TECHNISCHE VRAGEN

GROEN LINKS LANDSMEER

Gemeente Landsmeer

NAAM VRAGENSTELLER(S)	Jacobien van Boeijen
ONDERWERP	Begroting Recreatieschap Twiske Waterland
DATUM BO / BOT	9 juni 2021
AGENDAPUNT BO / BOT	5
BEANTWOORDING	schriftelijk
MAG DE BEANTWOORDING GEDEELD WORDEN MET DE RAAD?	ja
DATUM INDIENING BIJ GRIFFIE **maandag vóór 12.00 uur** voorafgaand BO / BOT	7 juni 2021
DATUM VERZENDING GRIFFIE AAN COLLEGE VOOR BEANTWOORDING **donderdag uiterlijk 12.00 uur** voorafgaand BO / BOT	7 juni 2021

VRAGEN

1. De uitvoering van het ambitiedocument is nog niet gestart. Wel zijn al kosten gemaakt voor uitvoering van het Vitaal Platteland Laag Holland, plan Recreatief Grid. Dit is onderdeel van het nationaal, provinciaal en lokaal programma Amsterdam Wetlands. Wat is daarvoor precies gedaan?

2. De doelen het schap zijn: Duurzaam beheer bestaand gebied; Beter benutten structuur gebied met aandacht voor landschap, natuur- en cultuurwaarden; Behouden aantrekkelijk recreatiegebied door ontwikkeling; Behoud maatschappelijke functie en vergroten maatschappelijk draagvlak, zo lezen wij.

   Hoe staat het in dat verband met het huiswerk van de gemeente Landsmeer voor het schap (AB vergadering, agendapunt 5b, 3 december 2020).

   “Omdat de gemeente Landsmeer een bepalende rol speelt bij de planologische bestemming, is op 23 september een overleg gehouden met wethouder Heinrich van de gemeente. Zie bijlage 2 voor het gespreksverslag. Een ontwikkeling met 24 woonzorgeenheden zou een meer courante exploitatie opleveren. De wethouder heeft aangegeven dat bij de gemeente bestuurlijke bereidheid bestaat om een bestemmingsplan met dit aantal eenheden op te stellen. Wel moet worden bedacht dat vooraf gemeenteraad, provincie en maatschappelijke groepen hierover geconsulteerd moeten worden. De gemeente onderzoekt tijdpad en kosten van dit traject.”
3. Kunnen we het schap vragen kosten voor wijziging bestemmingsplan op te nemen zodat de zorgboerderij voor zijn cliënten na twaalf jaar de huisvesting kan gaan realiseren?
4. Kan de gemeente Landsmeer de kosten voor de discussie met inwoners en ondernemers over welke functies uitbreiding behoeven in de geest van het ambitiedocument, in haar zienswijze opnemen?

ANTWOORD

datum beantwoording: dag-maand-jaar

1. *De uitvoering van het ambitiedocument is nog niet gestart. Wel zijn al kosten gemaakt voor uitvoering van het Vitaal Platteland Laag Holland, plan Recreatief Grid. Dit is onderdeel van het nationaal, provinciaal en lokaal programma Amsterdam Wetlands. Wat is daarvoor precies gedaan?*

   Het Recreatieschap heeft een Plan van aanpak (zie bijlage) opgesteld en een opdracht verstrekt voor een rapportage.
   Het te leveren rapport bevat de volgende onderdelen:
   1. Een kaart met de basis-infrastructuur van hoe de situatie nu is (huidige recreatieve netwerk, bestaande hotspots, etc.)
   2. Een kaart met hoe het grote recreatieplaatje er uit moet komen te zien (wens/ambitie), met daarin:
      a. Waar potentie/plaatswaarde zit voor aanbod (hotspots, uitjes, programmering)
      b. Waar luwte-gebieden zitten (rust, weinig recreanten)
      c. Passende ontsluiting (infrastructuur van OV, fietsen, wandelen, varen, schaatsen)

