel 5.3 Sociale huur – Beleid Domijn

- Mede als gevolg hiervan eengezinswoningen wil verkopen (vooral versnipperd bezit); het te verkopen corporatiebezit kan een belangrijke functie hebben voor starters

in

- Mede als gevolg hiervan eengezinswoningen na huuropzegging wil verkopen (vooral in straten met een hoge concentratie van sociale huurwoningen); een voorwaarde van het verkopen van corporatiebezit is dat deze woningen bij voorkeur worden aangeboden aan starters en jonge gezinnen. Het verkopen en aanbieden zoals hiervoor beschreven zal in eerste instantie gericht zijn op de sociale huurwoningen in Overdinkel.

2. De woonvisie gewijzigd vast te stellen

Toelichting:

Scheve verhoudingen door een overconcentratie van sociale huurwoningen in bepaalde buurten in Overdinkel en Losser leiden aantoonbaar tot een verzwakking van sociaaleconomische structuren. Het beleid van de woningcorporatie is op fundamentele aard bepalend voor bestaande integrale leefbaarheidsproblematiek. De woonvisie biedt een kans om hierop te sturen. Daarom is het van belang dat in de woonvisie wordt opgenomen dat de raad van Domijn verlangt dat indien het een deel van haar bezit verkoopt, dit op een strategische wijze gebeurd zodat ook op andere beleidsterreinen hier de revenuen van zichtbaar worden.

Agendapunt 11

PvdA

AmendementWoonvisie
Gevarieerd bouwen

Wijzigt het raadsbesluit

1. voegt toe aan de woonvisie

Onderdeel 5.4 Nieuwbouw

- Bij toekomstige nieuwbouwprojecten wordt een percentage van tenminste 25 procent van de woningen beschikbaar gesteld voor huurders met een inkomen onder de liberalisatiegrens. Daarnaast zal minimaal 40 procent van de te bouwen woningen moeten voldoen aan de eisen om in aanmerking te komen voor de nationale hypotheekgarantie. Middels de inzet van juridische instrumenten wordt voorkomen wordt dat individuen een financieel voordeel behalen uit de inzet vanuit de gemeente voor betaalbare woningen.

2. De woonvisie gewijzigd vast te stellen

<u>Toelichting</u>

Een gemixt nieuwbouwproject met appartementen, rijtjeshuizen en iets luxere hoekwoningen voor het middensegment worden niet of nauwelijks gerealiseerd. Zo raakt de wens van ongedeelde wijken steeds verder uit zicht. Bij nieuwbouw moeten corporaties dan ook in staat worden gesteld om huurwoningen voor mensen met een laag middeninkomen te bouwen. Dit leidt tot een goede balans in de wijk, en tegelijkertijd wordt de voorraad huurwoningen niet onevenredig aangetast wanneer bestaande sociale huurwoningen in andere buurten afgestoten worden ter bevordering van de sociaaleconomische structuur. Om tegen te gaan dat er appartementenblokken of buurten ontstaan waar enkel zeer rijke mensen wonen en om ervoor te zorgen dat ook in nieuwbouwprojecten voldoende woningen worden gereserveerd voor mensen met een inkomen onder de inkomensgrens sociale huur, moet ten minste vijfentwintig procent van alle woningen in nieuwbouwprojecten worden gereserveerd als sociale huurwoning met een huur onder de liberalisatiegrens. Daarnaast zal ook het streven naar betaalbare koopwoningen in het beleid verankerd moeten worden. Dit kan door te eisen dat minimaal 40 procent van de nieuw te bouwen koopwoningen voldoen aan de eisen om in aanmerking te komen voor de nationale hypotheekgarantie. Daarnaast moet ten alle tijden voorkomen worden dat kopers van een woning buitenproportioneel financieel gewin behalen door het streven naar betaalbare woningen door de overheid. Daarvoor is de inzet van de juiste juridische instrumenten van belang.

Wij praten als raad vaak en graag over betaalbaar wonen en bouwen; nu ook boter bij de vis!

PvdA

Motie Woonvisie

Stimulering doorstroming

De gemeenteraad van Losser, bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de woonvisie

Constaterende dat:

- verhuizen geld en energie kost en daarom willen wij daarin ouderen die naar een kleinere meer passende woning verhuizen en een eengezinswoning van Domijn verlaten, tegemoet komen;

- Een andere drempel voor senioren om een gezinswoning achter te laten is het verschil tussen de huur die zij betalen en de actuele huurprijzen indien zij zouden verhuizen.

