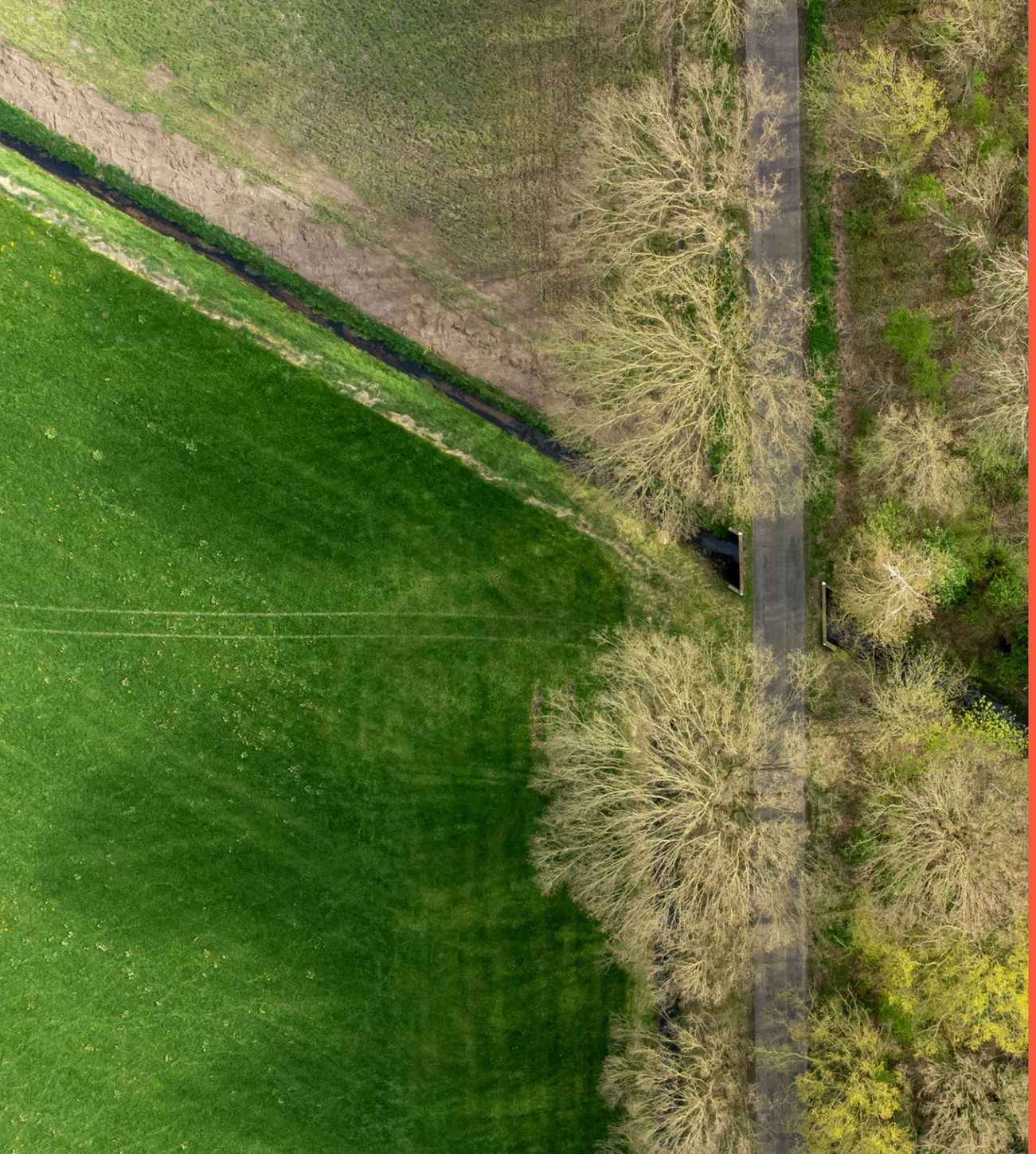


Ruimte. Mensen.
Toekomst.

