

MOTIE VREEMD - M I

Datum vergadering: 18 maart 2025

Agendapunt 8.1. Motie vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Heeren van Soelen

Wij zien dat:

- tijdens de oordeelsvormende raadsvergadering van 3 september jl. werd ingesproken over de handhavingsprocedure bij De Heeren van Soelen;
- in reactie hierop het college op 1 oktober 2024 een raadsinformatiebrief aan de gemeenteraad heeft gestuurd;
- in deze brief de lopende procedure en de nog openstaande mogelijkheden voor de ondernemer uiteengezet zijn;
- op 11 oktober 2024 de ondernemer een principeverzoek heeft ingediend;
- tot op heden de ondernemer hierop noch een ambtelijke, noch een bestuurlijke reactie heeft ontvangen;
- het college tegelijkertijd voornemens tot inning van dwangsommen en aanmaningen naar de ondernemer blijft sturen;
- het college enkel mondeling aan de ondernemer heeft toegezegd dat zij deze correspondentie mogen negeren;
- de situatie rondom De Heeren van Soelen zowel politiek als maatschappelijk gevoelig is;

Wij vinden dat:

- nu er een principeverzoek is ingediend, het noodzakelijk is de ondernemer duidelijkheid te bieden over de omgang met de lopende handhavings- en bezwaarprocedures totdat er een definitief besluit is genomen;
- het onwenselijk is dat de ondernemer de bestaande situatie afbreekt, aangezien zij nog in afwachting zijn van het principebesluit en een mogelijke wijziging van het omgevingsplan;
- gezien de politieke en maatschappelijke gevoeligheid van deze kwestie, de gemeenteraad op korte termijn een besluit moet kunnen nemen over een eventuele wijziging van het omgevingsplan.

Daarom verzoekt de gemeenteraad het college:

1. indien mogelijk voor het zomerreces, of zo snel mogelijk daarna, een principe besluit te nemen op basis van de ingediende aanvraag;
2. daarna op basis van de ingediende aanvraag een BOPA te verlenen en de raad te informeren over het besluit;
3. tot dat moment alle lopende handhavings- en bezwaarprocedures volledig op te schorten en de eigenaren van De Heeren van Soelen hier schriftelijk van op de hoogte te stellen.

Ingediend door:

Julian van Blijderveen
VVD