

Motie nummer:	2022-M0006
Datum indiening	25 april 2022

Onderwerp: Leefbaarheid en toegankelijkheid Leesten

De raad van de gemeente Zutphen in vergadering bijeen,

Constateert dat:

- I. Er de komende jaren plannen zijn om nieuwe woningen te bouwen in Leesten Schouwbroek;
- II. Er in de Hoven tegelijkertijd een plan wordt uitgewerkt waarbij er meer vooronderzoek is gedaan naar maatschappelijke-, economische- en ecologische vraagstukken in de buurt;
- III. De wijk Leesten ook baat heeft bij een dergelijk vooronderzoek, en dat bij Leesten Schouwbroek dit mogelijk al gaat gebeuren door een amendement vanuit de raad.

Is van mening dat:

- a. De leefbaarheid en toegankelijkheid van Leesten-Oost op een paar velden te wensen over laat;
- b. Het de taak is van de gemeente om te zorgen voor leefbare wijken en een toegankelijke stad;
- c. Er na de kredietverlening Leesten Schouwbroek er nog genoeg momenten zijn wanneer er geïnvesteerd of gebouwd zal worden in de wijk Leesten.

Verzoekt het college:

1. Om bij een volgende investering in de wijk, een gedegen onderzoek te doen naar leefbaarheid, toegankelijkheid met het OV, en voorzieningen in Leesten en hiermee terug te komen naar de raad;
2. Daarbij te kijken naar vorige besluitvorming die heeft geleid tot de huidige opbouw van de nieuwbouwwijk Leesten.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s):

Mart de Ridder (SP), Dolf Logemann (GroenLinks)

Mede-indiener(s):

Toelichting:

De indieners zijn van mening dat de mate van vooronderzoek naar veranderende sociale en economische verhoudingen in de Hoven (griffienummer 2022-0028) een goed voorbeeld is van geplande stedelijke uitbreiding met degelijk maatschappelijk- en ecologisch vooronderzoek. In dezelfde raadsvergadering stemt de Zutphense gemeenteraad ook in met een kredietaanvraag voor voorbereidingen in Leesten Schouwbroek (griffienummer 2022-0025), dat met amendementen mogelijk wordt aangepast. Maar dit zorgt er niet voor dat er ook wordt teruggekeken op vorige uitbouw in Leesten.

Als je van het Westen van Leesten (Ooyerhoek) naar het meest oostelijke stuk fietst, is te merken dat de nieuwste aangebouwde straten zo efficiënt mogelijk gebouwd zijn. Met name het Oosten van de wijk

heeft het karakter gekregen van een buitenwijk in de Verenigde Staten, waar de functie (Huisvesting) boven karakter en vorm is gegaan.

Dit heeft gevolgen gehad voor de leefbaarheid en toegankelijkheid van de wijk. Zo heeft de Ooyerhoek een goede aansluiting met het openbaar vervoer, met meerdere bushaltes op loopafstand. En is er meer openbaar groen. Het Oostelijke deel heeft nauwelijks aansluiting op het OV-net, met één bushalte in Warnsveld (Overkamp) op een flinke afstand lopen en is als buurt flink versteend. Dit zorgt er uiteindelijk voor dat mensen vaker de auto pakken. Meer groen in de wijk zorgt daarnaast ook voor afkoeling en meer natuur.

Tevens zijn er weinig voorzieningen om de wijk zelf leefbaar te houden, naast een klein plein met een supermarkt, cafetaria en winkels is er weinig aan voorzieningen voor een wijk van het kaliber Leesten. Als we Leesten als meer dan een nieuwbouwwijk voor zoveel mogelijk huizen willen zien, zal er wat gedaan moeten worden aan de voorzieningen in deze wijk. Te denken aan een functionerend wijkcentrum, meer openbaar groen en meer veilige speelplekken voor kinderen.

Inwoners zijn hier ook bij gebaat. Laten we vooral de goede lijn doorzetten die we nu met Leesten Schouwbroek en de Hoven maken.