Ecologisch Werkprotocol

Energetische renovatie Mooiland woningen complex 3402 te Nistelrode

Definitief

BRO

colofon

projectnaam
Ecologisch Werkprotocol

datum
28 februari 2024

projectnummer
P06913

opdrachtgever
Mooiland

BRO
projectleider
MvdS

projectteam
RdM

bron kaft
BRO

Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
+31 (0)411 850 400
info@bro.nl
www.bro.nl

BRO



Inhoudsopgave

1 Inleiding 4
1.1 Vooraf 4
1.2 Doelen van het ecologisch werkprotocol 4
1.3 Toelichting doelen 4
1.3.1 Voldoen aan de algemene zorgplicht (art 1.11 Wnb) 4
1.3.2 Voorkómen van overtreding van de artikelen 3.1, 3.2, 3.5 en 3.10 van de Wnb 4
1.3.3 Informatievoorziening bij eventuele controle door de overheid 4
1.3.4 Een handleiding hoe te handelen voor de aannemer 4
1.4 Leeswijzer 4

2 Locatie en de werkzaamheden 5
2.1 Ligging plangebied 5
2.2 Werkzaamheden 5

3 Beschermde waarden 6
3.1 Gewone dwergvleermuis 6
3.2 Overige soorten 6

4 Het ecologisch werkprotocol 7
4.1 Algemeen 7
4.2 Uitvoeren van de zorgplicht 7
4.3 Voorschriften 8
4.4 Werkwijze 9

5 Planning 10

6 Logboek 11

Bijlage 1 - Tijdelijke voorzieningen vleermuizen

1 Inleiding

1.1 Vooraf

Dit ecologisch werkprotocol is opgezet in verband met de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis in de woningen binnen complex 3402 te Nistelrode. Uit de verkennende fase (quickscan) bleek dat de gebouwen potentiele verblijfplaatsen van huismus, gierzwaluw en vleermuizen bevat. Hierop volgend is in het seizoen van 2021 protocollair huismus-, gierzwaluw- en vleermuisonderzoek uitgevoerd. Hierbij zijn in de te slopen woningen in totaal 1 zomerverblijfplaats en 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Om de werkzaamheden mogelijk te maken is bij de provincie Noord-Brabant, via de Omgevingsdienst Brabant Noord, ontheffing aangevraagd op artikel 3.5, tweede en vierde lid, voor respectievelijk het opzettelijk verstoren van, en het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Deze ontheffing, met kenmerk Z/212485-373696, is verleend per 5 februari 2024. Onderhavig ecologisch werkprotocol is een verdere uitwerking van de voorschriften welke genoemd zijn in de ontheffing.

1.2 Doelen van het ecologisch werkprotocol

In het ecologisch werkprotocol wordt uitgelegd op welke wijze er gewerkt dient te worden. De maatregelen zijn gericht op het voorkomen van doden en verwonden van dieren, en op het minimaliseren van de verstoring welke de werkzaamheden veroorzaken.

Het ecologisch werkprotocol heeft meerdere doelen:

- het voldoen aan de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb);
- het voorkomen dat verbodsbepalingen van de artikelen 3.1, 3.2, 3.5 en 3.10 van de Wnb onnodig overtreden worden;
- informatievoorziening bij eventuele controle door handhavers van het bevoegd gezag (m.n. de omgevingsdiensten en provincie);
- een handleiding over “hoe te handelen” voor de aannemer.

1.3 Toelichting doelen

1.3.1 Voldoen aan de algemene zorgplicht (art 1.11 Wnb)

Alle in het wild levende planten en dieren (ook de onbeschermde) moeten zo veel mogelijk, in alle redelijkheid, ontzien worden. Het werkprotocol moet duidelijk maken dat dit het geval is. Zo dient er gewerkt te worden in de minst kwetsbare perioden, of in een bepaalde volgorde. Ook zal men waar nodig of wenselijk bijzondere planten en dieren in veiligheid brengen.

1.3.2 Voorkómen van overtreding van de artikelen 3.1, 3.2, 3.5 en 3.10 van de Wnb

Er kan geen ontheffing verkregen worden voor het verstoren van soorten die behoren tot de Habitatrichtlijn of Vogelrichtlijn, zoals vleermuizen en broedvogels, in het kader van ruimtelijke ingrepen. Europa staat dat niet toe voor ruimtelijke ingrepen. In het kader van het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid kan echter voor soorten die behoren tot de Vogelrichtlijn wel onder voorwaarden een ontheffing verkregen worden. In het kader van het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid en andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten, kan voor soorten uit de Habitatrichtlijn eveneens onder voorwaarden een ontheffing verkregen worden.

