

Aan de gemeenteraad

Uw brief van	Uw kenmerk	Behandelaar Ruimtelijke Ontwikkeling / F. Niessen
Onderwerp Voortgang project Zonneweide Achtereind	Ons kenmerk 998172	Datum VERZONDEN 28 MEI 2026

Geachte leden van de gemeenteraad,

In september 2025 bent u voor het laatst geïnformeerd over de ontwikkelingen van het project zonnepark aan het Achtereind. Destijds hebben wij u laten weten na een tegenvallende doorrekening van de businesscase eerst een marktconsultatie uit te voeren alvorens de aanbestedingsprocedure te doorlopen.

Uitkomst marktconsultatie

De marktconsultatie is negatief uitgevallen. Geen van de 11 marktpartijen acht het project in deze marktomstandigheden binnen de gestelde kaders uitvoerbaar. De belangrijkste knelpunten die naar voren kwamen waren:

- Onzekerheid over de beschikbaarheid van gronden;
- Hoge kosten voor de omvorming van landbouwgrond naar natuur;
- Lange afstand tot het elektriciteitsnet, en daarmee hoge aansluitkosten;
- Veranderende marktomstandigheden, waaronder negatieve energieprijzen.

Onder de binnengekomen reacties in de marktconsultatie zaten een aantal reacties over dat het wenselijk zou zijn de exploitatietermijn op te rekken naar minimaal 30 jaar. Naar aanleiding hiervan hebben we aanvullend een onafhankelijk bureau de businesscase financieel laten doorrekenen. Dit keer met een exploitatietermijn van 30 jaar. De businesscase blijft echter negatief.

Voorgenomen besluit

Gezien de uitkomst van de marktconsultatie hebben wij besloten de ontwikkeling van zonnepark Achtereind voor minimaal twee jaar te parkeren. In deze periode worden marktontwikkelingen en technische mogelijkheden gemonitord. Eind 2027 zal dan opnieuw worden bezien of het project haalbaar is.

Vervolg

Hoewel het project op dit moment niet uitvoerbaar is, blijven de ambities uit de Regionale Energiestrategie (RES) en de Omgevingsvisie onverminderd van kracht. De knelpunten waar we nu tegenaan lopen staan ook niet op zichzelf. Dit is een landelijk probleem die wij zowel ambtelijk als bestuurlijk zullen agenderen bij onze partners van de RES. Ook zullen wij het inbrengen op de overlegtafels van de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor.

In de RES afspraken zit ook een zogenaamd escalatiemodel indien een gemeente de opgave niet zou realiseren. Deze is in de afspraken opgenomen voor het geval een gemeente geen actief werk zou maken van de afspraken. Toepassen van deze clause door de regio is onwaarschijnlijk. Immers, wij hebben werk gemaakt van het project maar de omstandigheden maken dat het project voorlopig niet gerealiseerd kan worden.

Na de gemeenteraadsverkiezingen zal regionaal de RES2.0 worden opgesteld. De bevindingen van de verkenning van dit project zullen daarin worden meegenomen.

Wij zullen de partijen die hebben deelgenomen aan de een terugkoppeling geven over de uitkomst en het vervolg. Ook informeren wij de omwonenden en grondeigenaren over dit besluit.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Waalre,

Gemeentesecretaris (wnd.),


mw. mr. S.R.M. Cannemeijer-Verhagen

Burgemeester,


M.F. Oosterveer