



Motie Huisvestingsverordening.

M2
bijlage 22

Gelezen het voorstel tot het instemmen met de Startnotitie en het toepassen van de coördinatieregelen voor de ontwikkeling van de The Village (nummer 2026-51);

Gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat:

sinds de wijziging van de Huisvestingswet 2014 mogen gemeenten tot de helft (50%) van de nieuw te bouwen koop- en huurwoningen toewijzen aan mensen met een sterke lokale binding, zoals eigen inwoners of mensen met een cruciaal beroep;

wanneer een gemeente voorrang wil geven aan de eigen lokale bevolking moet dit goed zijn vastgelegd in een lokale Huisvestingsverordening;

de Huisvestingsverordening gemeente Waalre 2025-2029 hierin niet voorziet en daarop dient te worden aangepast;

Verzoekt het college:

op korte termijn met een voorstel tot wijziging van de Huisvestingsverordening 2025-2029 naar de raad te komen, inhoudende het recht van de gemeente om tot de helft (50%) van de nieuw te bouwen (betaalbare)koop- en (sociale)huurwoningen toe te mogen wijzen aan mensen met een sterke lokale binding, zoals eigen inwoners of mensen met een cruciaal beroep.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Aalst Waalre Belang

15 september 2026.

VERWORPEN MET 3000 & 12 TEDEW.