Amendement: 75% betaalbaar middelduur

A21-105

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 6 juli 2021, behandelend de Woonvisie,

overwegende dat:
- er in Hilversum een groot gebrek aan betaalbare woningen is;
- de woonvisie in de bouwopgave inzet op 50% middeldure woningen, waarvan 50% in het lage segment (tot 900 euro kale huur);
- het hogere segment (900 tot 1100 euro kale huur) alsnog buiten het bereik van veel mensen ligt;
- een grotere inzet op het lage segment nodig is om woningen betaalbaar te houden,

besluit:
beslispunt 1 als volgt aan te passen:

1. De Woonvisie Hilversum 2021-2030 vast te stellen, met dien verstande dat in de Woonvisie op pagina 24, onder *Welke extra instrumenten zetten we in?*, het eerste opsommingsteken wordt gewijzigd:

   50% van de nieuwbouwwoningen moet in het middeldure segment vallen, waarvan minimaal 75% in het lage middeldure huursegment (tot €900): koop tot de NHG-grens (€ 324.500, prijspeil 2021) en middenhuur (€ 752 tot € 1.100).

Pierre van Rooden — SP
Jacqueline Kalk — PvdA