

Memo

Datum: 3 februari 2022

Onderwerp: Kerkstraat-Rembrandtstraat, stand van zaken

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: College

Situatie 10 december 2021

Op 10 december 2021 startte de ontwikkelaar met de kap van bomen (sparren) in het pastorie- en sparrenbos (Kerkstraat-Rembrandtstraat) in Voorthuizen. Daarbij werd gebruik gemaakt van de in werking getreden, maar nog niet onherroepelijke, omgevingsvergunning.

Naar aanleiding van de start is om 9:45 uur door een omwonende een voorlopige voorziening gevraagd aan de Raad van State om de werkzaamheden te staken. Deze voorlopige voorziening is om 13:00 uur toegewezen. Naar aanleiding daarvan zijn de werkzaamheden stilgelegd. Tegen die tijd was circa 80% van het sparrenbos gekapt. In het pastoriebos zijn geen kapwerkzaamheden verricht. Aanleiding voor de (voorlopige) uitspraak was dat er sprake was van een spoedeisend belang (er werd gekapt) en onomkeerbare gevolgen (gekapte bomen zijn niet te herstellen).

Tussen 9:45 uur en 13:00 uur zijn zowel een gemeentelijke toezichthouder als een provinciale toezichthouder ter plaatse geweest. Beiden constateerden geen overtredingen.

Zitting Raad van State, 6 januari 2022

Op 6 januari 2022 vond de zitting met betrekking tot de voorlopige voorziening plaats. Aangegeven werd dat een inhoudelijke zitting over de ingestelde beroepen niet eerder dan in derde kwartaal van 2022 is te verwachten. Een uitspraak wordt dan eind 2022 verwacht. Dit terwijl de Crisis en herstelwet (waar het bestemmingsplan onder valt) aan geeft dat de Raad van State uiterlijk eind mei 2022 een uitspraak zou moeten doen.

Dit is van belang nu de initiatiefnemer heeft aangegeven dat hij geen werkzaamheden meer zal verrichten (met uitzondering van het verplaatsen en aanplanten van struweel) totdat uitspraak is gedaan in beroep. Daarbij was echter aangegeven dat daarbij het uitgangspunt is dat de Raad van State in het tweede kwartaal van 2022 uitspraak zou doen. Tijdens de zitting is gevraagd of initiatiefnemer totdat uitspraak is gedaan (eind 2022) geen vergunde werkzaamheden meer wilde verrichten. Hij is daartoe bereid.

Vervolgens is vanuit de Raad van State aangegeven dat er géén werkzaamheden mogen plaatsvinden in het deel ten oosten van het kerkepad (het Pastoriebos). Voor de aanplant van struweel (om de vliegroute van de vleermuizen te beschermen) en werkzaamheden ten westen van het kerkepad moeten de partijen tot overeenstemming komen. Dit betreft dan de verdere kap van in ieder geval 10 dode sparren (maar mogelijk meer indien nodig) op het terrein van de ontwikkelaar in verband met de veiligheid waarvoor ook een afzonderlijke kapvergunning is verleend. Deze overeenstemming is niet bereikt aangezien de indiener van het beroep van mening is dat in z'n geheel geen werkzaamheden aan de oostkant van het kerkepad mogen plaatsvinden. Naar aanleiding hiervan is het nu aan de Raad van State een uitspraak te doen.

Los van het bouwplan is het college voornemens de 20 dode sparren in het gemeentelijke deel van het sparrenbos (op de hoek Rembrandtstraat-Jan Steenstraat) in de loop van februari 2022 te laten kappen. De vergunning hiervoor is onherroepelijk en in het gebied zijn geen beschermde natuurwaarden aanwezig. Deze voorgenomen kap wordt op 10 februari gepubliceerd in het weekblad.

Op de onderstaande afbeelding zijn zowel de 10 nog te kappen dode sparren op het terrein van de kerk aangegeven (boven de blauwe lijn) als de 20 op grond van de gemeente. De betreffende bomen zijn ook gemerkt zodat deze ook ter plaatse herkenbaar zijn.