Draagt het college op:

- Onderzoek te doen naar mogelijke acties en maatregelen, waardoor de doorstroming bevorderd wordt, zoals een eenmalige verhuisvergoeding en het meenemen van de huidige netto-huurprijs.

Toelichting:

In de woonvisie wordt ingezet om de doorstroming op de lokale arbeidsmarkt alleen is er geen beleid om deze doorstroming daadwerkelijk te stimuleren. Er zijn ouderen die willen verhuizen naar een kleinere passende woning, maar dat de drempel om die stap te maken vaak net te hoog is. Ouderen zien bijvoorbeeld op tegen de verhuizing of tegen het feit dat de nieuwe woning opgeknapt moet worden. Wij zullen moeten meedenken hoe dat makkelijker kan en zoeken naar mogelijkheden om huurders te stimuleren te verhuizen naar een kleinere, meer passende woning. Een mogelijkheid hiervoor is het aanbieden van een eenmalige vergoeding van €3.000. Dit bedrag kunnen zij bijvoorbeeld gebruiken om een verhuisbedrijf in te huren, voor de aankleding en inrichting van de nieuwe woning of voor herstelwerkzaamheden van de achter te laten woning. De financiering kan gevonden uit het incidentele overschot.

Verhuisvergoeding ouderen - Area Wonen

Wat betreft het behoud van de huidige netto huurprijs zijn er geen nadelen te waarnemen. De kleinere en meer passende woning kan door Domijn weliswaar niet voor de actuele huurprijs verhuurd worden maar dit wordt gecompenseerd doordat voor de vrijgekomen eengezinswoning de actuele maandelijkse huur kan worden gevraagd.

Agendapunt 11

MOTIE
Betaalbaar Vernieuwend Wonen

De raad van de gemeente Losser,

In vergadering bijeen op dinsdag 6 juli 2021

Constaterende dat:

- Er zowel nu, als in de nabije toekomst, een tekort is aan betaalbare woonruimte voor jongeren, starters;
- Er meer mensen zijn die bewust kiezen om te “ontspullen” om daarmee duurzamer, flexibeler en zonder hoge woonlasten te leven.

Overwegende dat:

- Een online uitvraag door ons heeft geleid tot een respons van 65 inwoners die interesse hebben in het concept van een betaalbaar en duurzamer alternatief zoals Tiny Houses;
- De media-aandacht daarop ervoor heeft gezorgd dat er nóg enkele tientallen positieve reacties zijn binnengekomen.
- Een flexibel bouwconcept van prefab woningen met een woonoppervlak tussen de 50m2 en 125m2 bijdraagt aan invulling van de woonbehoefte voor een brede doelgroep: starters, jongeren, ontspullers, ouderen, etc

Verzoekt het college om:

1. Nader te onderzoeken
    a. hoe groot de potentie is van deze vernieuwende compacte woonvorm;
    b. op welke wijze deze woonvorm invulling kan krijgen op zowel inbreiding als uitbreidinglocaties
2. De raad hierover in het najaar 2021 te informeren;
3. Waar mogelijk bij opstellen van beleid en bij planvorming nu al rekening houden met deze woonvorm door kavelgrootte en minimale bouwafmetingen hier al op aan te passen;

En gaat over tot de orde van de dag

D66	Ronald Ringenoldus
PvdA	Jimme Nordkamp
Burgerforum	Lies ter Haar
VVD	Harry Heegen
CDA	Ellen Visschedijk

Agendapunt 11

PvdA

Motie Nieuwe woonvormen

De gemeenteraad van Losser, bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de woonvisie,

Constaterende dat:

- In de woonvisie niet onderzocht is of tijdelijke locaties kansen bieden voor flexibele woonconcepten;
- Er tot op heden in Losser geen sprake is van woningen op tijdelijke locaties;

Overwegende dat:

- Er op korte termijn een vraag is naar extra woningvoorraad maar op langere termijn een overschot aan woningen verwacht wordt. Dit om maatwerk vraagt om onze inwoners te bedienen maar tegelijkertijd ook om zoveel mogelijk risico's in de toekomst te elimineren.
- Een flexibele schil aan woningen voor tijdelijke locaties kan bijdragen aan het langdurig bestrijden van de woningnood;

Draagt het college op:

- Een onderzoek te doen naar het faciliteren van verplaatsbare woningen op tijdelijke locaties om een flexibele schil aan verplaatsbare woningen die tijdelijk geplaatst kunnen worden inclusief het aanwijzen van potentiële locaties en het ter beschikking stellen van gronden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimme Nordkamp, Partij van de Arbeid

https://www.aedes.nl/artikelen/woningmarkt/hervorming-woningmarkt/woningcorporaties-meer-flexibele-woningen-als-oplossing-voor-spoedzoekers.html

