

Actiepuntenlijst commissie Ruimte/AB (is bijgewerkt tot de commissie van 8 februari 2022)

Vergadering	Actie	Portefeuillehouder	Stand van zaken c.q. wijze van afhandeling
Maandelijks	Op hoofdlijnen verslag doen van ontwikkelingen Cadzand-Bad	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> Vanaf komend voorjaar wordt er gestart met het uitwerken van het ontwerp voor de openbare ruimte tussen het Duinplein en de jachthaven (Roode Wielingen). De omgeving en belanghebbenden worden betrokken in dit proces. De doorlooptijd is mede afhankelijk van de voortgang van de private projecten en afstemming met de omgeving. Vooruitlopend wordt alvast het riool tussen het Duinplein en de Duindoornstraat aangepast. Aanvang van de werkzaamheden is voorzien vanaf maart 2022. De nieuwbouw van Hotel De Schelde, appartementencomplex De Branding en Boulevard De Wielingen 33 en 57A worden op dit moment gerealiseerd. Met betrekking tot het bestemmingsplan Noordzee - De Wielingen worden nog stukken verwacht van de initiatiefnemers, waarna de beantwoording van de zienswijzen kan worden afgerond.

Maandelijks	Rapporteren omtrent Euregiotuinen	M. Poissonnier	<u>31 januari 2022:</u> Momenteel wordt een voorstel voorbereid over de inspraakreacties die zijn binnengekomen op het vooroverleg bestemmingsplan. De planning is er op gericht om het aangepaste ontwerp bestemmingsplan door de commissie in maart vrij te laten geven voor inspraak.
Maandelijks	Terugkoppelen Transformatieplan Aantrekkelijk Oostburg en aanvraag Regiodeal Zeeuws-Vlaanderen	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> <u>Verkenning Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen:</u> De raad heeft donderdag 27 januari ingestemd met een geamendeerd voorstel om voor Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen te starten met de planvormingsfase. Dit moet leiden tot een masterplan voor later dit jaar. Op grond daarvan zal worden besloten tot de realisatiefase.
Maandelijks	Elektrisch toeristisch vervoer / deelfietsen	R. de Feijter	<u>31 januari 2022:</u> Er zijn momenteel geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Maandelijks	Informerende over de grensoverschrijdende kustverbinding	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> Er zijn momenteel geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Terugkoppelen over de uitvoering van de Recreatievisie	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> <u>Streekpromotie/Foodregio/ART/Ruiterroutes:</u> Er zijn momenteel geen nieuwe ontwikkelingen te melden.

Periodiek	Terugkoppelen over de havenontwikkeling Breskens	J. Werkman	<u>31 januari 2022:</u> • Voor het ontwerp van de openbare ruimte van o.a. de Kaai en de Middenhavendam wordt door de ontwikkelaar gewerkt aan het vlekkenplan versie 2, deze zal komende week ter beoordeling worden voorgelegd aan de gemeente zodat hier opvolgende het civiel ontwerp kan worden opgesteld. • Voor de aansluiting van het havengebied op de Promenade heeft de ontwikkelaar een optimalisatie uitgewerkt. Op 25 januari is de omgevingsvergunning hiervoor ingediend. • Monitoring van de kadeconstructie van de Westhavendam: Meetrapportage 3 is beoordeeld door RWS en de gemeente Sluis. De monitoring is nu ruim drie maanden operationeel, er zijn tot op heden geen bijzonderheden te vermelden. De metingen zijn binnen de vastgestelde brandbreedte. De meetperiode is nog te kort om trends waar te kunnen nemen. De kade is vanaf start monitoring onbelast, (geen schepen afgemeerd). Dit wordt de komende periode weer terug opgeschaald om te bezien wat de invloed daar van is.
-----------	---	------------	---

			Onderhoudswerkzaamheden: Regulier onderhoud reddingsladders en het herstellen van de afmeervoorzieningen is afgerond.
Tweemaandelijks	Terugkoppelen over de aanpak van verpauperde panden	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> <u>Het Hoompje:</u> Op dit moment zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden. Met eigenaren van een zestal panden in Hoofdplaat is c.q. wordt gesproken in het kader van de 'warme aanpak' op grond van het KLUS-project.
Periodiek	Principeverzoek zonnepark Oostburg	R. de Feijter	<u>31 januari 2022:</u> Op dit moment zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Stand van zaken Draaibrug Tramhuisjes Tramremise Weegbrug	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> <u>Tramhuisjes:</u> Het handhavingstraject voor het afsluiten en verwijderen van de begroeiing van Tramhuisje nummer 66 is beëindigd. Op dit moment is de gemeente in gesprek met de eigenaar en gemachtigde vanwege de in voorbereiding zijnde aanvraag omgevingsvergunning. Daarover onderhouden wij een kort lijntje met de gemachtigde van de initiatiefnemer. In de plannen worden op dit moment enkele aanpassingen doorgevoerd waardoor de vergunningsaanvraag

			nog niet kon worden ingediend. Deze zijn inmiddels verwerkt. Gemachtigde wacht op definitief akkoord van de opdrachtgever. N.a.v. contact met de gemachtigde van de initiatiefnemer, is de verwachting uitgesproken dat a.s. week de aanvraag wordt ingediend. <u>Tramremise:</u> Ten behoeve van herbestemming van het rijksmonument is een (principeverzoek) bestemmingsplanwijziging aangevraagd. Er zijn vooralsnog geen nieuwe ontwikkelingen ten opzichte van de vorige update.
Maandelijks	Regulering/ handhaving van de toeristische verhuur van tweede woningen.	P. Ploegaert	<u>31 januari 2022:</u> Na de besluitvorming door de Raad, zijn gesprekken gevoerd met de aanbieder van het systeem registratie toeristische verhuur, om te komen tot de implementatie van dit systeem per 31 maart a.s. .
Periodiek	Parkeren digitaal 2.0	M. Poissonnier	<u>31 januari 2022:</u> Op 23 december 2021 is het visiedocument "Digitalisering parkeren 2.0, de (juridische) basis op orde" vastgesteld. In de komende periode wordt een projectplan opgesteld en wordt gewerkt aan de ombouw van de juridische documenten.

Periodiek	PFAS in Waterdunen (naar aanleiding van het instromen van vervuild water vanuit de Schelde via de getijdenduiker)	R. de Feijter	<u>31 januari 2022:</u> Op dit moment zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
-----------	---	---------------	--