Het plan mag het functioneren van deze soorten niet aantasten. Onder de broedvogels zijn er enkele soorten waarvan het nest het gehele jaar beschermd is. Voor soorten die een bescherming hebben vanuit paragraaf 3.3 van de Wnb, artikel 3.10 (Wnb-andere soorten, Nederlands beschermd) kan wel ontheffing verkregen worden. Dit kan alleen onder voorwaarde dat de duurzame instandhouding van deze soorten niet bedreigd wordt. Daarom moet de aanwezige beschermde soorten onder deze regeling zoveel mogelijk gespaard worden door een aangepaste werkwijze. Er worden binnen dit ecologisch werkprotocol maatregelen voorgeschreven, zodanig dat wordt voorkomen dat verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden.

Het feitelijke ecologisch werkprotocol is een nadere invulling van een activiteitenplan, bedoeld voor gebruik door de aannemer. Het is een bindend contract waaraan ieder die betrokken is bij het uitvoeren van het ecologisch werkprotocol zich te houden heeft. Afwijking van het protocol leidt mogelijk tot overtreding van de Wet natuurbescherming en dient voorkomen te worden.

1.3.3 Informatievoorziening bij eventuele controle door de overheid

In feite wordt het werk in de praktijk getoetst aan de Wet natuurbescherming. En daarin moet zorgvuldig gehandeld worden, in verband met de controleplicht die de provincie heeft indien er handhavingsverzoeken in het kader van de Wet natuurbescherming ingediend worden. De controleurs zullen altijd vragen naar het ecologisch werkprotocol en hoe dit gebruikt wordt.

1.3.4 Een handleiding hoe te handelen voor de aannemer

Om het project te doen slagen, zal steeds zorgvuldig gewerkt moeten worden. Dit ecologisch werkprotocol geeft gericht aan, hoe een aannemer dient te handelen voor, tijdens en bij de afwikkeling van de ingreep, met name in specifieke omstandigheden, waarmee voorkomen wordt dat verbodsbepalingen uit de Wnb worden overtreden.

1.4 Leeswijzer

Deze rapportage is als volgt opgebouwd: In hoofdstuk 2 wordt een korte beschrijving gegeven van het plangebied. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de te beschermen natuurwaarden. Tot slot wordt in hoofdstuk 4 het werkprotocol beschreven.

2 Locatie en de werkzaamheden

2.1 Ligging plangebied

Het plangebied bestaat uit 6 twee-onder-een-kapwoningen aan de Heuvelstraat 4-14 te Nistelrode. De gebouwen hebben allemaal bakstenen gevels en een hellend dak.

2.2 Werkzaamheden

De werkzaamheden bestaat uit de sloop van de bestaande bebouwing waarna nieuwbouw zal worden gerealiseerd. Deze zal bestaan uit 18 nieuwbouwappartementen verdeeld over 3 bouwlagen.



Figuur 1: Luchtfoto van het plangebied

3 Beschermde waarden

Onderstaand wordt een kort overzicht gegeven van de te beschermen natuurwaarden die in het plangebied voorkomen, met het oog op de voorgenomen ingrepen. Dit hoofdstuk is gebaseerd op het uitgevoerd ecologisch onderzoek uit 2021.

3.1 Gewone dwergvleermuis

Binnen het plangebied zijn 1 zomerverblijfplaats en 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen (figuur 2). Bij de sloopwerkzaamheden verdwijnen deze verblijfplaatsen. Als tijdelijk alternatief zijn vleermuiskasten geplaatst aan gebouwen in de omgeving.

De bebouwing wordt in september 2024 ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. Na deze maatregelen worden uitvliegcontroles uitgevoerd om de effectiviteit te toetsen. Als er geen uitvliegende vleermuizen worden aangetroffen kunnen de werkzaamheden starten. Mocht er onverhoopt een vleermuis worden aangetroffen dient deze locatie beter afgesloten te worden, waarna nogmaals een uitvliegcontrole plaatsvindt.