Motie

Agendapunt 11 : Woonvisie 2021-2031

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen op dinsdag 6 juli 2021,

Constaterende dat:

- de vraag naar woningen ook in de gemeente Losser veel groter is dan het aanbod;
- woningbouw belangrijk is om de leefbaarheid en de vitaliteit van onze kernen te behouden;
- de leefbaarheid in het bijzonder in Beuningen en Glane onder druk staat;
- er voor Glane in de Woonvisie geen woningbouwontwikkelingen zijn voorzien;
- er in de Woonvisie voor Beuningen veel minder woningen staan gepland dan nodig is om aan de uit onderzoek gebleken behoefte te voldoen;
- uit onderzoek is gebleken dat er in het bijzonder in De Lutte en Beuningen een grote behoefte aan starterswoningen is;
- er in dorp Losser nog plm. 25 bouwkavels beschikbaar zijn en slechts enkele inbreidingslocaties;

Overwegende dat:

- flexibel omgaan met de invulling van de te bouwen aantallen woningen over de kernen gewenst is;
- potentiële uitbreidingslocaties zo spoedig mogelijk in beeld moeten worden gebracht;
- heroriëntatie op grondposities en zo mogelijk grondruil, vestigen voorkeursrecht of verwerven nodig is om uitbreiding mogelijk te maken.

Draagt het college op:

1. Naast de woonvisie een actieplan op te stellen waarin concreet omschreven staat welke stappen het college gaat zetten om het woningaanbod op korte termijn te verbeteren in overeenstemming met de geïnventariseerde woonbehoefte per kern;
2. In dit actieplan de potentiële uitbreidingslocaties op te nemen;
3. In dit actieplan expliciet aandacht te besteden aan de invulling van de behoefte van starters op de woningmarkt;
4. Dit actieplan uiterlijk 31 oktober aan te bieden aan de raad, zodat deze kan worden meegenomen bij de behandeling van de Programmabegroting 2022 e.v.

En gaat over tot de orde van de dag

Ellen Visschedijk	fractievoorzitter CDA
Harry Heegen	fractievoorzitter VVD
Ronald Ringenoldus	fractievoorzitter D66
Jimme Nordkamp	fractievoorzitter PvdA

MOTIE

Agendapunt 11

Agendapunt 11 – Woonvisie 2021-2031

Onderwerp: Grondaankoop

De raad in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Overwegende dat:

1) Duidelijk is geworden dat er op dit moment al een tekort betaalbare woningen voor starters/jongeren in alle kernen;

2) Dit tekort aan woningen vraagt om een actieve houding van het college om gronden te verwerven en zodoende woningbouw mogelijk te maken;

3) Daarbij ook gekeken moet worden naar uitbreiding in alle kernen;

4) Aankoop van grond(en) de enige manier is om uit de jarenlange woningbouwimpasse te komen;

5) Voor Beuningen de in de woonvisie aangegeven 25 woningen onvoldoende is om te voorzien in de vraag en uitgegaan moet worden van 40 tot 50 woningen om zo gefaseerd te kunnen bouwen naar behoefte;

6) Er in Beuningen te weinig ruimte is om de behoefte aan woningen te dekken met inbreidingsplannen.

Draagt het college op:

1) Voor aankoop van grond z.s.m. in overleg te gaan met eigenaren van grond en te komen met een concreet uitbreidingsplan voor Beuningen;
2) In de voortgang van het proces de raad mee te nemen wat aankoop, maar daarna ook wat kavelverdeling, grondprijs en vermarkting betreft.

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerforum, Lies ter Haar,
fractievoorzitter

Agendapunt 11

MOTIE

Agendapunt 11 – Woonvisie 2021-2031

Onderwerp: **Sneller ontwikkelen**

De raad in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Overwegende dat:
1) Duidelijk is geworden dat er op dit moment al een tekort is aan betaalbare woningen voor starters/jongeren in alle kernen;
2) Dit tekort aan woningen vraagt om een actieve houding van het college om zo veel mogelijk doorstroming tet creëren binnen de kernen;
3) Daarbij moet specifiek gekeken worden naar toekomstige ontwikkellocaties om deze sneller te ontwikkelen.

