Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Gemeente Emmen

Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Beleid leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door	BSN
350399-2022:032262	350399-2022	1	G. Streuding	

datum	telefoon	fax	e-mail
5 december 2022	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp
Meerjarenafspraken 2023-2027

Geachte leden van de raad,

De woningcorporaties, huurdersorganisaties en de gemeente werkten de afgelopen jaren samen volgens de afspraken in het Lokaal Akkoord 2019-2024 aan goede volkshuisvesting in de gemeente Emmen. De basis voor dit Lokaal Akkoord is de gemeentelijke Woonvisie 'Snoeien doet bloeien' 2018-2023. Inmiddels is er een nieuwe woonvisie 'BuitengeWoon Thuis in Emmen' 2022-2030 vastgesteld. Dit vormt de aanleiding om nieuwe meerjarige afspraken te maken met de woningcorporaties en huurdersorganisaties. Deze zijn een vertaling van de ambities van de woonvisie voor de komende jaren. Ook zijn de meerjarenafspraken in lijn met de nog vast te stellen woonzorgvisie. Op 5 december a.s. is er een bestuurlijke afspraak met alle partijen om de meerjarenafspraken 2023-2027 te ondertekenen.

De focus van de meerjarenafspraken ligt op:
- Vergroten van beschikbaarheid van betaalbare woningen voor de doelgroepen
- Werken aan leefbare wijken en dorpen
- Wonen en zorg voor diverse doelgroepen
- Voorkomen van armoede
- Werken aan verduurzamingsopgaven

Er is prioriteit gegeven aan:
1. Kwaliteit en leefbaarheid van bestaande wijken en dorpen
2. Passend en betaalbaar thuis
3. Zorg en ondersteuning als dat nodig is

Het gehele overzicht van de meerjarenafspraken kunt u in de bijlage Meerjarenafspraken 2023-2027 vinden. Per jaar zal er een focus gelegd worden op een aantal prioritaire focuspunten. Dit worden de prestatieafspraken. Voor 2023 zullen deze aan het begin van het jaar worden vastgesteld. De meerjarenafspraken 2023-2027 zullen actief in de raad worden geagendeerd. Opmerkingen en wensen vanuit de raad over deze meerjarenafspraken zullen worden betrokken bij het opstellen van verdiepende

en aanvullende prestatieafspraken voor 2023, 2024 en verder.
De voortgang van de meerjarenafspraken en de jaarlijkse prestatieafspraken zullen ieder jaar worden gemonitord. De raad zal ieder jaar over de voortgang worden geïnformeerd.

De woningcorporaties organiseren op 30 november a.s. een informatieavond voor raadsleden. Hierin zullen ze meer vertellen over hoe hun organisaties werken, laten zien wat hun plannen zijn voor Emmen en jullie meenemen in onder andere de stand en ontwikkeling van de wachttijden binnen Thuiskompas (het verhuurplatform waar woningzoekenden zich kunnen inschrijven en kunnen reageren op beschikbare sociale huurwoningen).

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen

de gemeentesecretaris	de burgemeester
M. Plantinga-Leenders	H.F. van Oosterhout