Vragen Art. 47 RvO

Naam vragensteller(s):	Anneriek Verhoef
Onderwerp:	Project Van Acker
Beantwoording:	Schriftelijk / ~~mondeling~~
Datum indiening bij griffie:	26 maart 2021
Nummer aanvraag:	90
Datum verzonden naar college: (beantwoording binnen 30 dagen)	26 maart 2021

Vragen

Helaas kwam de portefeuillehouder gisteravond niet met een mededeling over de stand van zaken m.b.t. het project Van Acker en daarom het volgende.

Wij hebben begrepen dat de bouwvergunning voor Van Acker inmiddels onherroepelijk is. Dat is een goed bericht en ook goede berichten horen wij graag van de portefeuillehouder.
Echter, er schijnt een addendum bij de anterieure overeenkomst te moeten worden gevoegd m.b.t. het gasloos maken van het project.

Vragen:

1. Klopt onze informatie; is er inderdaad sprake van een addendum of een aangepaste anterieure overeenkomst?
2. Zo ja, hoe lang gaat dit in beslag nemen, c.q. wanneer kan de eerste paal de grond in?

Antwoord college

Datum beantwoording: 4-5-2021

1. *Klopt onze informatie, is er inderdaad sprake van een addendum of een aangepaste anterieure overeenkomst?*
   Wij zijn in gesprek met de ontwikkelaar over onder meer de indexering van de verkoopprijs van de appartementen en de kosten voor de technische installatie die in de appartementengebouwen komen.
   De gesprekken zouden er toe kunnen leiden dat er een addendum bij de anterieure overeenkomst moet worden opgesteld of de anterieure overeenkomst moet worden aangepast.

2. *Zo ja, hoe lang gaat dit in beslag nemen, c.q. wanneer kan de eerste paal de grond in?*
   De Hegeman Bouwgroep is op dit moment bezig met het maken van brochures voor de verkoop van de appartementen. De verkoop is gepland in de maanden mei en juni.
   Daarna zal een planning voor de sloop en bouw worden gemaakt.