De Kop Boulevard

Ambitie onverminderd groot,
maar betere aansluiting op centrum





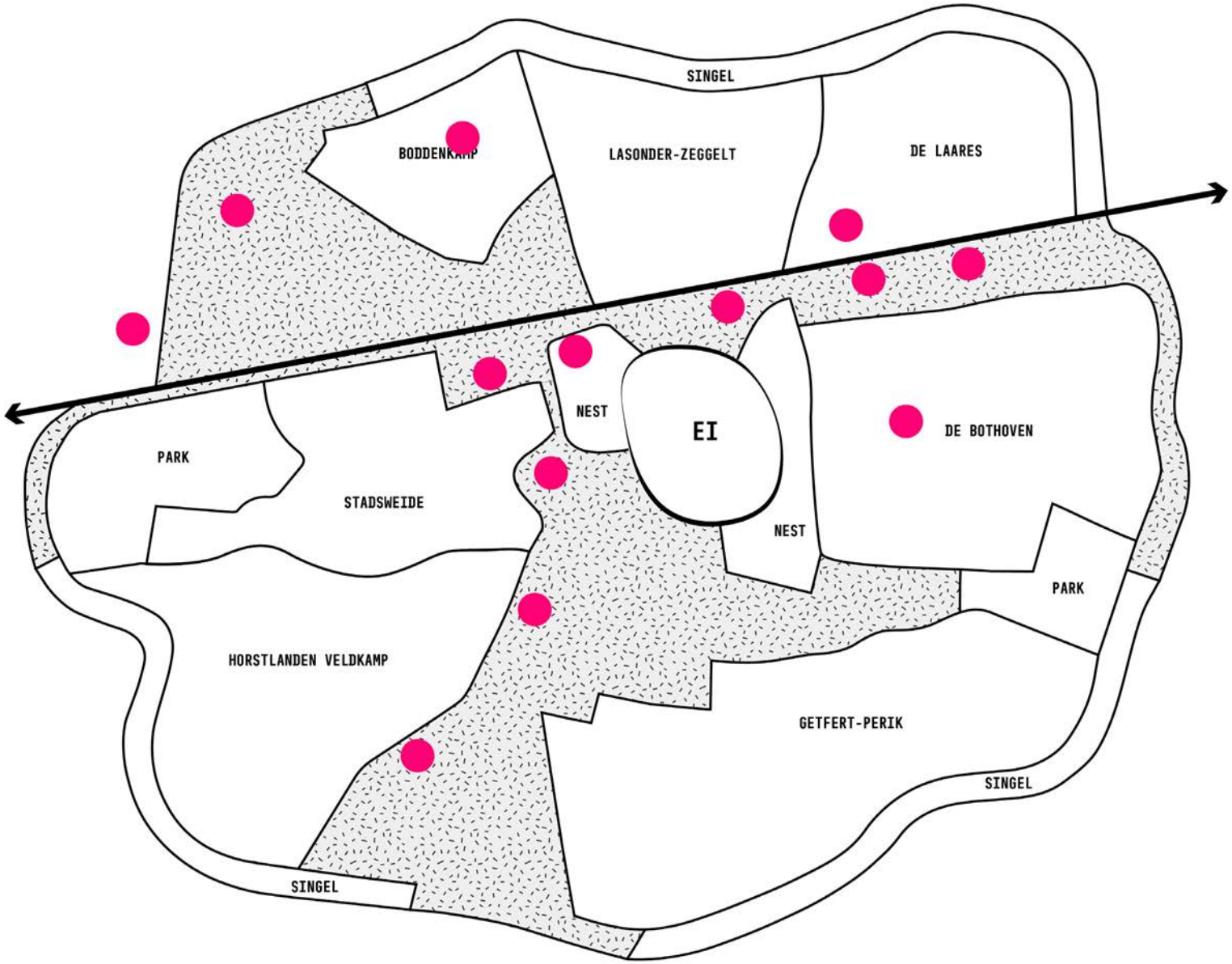
Oude plan: bus en auto dwars doorheen

