Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landsmeer
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

[redacted]

AD/KAB/KAB

[redacted]

Verzenddatum

6 oktober 2022

Kenmerk

1749990/1905667

Uw kenmerk

Betreft: Oordeel IBT omgevingsrecht 2022

Geacht college,

Met deze brief informeren we u over onze beoordeling in het kader van interbestuurlijk toezicht (IBT) omgevingsrecht. Uw gemeente voert vergunningverlenings-, toezichts- en handhavingstaken uit met betrekking tot het bouwen en gebruiken van gronden in uw gemeente. In hoofdstuk 7 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor) zijn de zogenaamde procescriteria beschreven die de reikwijdte en het detailniveau van de VTH-beleidscyclus bepalen. In deze procescriteria is beschreven dat u voor uw VTH-taken beleid en een uitvoeringsprogramma moet hebben vastgesteld. Daarnaast staat hier dat u de inhoud en uitvoering hiervan periodiek (jaarlijks) dient te monitoren en evalueren. In het Bor is voorgeschreven welke informatie deze documenten moeten bevatten.

De provincie beoordeelt jaarlijks aan de hand van deze documenten, of u aan de verplichtingen uit de procescriteria voldoet.

Oordeel

We hebben naar aanleiding van de positieve beoordelingen over de voorgaande jaren uw gemeente onder het versoberd toezicht geplaatst. Voor 2022 houdt dit in dat we de door u aangeleverde informatie hebben beoordeeld op volledigheid en actualiteit. Inhoudelijk hebben we enkel getoetst aan de criteria rondom het stellen van doelen en het inzichtelijk maken van benodigde en beschikbare middelen.

Hierbij hebben we vastgesteld dat alle aanwezige informatie nagenoeg aan de voorwaarden voldoet, op één punt na. Het uitvoeringsprogramma is in mei 2022 vastgesteld, terwijl dit voor het nieuwe kalenderjaar moet zijn vastgesteld.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

In het kader van onze bevindingen en het versoberd toezicht hebben we besloten om geen ambtelijk gesprek met uw gemeente te voeren.

Bevindingen over de doelen en de personele en financiële middelen
Naast de aanwezigheid van de juiste documenten, hebben we in 2022 extra aandacht besteed aan de wettelijke bepalingen omtrent het inzichtelijk maken van de meetbare doelen, activiteiten en de benodigde en beschikbare financiële en personele middelen, voor zowel uw beleid als uw uitvoeringsprogramma (artikel 7.2, lid 1 en 2 jo. artikel 7.5 Bor).

Hierbij is deze informatie nagenoeg voldoende om inzicht te geven in het bereiken van de doelen. Aandachtspunt voor uw gemeente is:

- Maak de wijze van berekenen van de benodigde financiële middelen voor het realiseren van de doelen inzichtelijk in het beleid en voor het uitvoeren van de activiteiten in het uitvoeringsprogramma.

Wat betreft de middelen van de Omgevingsdienst IJmond zijn de aandachtspunten als volgt:

- Koppel de meetbare doelen met de activiteiten in het beleid, en toon deze koppeling aan in het uitvoeringsprogramma en het jaarverslag.
- Maak de wijze van berekenen van de benodigde financiële middelen voor het realiseren van de doelen inzichtelijk in het beleid.

Het informeren van de gemeenteraad over de benodigde en de, al dan niet toereikende, beschikbare financiële middelen en personele capaciteit in de begroting zorgt ervoor dat bestuurlijk een goede afweging gemaakt kan worden over prioriteiten en inzet.

Ruimtelijke besluiten
Zoals de meeste gemeenten bent ook u hard bezig om de inwerkingtreding van de Omgevingswet soepel te laten verlopen. We hebben in dat kader op enkele punten gekeken of u de huidige Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) heeft uitgevoerd aan de hand van uw plannen en dossiers op ruimtelijkeplannen.nl. We hebben het volgende geconstateerd:

- 1 plan met een statusconflict
- 4 plannen met een foutieve dossierstatus

We hebben geconstateerd dat u voor het gehele grondgebied van Landsmeer geen structuurvisie heeft vastgesteld, zoals artikel 2.1 Wro reeds 14 jaar voorschrijft.

De druk op ruimte in Noord-Holland is al decennia groot. Het is daarom van groot belang dat ook Landsmeer ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening een structuurvisie heeft, waarin de hoofdzaken van het door u te voeren ruimtelijk beleid zijn vastgelegd.
Ook onder de Omgevingswet is vastgesteld ruimtelijk beleid, in de vorm van een omgevingsvisie, een verplichting.

We ontvangen daarom graag uiterlijk 4 weken na dagtekening van deze brief een plan van aanpak, waarin u aangeeft wanneer u de gemeenteraad een structuurvisie of omgevingsvisie ter vaststelling gaat aanbieden en daarmee deze vorm van taakverwaarlozing teniet doet.

De andere zaken dient u ook op orde te hebben, om aan wet- en regelgeving te voldoen.

Horizontale verantwoording
We maken u er in dit verband op attent dat de beoordeling over 2022 van alle gemeenten in Noord-Holland, voorzien van een toelichting, openbaar zal worden gemaakt op de website van de provincie Noord-Holland. In het kader van de horizontale verantwoording adviseren we u dit oordeel kenbaar te maken aan de gemeenteraad.

Nadere informatie
Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[redacted]

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.