Draagt het college op:
1)Om extra vaart te maken met het (her)ontwikkelen van gronden die de gemeente nog in bezit heeft;
2) In de voortgang van het proces de raad mee te nemen welke locaties geschikt zijn voor versnelde ontwikkeling;
3) Deze locaties versneld te ontwikkelen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerforum, Lies ter Haar,
fractievoorzitter

PvdA

Motie Eerst huren, later kopen

Agendapunt 11

De gemeenteraad van Losser, bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de woonvisie,

Constaterende dat:

- Starters het niet gemakkelijk hebben op de woningmarkt. Vaak verdienen ze te veel om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning, maar te weinig om een hypotheek te krijgen voor een koophuis.
- Er huurders zijn welke streven naar eigenwoningbezit maar dat zij hierin beperkt zijn in hun mogelijkheden.

Overwegende dat:

- Door het mogelijk te maken om een woning eerst te kunnen huren om deze vervolgens te kunnen kopen dit eigenwoningbezit in ruimere mate bevordert.
- Zowel mensen welke een sociale huurwoning bewonen als starters welke niet kunnen kopen maar ook niet kunnen huren bediend worden.
- Het een nobel streven is om onze inwoners te ondersteunen in de mogelijkheid om toch, op termijn, een eigen woning te kunnen bezitten met als gunstig bijeffect een positieve werking op de sociaaleconomische structuren van bepaalde delen van Losser.

Draagt het college op:

1. In samenwerking met Domijn een onderzoek te doen naar de mogelijkheden voor sociale huurkoop waarbij een woning getaxeerd wordt en een deel van de huur gereserveerd wordt om af te schrijven van de getaxeerde waarde. Op het moment er is afgeschreven tot een bedrag waarvoor de huurder een hypotheek kan krijgen wordt deze in staat gesteld om de woning in bezit te krijgen.
2. Om te voorkomen dat inwoners die wel graag willen kopen, maar het nog nét niet kunnen betalen, tussen wal en schip belanden bij nieuwbouwprojecten eventueel in samenwerking met een ontwikkelaar of belegger de mogelijkheden voor het Ko-Lat principe te onderzoeken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimme Nordkamp, Partij van de Arbeid

* Ko-Lat principe: Bij dit principe wordt een deel van de huur gebruikt om de koopsom te betalen. Na een paar jaar hebben bewoners dan een lagere hypotheeksom nodig, dat scheelt vervolgens weer in de woonlasten. Voor de gemeente/ontwikkelaar/investeerder is het ook interessant; deze verkoopt de woning, maar incasseert ook nog twee jaar huur. Vooraf spreken de eigenaar en de toekomstige bewoners ook al de latere koopprijs af. Stijgen in de tussentijd de huizenprijzen, dan hebben de bewoners een gunstige deal. Willen ze toch niet in de KoLat-woning blijven wonen, bijvoorbeeld omdat intussen de prijzen dalen? Dat kan. Het gedeelte dat ze al zouden hebben afgelost van de koopsom krijgen ze dan alleen niet terug.

Agendapunt 11

Motie Inloopspreekuur woningzoekenden

De gemeenteraad van Losser, bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de woonvisie,

Constaterende dat

- Er onder woningzoekenden, met name in de huursector, veel onduidelijkheid heerst over de mogelijkheden die er zijn.
- Informatie, voortkomend uit bijvoorbeeld de woonvisie of de huisvestingsverordening, niet bij alle inwoners duidelijk is.
- Deze informatie weliswaar digitaal te vinden is maar niet alle inwoners digitaal vaardig genoeg zijn om een goede kennisoverdracht te kunnen garanderen.

Overwegende dat

- Al onze inwoners zo optimaal mogelijk bediend moeten worden wanneer zij opzoek zijn naar een huurwoning.

Verzoekt het college

- Een tweewekelijks inloopspreekuur te organiseren waarbij een medewerker van Domijn evenals een medewerker van de afdeling WIJZ aanwezig is en dit spreekuur ook actief te promoten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimme Nordkamp, Partij van de Arbeid

Lies ter Haar, Burgerforum

PvdA

Agendapunt 12

AMENDEMENT

<u>Onderwerp</u>: Regionale Energiestrategie (RES) Twente 1.0

<u>Wijzigt het voorstel als volgt</u>:

1. Nu niet in te stemmen met de RES 1.0 en ook nog geen definitief gemeentelijk bod in het kader van de RES 1.0 uitbrengen;
2. Kennis te nemen van de stukken die door de RES Twente zijn verzonden aan de raden van Twentse gemeenten;
3. Een definitief bod uitbrengen na het houden van een referendum over het opheffen van het Nationaal Landschap Noordoost-Twente als winduitsluitingsgebied om daarmee windturbines toe te staan binnen de grenzen daarvan.