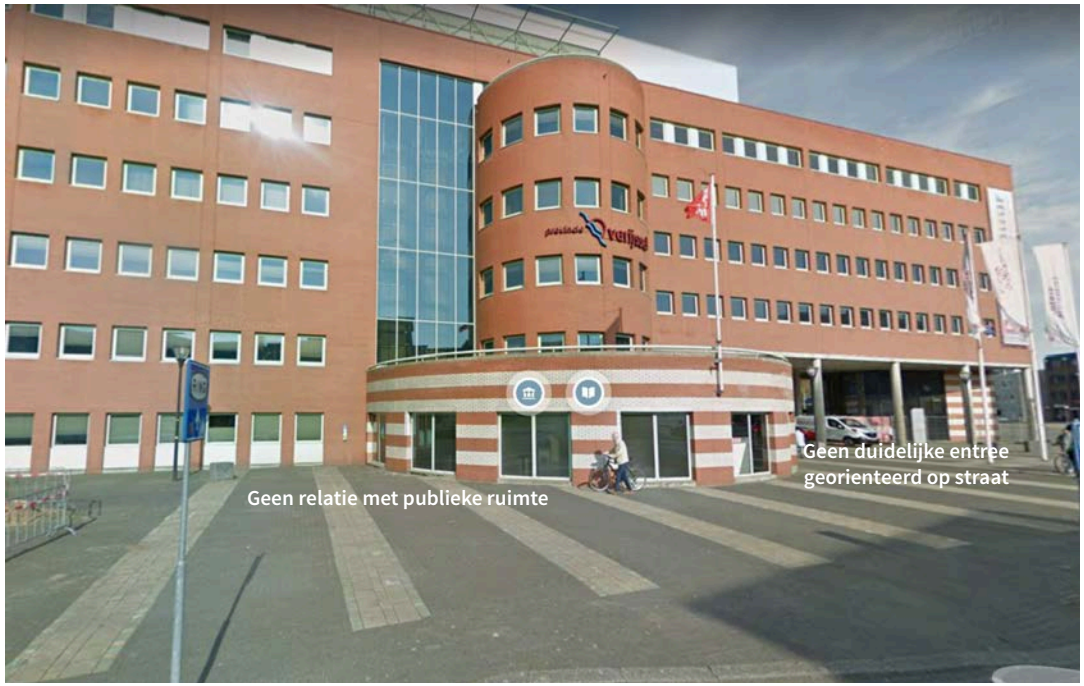
Bestaande situatie:

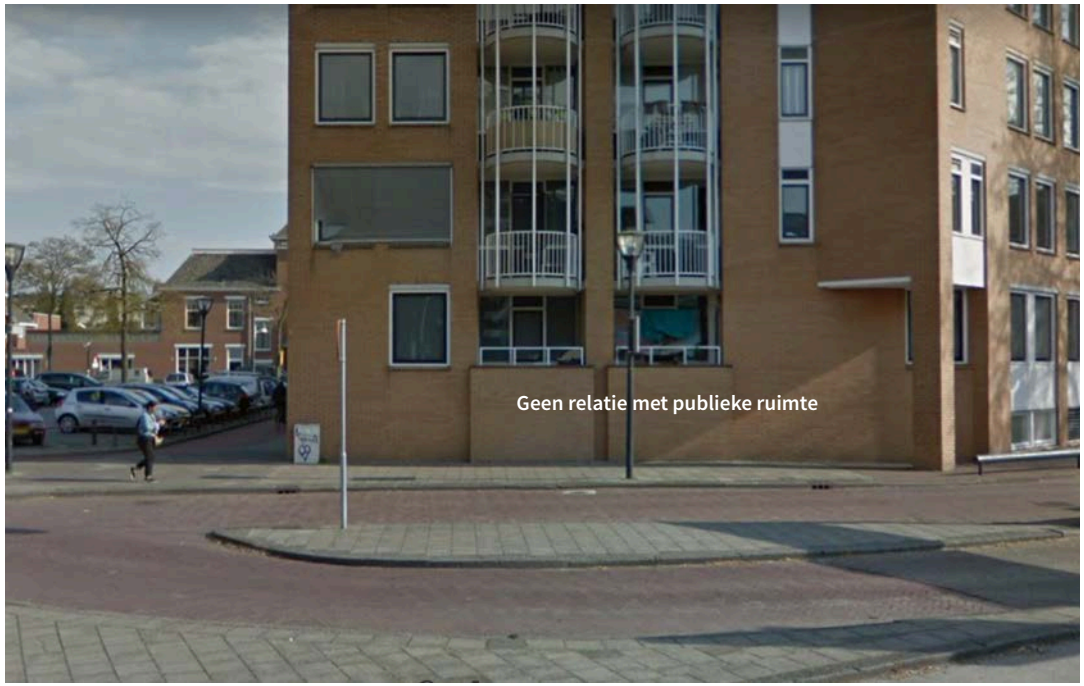
toegit parkeergebouw
blinde gevels
inrichting openbare ruimte lage kwaliteit