Binnen de nieuwbouw worden permanente voorzieningen gecreëerd. Per kopgevel (west en oost georiënteerd) wordt de spouw toegankelijk gemaakt, doormiddel op minimaal 6 locaties invliegopeningen te realiseren en een strook gripgaas van 1 meter breed toe te passen. Ook staan deze invliegopeningen met elkaar in verbinding middels grip-gaas (zie figuur 4). Op deze manier kunnen vleermuizen zich binnen de spouw verplaatsen. Per kopgevel zal er circa 27 m2 aan spouw beschikbaar komen voor vleermuizen. Open stootvoegen dienen tussen de 15 en 20 mm breed te zijn en de hoogte van de baksteen. Indien er gewerkt wordt met invliegstenen zal type VMPM4 van Unitura (of een vergelijkbaar type) worden toegepast. Per kopgevel zullen tenminste op 6 locaties een rij van 4 open stootvoegen of in totaal 6 entreestenen beschikbaar komen die toegang geven tot de spouwmuur.



Figuur 2: Locaties van verblijfplaatsen en paarterritoria van vleermuizen (plangebied blauw omlijnd)

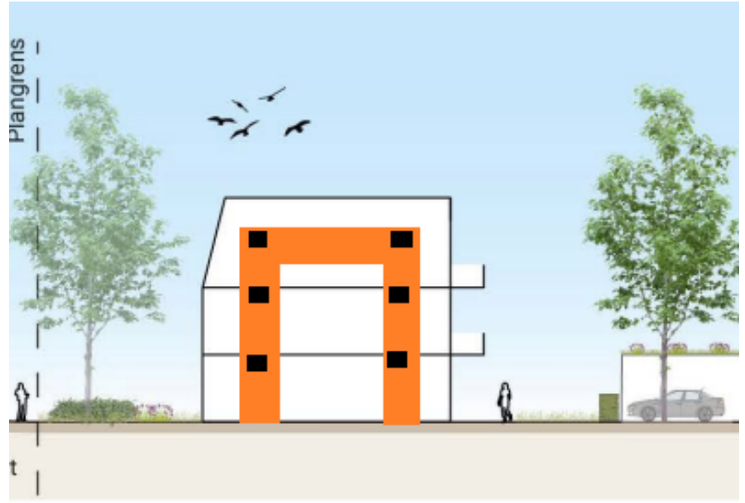
Tijdelijke voorzieningen (vleermuiskasten) kunnen na het verstrijken van de gewenningsperiode weer worden verwijderd. Dit vindt plaats buiten de gevoelige periodes (15 oktober – 1 april en half mei – half juli) onder begeleiding van een ecoloog.

3.2 Overige soorten

Het opgaand groen en de bebouwing binnen het plangebied kan incidenteel gebruikt worden door minder zwaar beschermde soorten. Voor alle aanwezige dieren geldt de zorgplicht. Dit houdt in dat het doden en verwonden van dieren ten alle tijden voorkomen dient te worden.



Figuur 3: Toekomstige situatie



Figuur 4: Toekomstige situatie zijaanzicht met daarbij de positie van het gripgaas weergegeven (oranje gemarkeerd) en locatie van de open stootvoegen of entreestenen (zwarte blokjes)

4 Het ecologisch werkprotocol

4.1 Algemeen

Dit werkprotocol is gebaseerd op het activiteitenplan en aanvullende informatie zoals ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant-Noord aangevuld met de voorschriften zoals gesteld in de ontheffing met kenmerk Z/212485. Het protocol dient samen met het afschrift van de ontheffing altijd aanwezig te zijn tijdens de werkzaamheden, en moet op verzoek aan toezichthouders worden getoond. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden alle betrokken uitvoerende medewerkers mondeling op de hoogte gesteld van de maatregelen die zijn beschreven in voorliggend werkprotocol.

Indien men tijdens de werkzaamheden met (beschermde) plant- of diersoorten te maken krijgt, dient men direct contact op te nemen met een ter zake deskundige ecoloog. De contactgegevens van de betrokken ecologen zijn op meerdere plaatsen aangegeven in dit werkprotocol.

4.2 Uitvoeren van de zorgplicht

Voor alle in het wild levende soorten, geldt de zorgplicht (artikel 1.11 Wet natuurbescherming). Deze zorgplicht is van toepassing op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijze mogelijk is, schade aan deze gebieden en soorten te voorkomen.