<u>Toelichting</u>

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft besloten aan de Provincie te vragen om de beschermende status van Noordoost Twente als Nationaal Landschap op te heffen om de plaatsing van windturbines mogelijk te maken. Dit besluit van het college is genomen buiten de gemeenteraad om. Een dergelijk ingrijpend besluit had via de gemeenteraad moeten lopen.

Gelet op dit ingrijpende besluit is het ook te rechtvaardigen om hierover een referendum te houden onder de inwoners van onze gemeente. In de geldende Referendumverordening is dit ook het uitgangspunt voor het houden van een referendum (artikel 2):

Een referendum wordt alleen gehouden over een besluit dat naar de oordeel van de raad ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente.

Agendapunt 12

AMENDEMENT / Agendapunt 12 – Definitief Ontwerp RES 1.0

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Inhoud amendement

De tekst onder punt 1 van het voorstel: "De regionale Energiestrategie (RES) Twente als strategisch koersdocument vast te stellen"

Te wijzigen in:

"De besluitvorming over de regionale Energiestrategie (RES) Twente als strategisch koersdocument uit te stellen totdat de resultaten van de onderzoeken van het RIVM en het aangekondigde onderzoek door de Tweede Kamer zijn afgerond en de resultaten voorliggen en de noodzakelijke milieubeoordeling heeft plaatsgevonden".

Toelichting:

Er lopen nog diverse onderzoeken en de resultaten hiervan kunnen van invloed zijn op de RES, o.a. een RIVM onderzoek en het onlangs door de Tweede Kamer aangekondigde onderzoek naar de gevolgen van windturbines op de gezondheid. Daarnaast is uit de uitspraak van de Raad van State duidelijk geworden, dat plannen en programma's die mogelijke effecten hebben voor het milieu getoetst dienen te worden aan de Europese SMB Richtlijn. De RvS heeft bepaald dat het plaatsen van windturbines kan worden beschouwd als een dergelijk plan.

Agendapunt 12

Motie

Agendapunt 7: Definitief ontwerp RES Twente 1.0

De gemeenteraad van Losser in vergadering bijeen op dinsdag 6 juli 2021,

Constaterende dat:

1. De Noordoost Twentse gemeenten Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen in de concept RES 1.0 een gezamenlijk bod hebben ingediend bij de RES Twente van 225 GWh;
2. Dit **in theorie** neerkomt op plm. 57 GWh per Noordoost Twentse gemeente;
3. De gemeenten de afspraak hebben om elkaar bij te staan als een gemeente onvoldoende bij kan dragen aan de gezamenlijke Noordoost Twentse ambitie;
4. De gemeente Oldenzaal nagenoeg geen buitengebied heeft en daardoor vooralsnog beperkt is in haar mogelijkheden om bij te dragen aan het gezamenlijke NOT-RES bod;
5. In een eerder stadium de gemeenten Dinkelland en Tubbergen ondanks gezamenlijke Noordoost Twentse voorbereiding en afspraken, het Zonneveldenbeleid niet hebben vastgesteld;

Overwegende dat:

1. In principe iedere Noordoost Twentse gemeente geacht wordt zich maximaal in te spannen om zelf met 57 GWH bij te kunnen dragen aan het gezamenlijke bod;
2. Als de gezamenlijke Noordoost Twentse ambitie niet gehaald wordt de vier gemeenten de gezamenlijke plicht hebben om te leveren;
3. De gemeentegrenzen binnen Noordoost Twente dan geen rol spelen;
4. Gezamenlijk beleid nodig is voor een gezamenlijk bod;

Draagt het college op:

1. De ontwikkelingen en besluiten in het kader van de RES 1.0 in de andere drie Noordoost Twentse gemeenten nauwkeurig te volgen om zo te kunnen zien of de maximale inzet wordt geleverd;
2. Als deze maximale inspanning door één of meerdere gemeentes niet wordt geleverd, dit terug te koppelen naar de gemeenteraad van Losser ;
3. Vervolgens met de gemeenteraad in overleg te gaan over het al dan niet terugtrekken uit een gezamenlijk Noordoost-Twents bod en als gemeente Losser zelfstandig ons aandeel (57 GWh) binnen de RES Twente te vervullen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ellen Visschedijk CDA-fractie
Harry Heegen VVD-fractie
Ronald Ringenoldus D66-fractie

MOTIE

Agendapunt 12

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen op dinsdag 6 juli 2021

Constaterende dat:

- De RES 1.0 een strategisch koersdocument is waarmee we ons committeren om 225GWh op te wekken in Noordoost-Twente;

- Dit voor Losser neerkomt op afgerond 57GWh;

- De uitvoering om deze doelen te halen met de huidige beschikbare technische mogelijkheden plaatsvindt via lokaal beleid, zoals ons eigen zonneveldenbeleid en windbeleid;

- Het zonneveldenbeleid al is vastgesteld, maar het windbeleid nog niet.