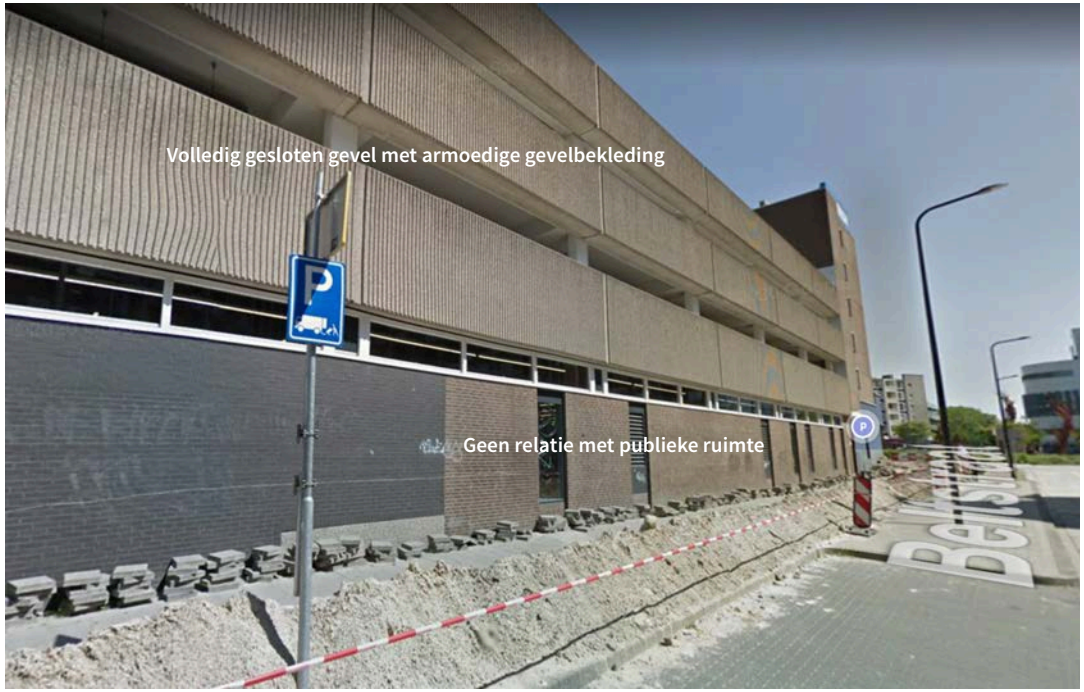
= geen gevoel van entree centrum




SINGEL
BODDENKAMP
LASONDER-ZEGGELT
DE LAARES
NEST
EI
DE BOTHOVEN
PARK
STADSWEIDE
NEST
PARK
HORSTLANDEN VELDKAMP
GETFERT-PERIK
SINGEL
SINGEL