   De onder a. en b. vermelde aspecten hebben betrekking op bestemmingsontwikkeling en het onder c. vermelde aspect draagt bij aan bestemmingsmanagement. Brede paden faciliteren grote groepen en leiden naar bestemmingen met een grote opvangcapaciteit. Smalle paden faciliteren kleine groepen en gaan door luwtegebieden naar kleine bestemmingen.
   Beide kaarten worden met een tekstueel gedeelte ondersteund en nader toegelicht, waar ook verwezen wordt naar de vastgelegde beleids- en visiedocumenten van overheden en in het proces betrokken partijen.
   3. Een beschrijving van de opgaven voor recreatie in het gebied. De vergelijking tussen deze twee kaarten geeft aan waar opgaven liggen: hier mist nog iets aan hotspots, infrastructuur, paden, routes, programmering etc. (leidt tot plan van aanpak)
   4. Een overzicht van mogelijke verdienmodellen voor het landschap
   5. Een overzicht van de trends in het gebied die invloed hebben op het gebruik en inrichting. Een overzicht van de belangrijkste (semi-)publieke en private actoren of organisaties en de gewenste taak- en rolverdeling in het naar het publiek brengen van de het gebied en het aanbod
   6. Een eindproduct in de vorm van zowel een gedrukte versie in beperkte oplage als in de vorm twee digitale producten. Een volledig rapport in .pdf formaat en een samenvatting van maximaal 16 pagina's in .pdf formaat. De onder 1 en 2 beschreven kaarten dienen tevens als 'shapefile' bestanden geleverd te worden.

2. *De doelen het schap zijn: Duurzaam beheer bestaand gebied; Beter benutten structuur gebied met aandacht voor landschap, natuur- en cultuurwaarden; Behouden aantrekkelijk recreatiegebied door ontwikkeling; Behoud maatschappelijke functie en vergroten maatschappelijk draagvlak, zo lezen wij.*

   Hoe staat het in dat verband met het huiswerk van de gemeente Landsmeer voor het schap (AB vergadering, agendapunt 5b, 3 december 2020).

   "Omdat de gemeente Landsmeer een bepalende rol speelt bij de planologische bestemming, is op 23 september een overleg gehouden met wethouder Heinrich van de gemeente. Zie bijlage 2 voor het gespreksverslag. Een ontwikkeling met 24 woonzorgeenheden zou een meer courante exploitatie opleveren. De wethouder heeft aangegeven dat bij de gemeente bestuurlijke bereidheid bestaat om

een bestemmingsplan met dit aantal eenheden op te stellen. Wel moet worden bedacht dat vooraf gemeenteraad, provincie en maatschappelijke groepen hierover geconsulteerd moeten worden. De gemeente onderzoekt tijdpad en kosten van dit traject."

Er zijn meerdere gesprekken gevoerd met het schap over de zorgboerderij. Uitkomst van een marktverkenning dat het schap heeft laten uitvoeren is dat het bestemmingsplan voldoende mogelijkheden biedt voor de realisatie van een zorgboerderij. Opgemerkt wordt hierbij dat het bestemmingsplan niet het aantal wooneenheden beperkt maar wel gedetailleerd aangeeft waar de wooneenheden mogen komen en welke omvang het gebouw mag hebben.

3. *Kunnen we het schap vragen kosten voor wijziging bestemmingsplan op te nemen zodat de zorgboerderij voor zijn cliënten na twaalf jaar de huisvesting kan gaan realiseren?*

   Het schap heeft geconcludeerd na marktonderzoek dat wijziging van het bestemmingsplan niet nodig is. Het bestemmingsplan maakt een zorgboerderij met wooneenheden mogelijk.

4. *Kan de gemeente Landsmeer de kosten voor de discussie met inwoners en ondernemers over welke functies uitbreiding behoeven in de geest van het ambitiedocument, in haar zienswijze opnemen?*

   Nee, een discussie met inwoners en ondernemers in kader van het ambitiedocument is afhankelijk van het project een onderdeel van de uitvoering van het meerjarenuitvoeringsprogramma. Bij de voorbereiding van projecten worden kosten voor participatie verantwoord als onderdeel van die projecten.