Overwegende dat:

- Er 4 belangrijke zaken spelen die concrete invulling van ons RES-bod binnen de gegeven termijn in belangrijke mate beïnvloeden, te weten:

    1) De uitspraak van de Raad van State omtrent een deugdelijke planmilieueffectrapportage bij een windenergieproject in Delfzijl d.d. 30 juni 2021;
    2) De studie rondom gezondheidseffecten over windenergie, uitgezet door de Tweede Kamer en;
    3) De inspanningen van het college om extra sessies in de dorpen te beleggen om onze inwoners te horen over hoe zij denken over (het plaatsen van) opwekinstallaties zoals windmolens;
    4) De input van de woordvoerders Duurzaamheid van de NOT-gemeenteraden waar komend najaar een bijeenkomst voor wordt georganiseerd;

- Het de verwachting is dat in het najaar meer duidelijkheid kan worden verschaft over bovenstaande 4 pijlers (milieu, gezondheid en mening van onze inwoners en raden) in relatie tot windbeleid.

Spreekt uit dat:

1. De gemeenteraad de gevolgen en uitkomsten van onderzoek (milieu, gezondheid en mening van inwoners en raad) wil betrekken bij uitvoering van ons RES-bod;
2. Er geen invulling van het RES-bod kan zijn via concrete (wind)projecten, als de gemeenteraad daarvoor het beleid nog niet heeft vastgesteld.

En gaat over tot de orde van de dag

CDA	E. Visschedijk
VVD	H. Heegen
D66	R. Ringenoldus

AMENDEMENT

Agendapunt 13

Gewijzigd; vervallen punten a en b

Onderwerp: Urgentieverordening

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen 6 juli 2021

Inhoud amendement

De Urgentieverordening gemeente Losser als volgt aan te passen:

~~**a. Te wijzigen** de tekst onder artikel 5 Lokale urgentiecategorieën:~~
1. ~~Medische urgentie~~
2. ~~Sociale urgentie~~
3. ~~Financiële urgentie~~
4. ~~Echtscheiding/verbroken samenleving~~

~~b. **Te laten vervallen** de tekst onder artikel 8 Specifieke lokale urgentiegronden:~~
~~Punt 4. "Vergunninghouders"~~

c. **Aan te vullen** de tekst onder artikel 10 Besluitvorming:
- bij ***punt 1:*** "Er daarbij vanuit gaande dat het een woning in de gemeente Losser betreft en de woning na oplevering voldoet aan de kwaliteitseisen van Domijn zoals op de website staan vermeld;
- *met **punt 3***: 3. Bij afwijzing van een urgentieaanvraag krijgt de aanvrager hiervan schriftelijk bericht met omschrijving van de reden van afwijzing.

Toelichting

De voorrangscategorie statushouders kan vervallen, omdat daarin al wordt voorzien, omdat de provincie ons elk jaar opdraagt een bepaald aantal statushouders op te nemen.

Er is vaak discussie over wat wel of niet een geschikte woning is en over de staat van onderhoud. Wij vinden dat de zin "slechts één keer een zo passend mogelijke woning wordt toegewezen" aangevuld moet worden met dat Domijn de woning dan vooraf wel gecontroleerd moet hebben n.a.v. checklist of opnamestaat en dat het moet gaan om een woning in de gemeente Losser.

Als een urgentieaanvraag beoordeeld is wordt dit vaak mondeling teruggekoppeld. Wij vinden dat als iemand een aanvraag voor urgentie doet, er bij afwijzing een schriftelijk reactie mét de argumenten voor afwijzing naar de aanvrager hoort te komen.

Motie

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Agendapunt 14

Onderwerp: Wegwerken taalachterstanden basisscholen

De Raad, constaterende dat:

- De bestaande projecten taalklassen in Overdinkel en bij de Wegwijzer in het afgelopen schooljaar succesvol zijn gebleken;
- het rijk subsidie verstrekt voor het wegwerken van achterstanden in het basisonderwijs.
- over het exacte bedrag aan subsidie de gemeente Losser komende maanden duidelijkheid krijgt. De verwachting is minimaal € 65.000,-;
- de basisscholen ook een plan van aanpak moeten maken voor het wegwerken van de achterstanden;
- het snel oppakken en kunnen starten reeds in het nieuwe schooljaar de voorkeur heeft.