Voor soorten die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming, maar die een vrijstelling hebben van de provincie Noord-Brabant, geldt een algemene vrijstelling van de verbodsbepalingen. Op grond van de zorgplicht moeten deze soorten echter wel ontzien worden. Om de betreffende soorten zoveel mogelijk te ontzien dienen de volgende maatregelen te worden uitgevoerd:

- Er mag in het kader van onderhavig werkprotocol niet meer dan de aangegeven panden worden gerenoveerd.
- Wanneer nieuwe verblijfplaatsen van vrijgestelde en/of beschermde soorten aangetroffen worden, moet dit per direct gemeld worden bij de deskundige en moeten ze, indien nodig, in veiligheid gebracht worden op een plek in de nabijheid, onder begeleiding van een deskundige.
- Ook andere (en onbeschermde) soorten, mogen niet moedwillig gedood worden.
- De opgaande houtige beplanting rond de gebouwen biedt geschikte nestlocaties voor broedvogels. Verstoring van deze nesten dient eveneens voorkomen te worden.

4.3 Voorschriften

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Dit besluit kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 18 januari 2024.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige1 (hierna: ecoloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecoloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controleronde en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 weken voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de ontheffing, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Specifieke voorschriften

11. Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het dan geldende vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.
12. Tussen het ongeschikt maken en de controleronde dienen ten minste 3 dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
13. De controleronde dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht. Tijdens de gehele controleronde moet het droog zijn.
14. Indien tijdens de werkzaamheden (niet zijnde ongeschikt maken) toch gewone dwergvleermuizen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecoloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt omgegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de gewone dwergvleermuis uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met de aanwezige soort.
15. De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform het Kennisdocument van de gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017) en aangetroffen functies.
16. Het eventueel verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient plaats te vinden in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis: globaal van 1 april tot 15 oktober, buiten de kwetsbare winterperiode.
17. Voorafgaand aan het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient door een ecologisch deskundige gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen vleermuis aanwezig is in de kast.
18. Het verwijderen van tijdelijke voorzieningen mag slechts plaatsvinden binnen de ontheffingsperiode. Indien een tijdelijke voorziening buiten de ontheffingsperiode verwijderd wordt, zal onderzoek uitgevoerd moeten worden naar de functionaliteit van de verblijfplaats. Als uit onderzoek blijkt dat de voorziening in gebruik is, kan het verwijderen van de voorziening enkel plaatsvinden met een aanvullende ontheffing.

4.4 Werkwijze

Bij de werkzaamheden worden drie fasen van te nemen maatregelen onderscheiden:

1. maatregelen die tijdig voorafgaand aan de werkzaamheden genomen moeten worden om de te beschermen soorten een al dan niet tijdelijke voorziening te bieden voor de duur van de werkzaamheden;
2. maatregelen die tijdens de werkzaamheden genomen moeten worden;
3. maatregelen die na afloop van de werkzaamheden moeten zijn gerealiseerd als vervangende voorziening.

Maatregelen die tijdig voorafgaand aan de werkzaamheden genomen moeten worden om de te beschermen soorten een al dan niet tijdelijke voorziening te bieden voor de duur van de werkzaamheden:

1.	Tijdelijke voorzieningen (vleermuiskasten) zijn op 12-13 februari 2024 geplaatst conform bijlage 1 van het besluit.
2.	De ontheffinghouder dient uiterlijk 2 weken voor aanvang van de activiteiten de startmelding (bijlage 3 bij het besluit) volledig in te vullen en samen met dit ecologisch werkprotocol op te sturen.
3.	De bebouwing wordt in september 2024 tijdens gunstige weersomstandigheden met behulp van exclusion flaps en rugvulling ongeschikt gemaakt voor gewone dwergvleermuis. De weersomstandigheden moeten zodanig zijn dat in de 3 opvolgende dagen de temperatuur bij zonsondergang minimaal 8 °C is, zonder regen of harde wind. De afstand tussen twee exclusion flaps is maximaal 2 meter.
4.	Minimaal 3 dagen na het ontoegankelijk maken wordt een controleronde uitgevoerd op de aanwezigheid van vleermuizen. De controle wordt uitgevoerd bij geschikte weersomstandigheden. Deze vindt plaats om de werking van de maatregelen te controleren.
5.	Indien bij de controleronde vleermuizen worden aangetroffen dan dient in overleg met een ter zake kundige op het gebied van vleermuizen te worden bepaald hoe het betreffende gebouw beter gedicht kan worden. Na het aanbrengen van een dergelijke constructie dient na enkele dagen bij een nieuwe controleronde te worden bepaald of het pand vleermuisvrij is.

