

Onderwerp:
Commissieadvies vaststelling
bestemmingsplan Kern en Plassen
(22bb0050005)

Griffie gemeenteraad

Bezoekadres:

Coolsingel 40, Rotterdam

Postadres: Postbus 70012

3000 KP Rotterdam

Van: Commissiesecretaris

Telefoon: 010 267 34 00

E-mail: info@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 22bb006439

Datum: 5 oktober 2022

Aan de commissie BWB

Geachte leden van de commissie,

De subcommissie Bestemmingsplannen van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte heeft op 4 oktober 2022 gesproken over het raadsvoorstel bestemmingsplan Kern en Plassen (22bb005005).

De subcommissie heeft over de ingediende zienswijzen geadviseerd grotendeels conform het voorstel van het college. Uitzondering hierop zijn de volgende zienswijzen waarbij de subcommissie de advisering van enkele punten heeft aangehouden en heeft doorgeleid naar de commissie BWB voor commissiebespreking van onder andere "de Strekkade", (transformatie) detailhandel en botenhuisen.

Het gaat hierbij om zienswijzen 2 (geheel), 7 (geheel), 10 (geheel), 11 (geheel), 12 (geheel), 13 (geheel), 14 (geheel), 22 (geheel), en 23 (geheel) en om zienswijzen: 3.2 Bestemming Groen is anders in gebruik; 6.6 Strengere regels voor oevers Strekkade en oevers Van der Valk locatie; 15.1 Na transformatie nog steeds detailhandel toestaan; 17.2 Geen gemengde bestemming terrein achter winkels; 18.1 Na transformatie nog steeds detailhandel toestaan; 19.1 Na transformatie nog steeds detailhandel toestaan.

De subcommissie heeft de wethouder verzocht om de commissie BWB uiterlijk op 7 oktober as. te informeren over zekerheid dat recht van overpad blijft bestaan (naar aanleiding van zienswijze 17).

Bij de advisering waren de fracties van BIJ1, GroenLinks, PvdA, Forum voor Democratie, CDA en SP niet aanwezig.

Met vriendelijke groet,
de subcommissie Bestemmingsplannen



T. de Haan
Voorzitter



M.R.D. Binda
Commissiegriffier