Overwegende dat:

- de ontstane taalachterstanden vooral bij groep 1 en 2 langdurig nadelige effecten kunnen hebben op het verdere verloop van de ontwikkeling van het kind;
- de rijksoverheid deze financiële ondersteuning biedt om samen met gemeenten en scholen deze taalachterstanden weg te werken door extra taalklassen in te zetten.

Draagt het college op:

1. Gedurende twee jaar extra taalklassen in te zetten om de taalachterstanden weg te werken;
2. De gelegenheid te bieden aan alle basisscholen om hier gebruik van te maken. Indien mogelijk reeds schooljaar 2021-2022;
3. Hierover in overleg te treden met de schoolbesturen;
4. De totale kosten over twee jaar van € 260.000,- voor 50% door de scholen te laten dragen;
5. Gebruik te maken van de regeling van de rijksoverheid zodat hiervoor subsidie kan worden ontvangen van naar verwachting € 65.000,-;
6. Het restant te dekken uit de algemene reserve en mee te nemen in de begroting 2022.

en gaat over tot de orde van de dag

VVD	dhr. H. Heegen	fractievoorzitter
CDA	mevr. E. Visschedijk	fractievoorzitter
D66	dhr. R. Ringenoldus	fractievoorzitter
Burgerforum	mevr. L. ter Haar	fractievoorzitter
PvdA	dhr. J. Nordkamp	fractievoorzitter

Motie

Agendapunt 14

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 6-7-2021

Onderwerp: Kinderburgemeester

De Raad, constaterende dat:

- Er vele Nederlandse gemeenten zijn die een kinderburgemeester hebben, die als ambassadeur voor de kinderen in hun gemeente optreedt,
- een kinderburgemeester wordt gekozen uit kinderen in een gemeente en dat deze in de rol als ambassadeur met de burgemeester mee kan gaan naar bijzondere bijeenkomsten en bezoeken, zoals de intocht van Sinterklaas, koningsdag, dodenherdenking en de eventuele opening van nieuwe scholen,
- de kinderburgemeester tevens een zelfstandige rol vervult samen met de kinderen van de gemeente en namens deze kinderen.
- deze motie reeds op 13 november 2018 door ons is ingediend en op aangeven van de portefeuillehouder toen weer is ingetrokken met de toezegging dat dit zou worden opgepakt in de werkgroep Bestuurlijke Vernieuwing maar dit niet is gebeurd en de werkgroep niet meer bestaat.

Overwegende dat:

- Een kinderburgemeester een verbindende rol kan spelen tussen kinderen in de gemeente Losser en de lokale politiek,
- de kinderburgemeester een aanvullende rol kan spelen bij de vele activiteiten die onze gemeente al richting kinderen vervult,
- de gemeenteraad en het college door de plannen en activiteiten van de kinderburgemeester meer kunnen leren over wat kinderen belangrijk vinden.

Draagt het college op:

1. Samen met scholen en andere relevante organisaties te onderzoeken of de kinderburgemeester voor Losser toegevoegde waarde heeft in het kader van kinderparticipatie,
2. Indien blijkt dat hier voldoende draagvlak voor is te bekijken hoe dit vorm kan krijgen en hiervoor een plan voor te leggen aan de raad inclusief eventuele kosten,
3. Deze raad hierover zo spoedig mogelijk te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag

VVD	dhr. H. Heegen	fractievoorzitter
CDA	mevr. E. Visschedijk	fractievoorzitter
D66	dhr. R. Ringenoldus	fractievoorzitter
Burgerforum	mevr. L. ter Haar	fractievoorzitter
PvdA	dhr. J. Nordkamp	fractievoorzitter

MOTIE

Agendapunt 14

Agendapunt 14 - Voorjaarsnota

Onderwerp: **Leges verlenging gehandicaptenparkeerkaart**

De raad in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Overwegende dat:

