

Raadsvergadering d.d.	: 30 november 2023
Afdeling	: Dienstverlening en Veiligheid
Portefeuillehouder	: Wethouders S.C.A. Luijten en M.M. Kuijken
Onderwerp	: Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit
Betreffend onderdeel programmabegroting	: Taakveld 8 "Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing"

Samenvatting

Vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 dienen er een aantal nieuwe besluiten genomen te worden door zowel het college als de raad. Met dit voorstel wordt de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bergeijk ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

Advies

Instemmen concept raadsbesluit:

1. De verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bergeijk vast te stellen

Achtergrond

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Met de wet wordt een 26-tal sectorale wetten geheel of gedeeltelijk geïntegreerd tot één wet waarin vrijwel alle regels zijn ondergebracht die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving.

Voor inwerkingtreding van deze wet moet een aantal keuzes worden gemaakt en besluiten worden genomen. Eén hiervan is het verplicht instellen van een gemeentelijke adviescommissie voor rijksmonumenten. De grondslag voor de geïntegreerde welstand/monumentencommissie zoals die nu is opgenomen in de Bouwverordening vervalt van rechtswege bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Er is geen voorliggende verordening die moet worden ingetrokken.

Wettelijke verplichting.

Voor alle gemeenten met gebouwde of aangelegde rijksmonumenten (parken / tuinen) is het verplicht een adviescommissie omgevingskwaliteit in te stellen voor de advisering over aanvragen om een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentactiviteit met betrekking tot een monument. Tevens is advisering noodzakelijk voor een omgevingsplanactiviteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument.

Geen wettelijke verplichting.

Daarnaast kan de commissie adviseren indien zij als adviseur in het omgevingsplan is aangewezen of indien burgemeester en wethouders een advies nodig achten met het oog op het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit.

Het instellen van deze commissie wordt genoemd op de lijst met de minimale eisen, waaraan gemeenten moeten voldoen voor inwerkingtreding van de Omgevingswet, van de VNG. Een van de 4 criteria is namelijk dat het bevoegd gezag (en/of haar in staat is om aanvragen omgevingsvergunning te beoordelen volgens de eisen van de Omgevingswet.

De huidige werkwijze wijkt niet af van de nieuwe werkwijze.

De door de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ingestelde geïntegreerde welstand/monumentencommissie adviseert het college nu ook al over de rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten op het moment dat er een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor een rijks- of gemeentelijk monument. Indien geen sprake is van een monument dan wordt het plan ambtelijk door de gemeente getoetst aan de welstandsnota van de gemeente Bergeijk en in bepaalde gevallen wordt advies gevraagd bij de geïntegreerde welstand/monumentencommissie. Deze werkwijze is vastgelegd in het Omgevingsbeleidsplan 2019-2020 onder deel bouwen dat nog steeds geldt.

Deze werkwijze verandert niet na 1 januari 2024.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Maatschappelijk verantwoord inkopen

Er is geen sprake van een inkoop/aanbesteding naar aanleiding van dit voorstel.

Communicatie

De Verordening dient op de gebruikelijke wijze gepubliceerd te worden

Bijlagen

- Bijlage 1 Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bergeijk
- Bijlage 2 Toelichting bij de Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bergeijk
- Bijlage 3 Concept raadsbesluit

Advies Raadscommissie

GZ heeft in haar vergadering d.d. 14 november 2023 geadviseerd om het stuk door te geleiden naar de raadsvergadering van 30 november 2023.

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,

A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris

A. Callewaert – de Groot
Burgemeester