Geen relatie met publieke ruimte
Geen duidelijke entree
georienteerd op straat


Geen relatie met publieke ruimte

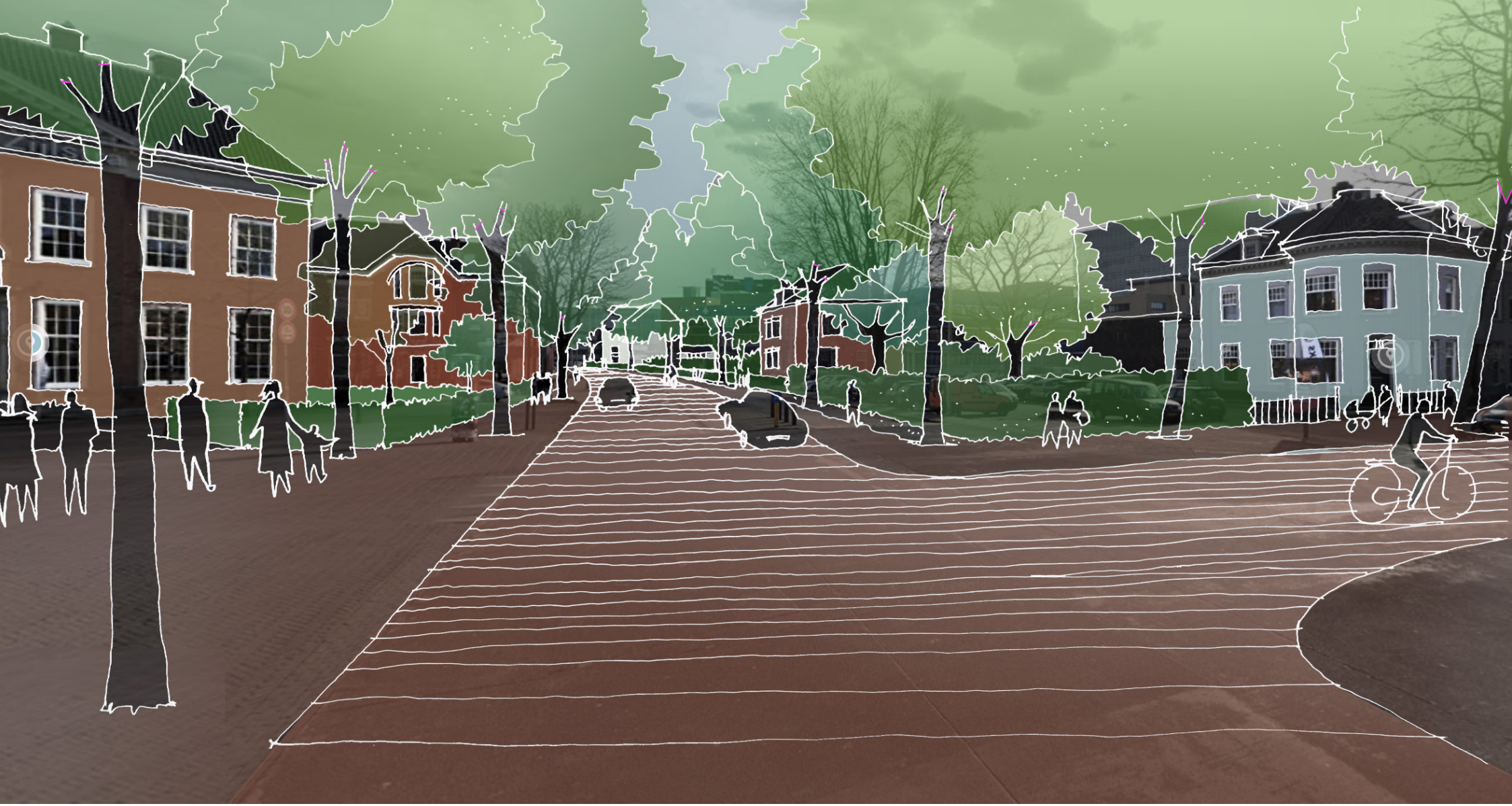

Volledig gesloten gevel met armoedige gevelbekleding
Geen relatie met publieke ruimte