Maatregelen die tijdens de werkzaamheden genomen moeten worden:

6.	Sloopwerkzaamheden van de woningen kan starten na het vleermuisvrij verklaren van de gebouwen.
7.	Gedurende de werkzaakheden dient de ontheffing, het ecologisch werkprotocol en het logboek aanwezig te zijn op de bouwplaats.
8.	Indien tijdens de werkzaamheden vleermuizen of andere dieren worden aangetroffen dient contact te worden opgenomen met de begeleidend ecoloog.
9.	Tijdens de werkzaamheden worden de gebouwen geschikt gemaakt voor vleermuizen. Dit betreft het creëren van permanente verblijfplaatsen binnen de spouwen van de kopgevels (zie paragraaf 3.1)
10.	Handelingen en maatregelen worden verwerkt in een logboek, met duidelijke foto’s van de werkzaamheden en de voorzieningen.

Maatregelen die na afloop van de werkzaamheden moeten zijn gerealiseerd als vervangende voorziening:

11.	Alle voorzieningen dienen tijdens en/of na realisatie te worden gecontroleerd door ter zake kundige ecoloog. De resultaten dienen in het logboek opgenomen te worden.
12.	De tijdelijke mitigerende voorzieningen (vleermuiskasten in de omgeving) dienen na afronding van de renovatie minimaal 6 maanden in de periode februari t/m oktober aanwezig te zijn. Verwijderen dient buiten de gevoelige perioden en in overleg met een ter zake kundige ecoloog te worden uitgevoerd.

5 Planning

In onderstaande tabel staat een globale planning, met hierin ook de belangrijke deadlines.

Tabel 1: Voorgenomen planning renovatie

Datum	Taak
12-13 februari 2024	Plaatsen tijdelijke voorzieningen
September 2024	Uiterlijk indienen startmelding en ecologisch werkprotocol bij info@odbn.nl
September 2024	Bij geschikte weersomstandigheden ongeschikt maken bebouwing
Minimaal 3 dagen na ongeschikt maken	Uitvoeren uitvliegcontrole vleermuizen bij geschikte weersomstandigheden
Na vrijgave	Start (sloop)werkzaamheden
Tijdens werkzaamheden	Permanente verblijfplaats creëren binnen nieuwbouw (Paragraaf 3.1)
Maart 2026	Afronden werkzaamheden1
September 2026	Verwijderen tijdelijke voorzieningen onder begeleiding ecoloog

6 Logboek

Tabel 2: Logboek

Datum	Item	Opmerking
12-13 februari 2024	Plaatsen tijdelijke vleermuiskasten	Kasten zijn geplaatst aan woningen door Fauna Protect, ze hebben een ecologisch logboek geleverd. In overleg met BRO en Mooiland zijn twee kasten op een andere locatie geplaatst gezien de bewoners van Wedstraat 8 en 22 geen kasten wilden. Kasten zijn bijgeplaatst op Wedstraat 1, 14 en 16 geplaatst. Er hangen niet meer dan 3 vleermuiskasten per kopgevel.

Ruimte. Mensen. Toekomst.

Amsterdam
Rhijnspoorplein 38
1018 TX Amsterdam
+31 (0)20 506 19 99

Boxtel
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
+31 (0)411 850 400

Venlo
Industriestraat 94
5931 PK Tegelen
+31 (0)77 373 06 01

info@bro.nl
www.bro.nl

BRO

Bijlage 1 - Tijdelijke voorzieningen vleermuizen



Kastenplan Heuvelstraat 4-14 (Nistelrode)

Tabel 7: Adressenlijst

Dorp	Straat	Nr.	Vleermuiskast	Opmerking
Nistelrode	Wedstraat	2	2	
Nistelrode	Wedstraat	8	2	
Nistelrode	Wedstraat	1	1	
Nistelrode	Wedstraat	10	2	
Nistelrode	Wedstraat	14	2	
Nistelrode	Wedstraat	16	1	
Nistelrode	Wedstraat	22	2	



Figuur 5: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen vleermuis (gele driehoek) ten opzichte van plangebied (rood omlijnd)