MOTIE

6 mei 2021
Aan de gemeenteraad Gemeente Woensdrecht Onderwerp: Motie Arbeidsmigrantenhotel De Emmahoeve Indiener(s): Fractie AKT, Fractie D66, fractie PvdA, fractie VVD, Fractie ABZ en Fractie CDA

De Raad van de gemeente Woensdrecht in vergadering bijeen op 6 mei 2021

Constaterende dat:

- Dorpsplatform Putte op 6 oktober 2019 een ongevraagd advies aan het college van B&W en de gemeenteraad van Woensdrecht heeft gestuurd inzake de bouw van een arbeidsmigrantenhotel op het voormalig Glatt-terrein in Putte (zie bijlage1);
- In dit advies aandachtspunten met bijbehorende aanbeveling worden genoemd;
- Dorpsplatform Putte op 26 januari 2021 een ongevraagd advies aan het college van B&W en de gemeenteraad van Woensdrecht heeft gestuurd (zie bijlage2);
- Dit gebeurde naar aanleiding van berichtgeving eind November 2020 inzake de plannen voor de bouw van een arbeidsmigrantenhotel op locatie van de Emmahoeve in Putte;
- In het advies extra aandachtspunten met aanbevelingen worden gegeven;
- De raad op 12 november 2020 een motie heeft aangenomen met als titel “Perspectief huisvesting arbeidsmigranten Woensdrecht”.

Overwegende dat:

- De extra aandachtspunten met aanbevelingen uit bijlage 1 worden onderschreven;
- Aan de Emmahoeve de status landgoed is toegekend;
- De initiatiefnemer gekozen heeft om een formele procedure te starten door het aanvragen van een tijdelijke omgevingsvergunning;
- Momenteel onderzocht wordt of het gewenste gebruik via de aangevraagde vergunning mogelijk gemaakt kan worden of dat er bestemmingsplanherziening, iets wat volgens de portefeuillehouder meer voor de hand ligt, opgestart moet worden;
- De Emmahoeve gezien de ligging in de natuur een minder geschikte locatie is voor het realiseren voor een geconcentreerde huisvesting van arbeidsmigranten;
- Het Glatt-terrein o.i. geschikter is voor het grootschalig huisvesten van arbeidsmigranten;
- De locatie voor het grootschalig huisvesten van arbeidsmigranten altijd een gevoelig onderwerp is

Verzoekt het college:

- In overleg te gaan met de initiatiefnemers van het plan huisvesting arbeidsmigranten Emmahoeve. Inzet van dit overleg is behoud van de landschappelijke waarden en het

intrekken van de plannen voor huisvesting van arbeidsmigranten op het landgoed Emmahoeve.
- Bij plannen omtrent de grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten de raad z.s.m. in te lichten.

En gaat over tot de orde van de dag. Namens de fracties:

AKT, John Mathijssen	D66, Thierry de Heer	PvdA Ruud Gaarkeuken
VVD, Marius Bakker	ABZ, Rainier Schuurbiers	CDA, Ad Pijnen