1) Uitgangspunt bij het bepalen van de legestarieven de totale kosten is op totaal basis kostendekkend moeten zijn en niet op individueel niveau;
2) Bij een eerder voorgestelde verhoging van de leges (die niet is doorgegaan) naast kostendekkendheid door het college ook het ”in lijn te brengen met de tarieven van andere Twentse gemeenten” als argument aangedragen werd;
3) In vergelijking met andere gemeenten in Losser een hoog bedrag gevraagd voor de verlenging van een gehandicaptenparkeerkaart;
4) De omliggende gemeente de volgende tarieven hanteren voor verlenging van de invalidenparkeerkaart:
   -Enschede 35,60 euro
   -Oldenzaal 41,00 euro
   -Dinkelland 38,00 euro
   (Losser 87,40 euro)
5) De raming van de legesopbrengst is tussen de € 1.000 en € 4.000;

Draagt het college op:

- In de belastingvoorstellen voor 2022 de leges voor het verlengen van een invalidenparkeerkaart waarvoor geen medische keuring noodzakelijk is omlaag te brengen tot € 38,00;
- De dekking te betrekken binnen de totale kostendekkendheid van de leges.

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter

PvdA, Jimme Nordkamp, fractievoorzitter

Motie

Agendapunt 14

Agendapunt 14 - Voorjaarsnota

Onderwerp: **Dividend Twence toevoegen aan afvalbegroting**

De raad in vergadering bijeen d.d. 6 juli 2021

Overwegende dat:

- Het dividend van de Afvalverwerker Twence in onze gemeente wordt gebruikt als algemeen dekkingsmiddel;
- Andere gemeenten dit verantwoorden als inkomst binnen de totale afvalbegroting;
- De gemeenten hierin de vrije keuze hebben;
- Het verklaarbaar is om, net zoals het toerekenen van uitgaven die horen bij de inzameling van afval, ook de inkomsten toe te rekenen aan de afvaltaak;
- De gemeenteraad al in december 2020 unaniem besloten heeft extra dividend ten gunste van de afvalbegroting te brengen
- De opbrengst van het dividend over 2020 was € 157.000;
- De jaarrekeningen de afgelopen jaren aanzienlijk overschotten laten zien, die door het college als incidenteel worden aangemerkt.

Vraagt de raad:
De rekenkamercommissie te verzoeken de structurele ruimte te onderzoeken op basis van de jaarlijkse overschotten in de jaarrekeningen en dit te rapporteren voor eind oktober a.s.

Draagt het college op:

- Het (totale) dividend van Twence ten gunste te laten komen van de afvalbegroting;
- Dekking te vinden binnen de structurele ruimte van de begroting

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter

PvdA

Agendapunt 14

Motie Leefbaarheid Overdinkel

De raad van de gemeente Losser, bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de Voorjaarsnota

Constateert dat;

- Het is inmiddels twee jaar geleden is dat door een motie van de PvdA het college werd verzocht om werk te maken van de achterstanden in Overdinkel waarbij samen met sociale partners en de woningbouwcorporatie acties ondernomen moesten worden ter bevordering van de leefbaarheid in Overdinkel op de lange termijn, waarbij ook kritisch gekeken moest worden naar het huidige woningbestand.
- Dit heeft geleidt tot een opzet voor een gebiedsopgave. Echter zijn er nog steeds geen concrete maatregelen en actiepunten uitgewerkt waarmee de sociaaleconomische structuur van Overdinkel versterkt zal worden.
- Er de laatste jaren veel is geïnvesteerd in het toerisme en de openbare ruimte, evenals dat initiatieven vanuit de dorpsraad en Bruisend Overdinkel voor een positieve stimulans hebben gezorgd.
- Desondanks uit objectieve monitoringscijfers blijkt dat Overdinkel zowel nu als in de toekomst nog steeds zeer kwetsbaar is.
- Overdinkel de enige kern van de gemeente Losser is waarvan het merendeel van de jeugd het liefst naar een andere kern verhuisd.

Overweegt dat;

- De komende jaren ingezet moet worden op het in ruimere mate versterken van de sociaaleconomische structuur van Overdinkel en de focus op Overdinkel niet mag afnemen.
- De uitkomsten van de gebiedsopgave leiden tot acties en maatregelen waar op korte termijn mee aan de slag moet worden gegaan en er parallel daaraan overige uitdagingen bestaan waar een antwoord op gevonden zal moeten worden.
- Hiervoor gelden beschikbaar moeten worden gesteld in de aankomende begroting en deze incidentele uitgave te dekken uit de Algemene Reserve.

Verzoekt het college;

- In de aankomende begroting €500.000 te reserveren voor de verdere versterking van de sociaaleconomische structuur en vitaliteit van Overdinkel en daarnaast een verzoek in te dienen bij de provincie voor mogelijke cofinanciering.

En gaat over tot de orde van de dag.
Jimme Nordkamp, Partij van de Arbeid