Brief parkeren, bereikbaarheid en congresfunctie Zwolle

Gericht aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad van Zwolle

Datum: 4 maart 2026
Afzender: Nieuwe Buitensociëteit Zwolle

Geacht college, geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens het Spoorcafe van 18 februari 2026 zijn ontwikkelingen rond de stationsomgeving van Zwolle besproken, waaronder de Parkeergarage Stationsplein, City Post en de Nieuwe Buitensocieteit. Vanuit die bijeenkomst maken wij ons grote zorgen over de koers waarbij de parkeergarage aan de Westerlaan nadrukkelijk wordt ingezet als P+R. Volgens de gepresenteerde lijn verschuift de parkeerdruk van de huidige zijde van het station naar onze zijde. Daarmee neemt op drukke dagen de beschikbaarheid van parkeerplaatsen voor bezoekers van congressen en evenementen af. Daarnaast is er een grote kans op extra zoekverkeer van congresbezoekers die geen parkeerplek kunnen vinden, met verdere verkeerschaos rond het stationsplein als gevolg. Dat raakt onze bedrijfsvoering direct.

Voor een congres- en eventlocatie is bereikbaarheid geen bijzaak. **Het is een basisvoorwaarde.** Organisatoren beoordelen locaties op uitstraling, capaciteit, techniek en prijs. Maar ook op een heel praktische vraag: kunnen gasten er zonder gedoe komen? In de markt voor zakelijke bijeenkomsten telt bereikbaarheid zwaar mee, inclusief OV, toegankelijkheid en de beschikbaarheid van parkeerplaatsen. Als daar twijfel over ontstaat, kiest een organisator voor een andere locatie of een andere stad.

Dat raakt niet alleen onze locatie. Dit raakt Zwolle als geheel. Zakelijke evenementen en congressen leverden in Nederland volgens onderzoek van Respons in 2021 circa 9,1 miljard euro op en hingen samen met 136.000 banen. Zakelijke bezoekers besteden per dag bovendien aanzienlijk meer dan recreatieve bezoekers. Een congresganger besteedt gemiddeld 1.131 euro per verblijf. Die waarde landt niet alleen bij een venue, maar ook bij hotels, horeca, leveranciers, vervoerders en andere ondernemers in de stad.

Daar komt nog iets bij. Congressen brengen meer dan omzet. Ze zorgen voor kennisdeling, samenwerking en maatschappelijke impact. NBTC zet Nederland juist daarom actief op de kaart als bestemming voor internationale congressen en zakelijke evenementen. Wie de randvoorwaarden voor zulke bijeenkomsten verzwakt, remt niet

Nieuwe Buitensociëteit Zwolle
welkom@nieuwebuitensocieteitzwolle.nl
038 – 426 02 60
Stationsplein 1
8011 CW Zwolle
BTW. NL0074.72.328.B01
KvK. 05055040

alleen de omzet, maar ook de economische en inhoudelijke betekenis van de stad als ontmoetingsplek.

Juist daarom vinden wij het onverstandig als een belangrijke parkeerfunctie voor treinreizigers wordt georganiseerd op een manier die de congres- en eventfunctie van dit gebied onder druk zet. Parkeren voor treinreizigers is belangrijk. Daar is geen discussie over. Maar dat belang mag niet automatisch zwaarder wegen dan de economische functie van een congres- en evenementenvenue in de stationsomgeving.

Wij roepen u op om dit dossier niet als een technische parkeerkwestie te behandelen, maar als een economische en strategische keuze voor Zwolle. Als de parkeerdruk aan onze zijde structureel toeneemt, ontstaat een serieus risico op omzetverlies, minder boekingen en reputatieschade voor zowel onze locatie als voor Zwolle als congres- en eventstad. Deze problematiek zet bovendien de continuiteit van ons bedrijf nadrukkelijk onder druk.

Wij vragen u daarom om bij verdere besluitvorming ten minste de volgende randvoorwaarden vast te leggen:

- voer eerst een economische effectanalyse uit op de gevolgen voor congres- en eventlocaties in het stationsgebied;
- bescherm op piekdagen aantoonbaar voldoende parkeerplaatsen voor congres- en eventbezoekers;
- maak heldere afspraken over prioritering van parkeerplaatsen bij grote zakelijke bijeenkomsten;
- onderzoek alternatieven of aanvullende oplossingen voor P+R die geen directe verdringing veroorzaken;
- betrek ondernemers en locaties in het gebied, waaronder de Nieuwe Buitensocieteit, actief bij de verdere uitwerking.

Zwolle verdient een stationsgebied dat werkt voor reizigers en voor de stadseconomie. Dat vraagt om slim beleid. Geen beleid dat op papier een parkeeroplossing biedt, maar in de praktijk economische waarde wegdrukt. Wij gaan hierover graag met u in gesprek.

Met vriendelijke groet,

Maarten Geurtse
Directeur

Tel: 06-46250390
Mail: maarten.geurtse@nieuwebuitensocieteitzwolle.nl