Winkelpui van minimale kwaliteit
Stenig pleinruimte

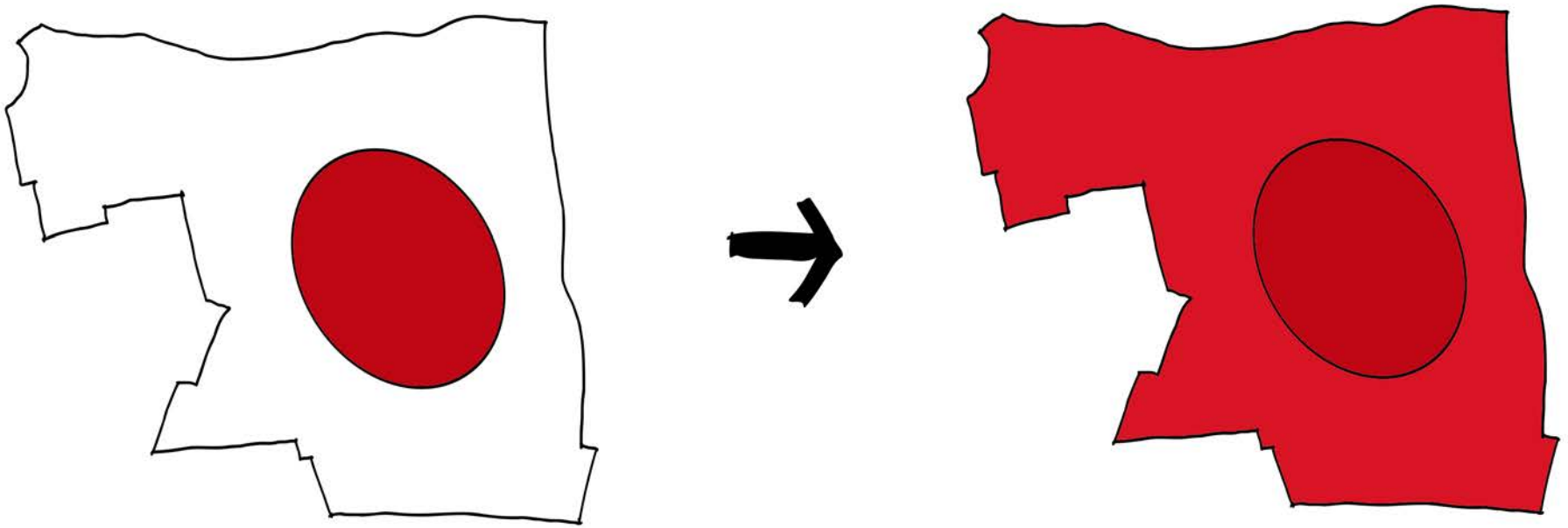

conceptstore


de Kleine Bistro
STONEWALL
-café-
STONEWALL
-café-
Grolsch
restaurant
DE BASIS
DE BASIS
Beeld & Aambeeld
Deze maand :
Hertenbiefstuk met
Paddenstoelenmix en
Rodewijnsaus.
€ 24,95

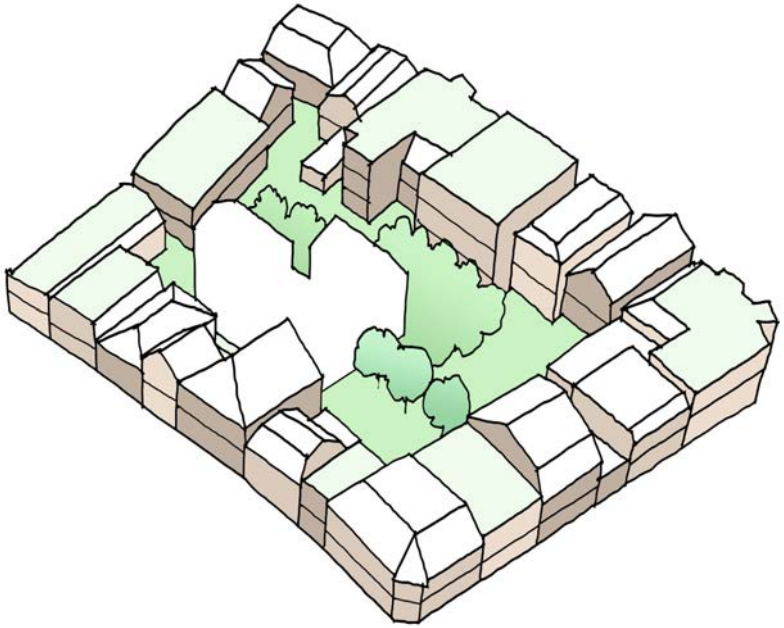

Snelder Zijlstra
Piet Heinstraat
© 2021 Google
Monumentale villa’s worden niet door de openbare ruimte ver-sterkt en dragen daardoor weinig bij aan de ruimtelijke ervaring
Door brede profiel weg loopt de ruimte aan alle kanten ‘weg’



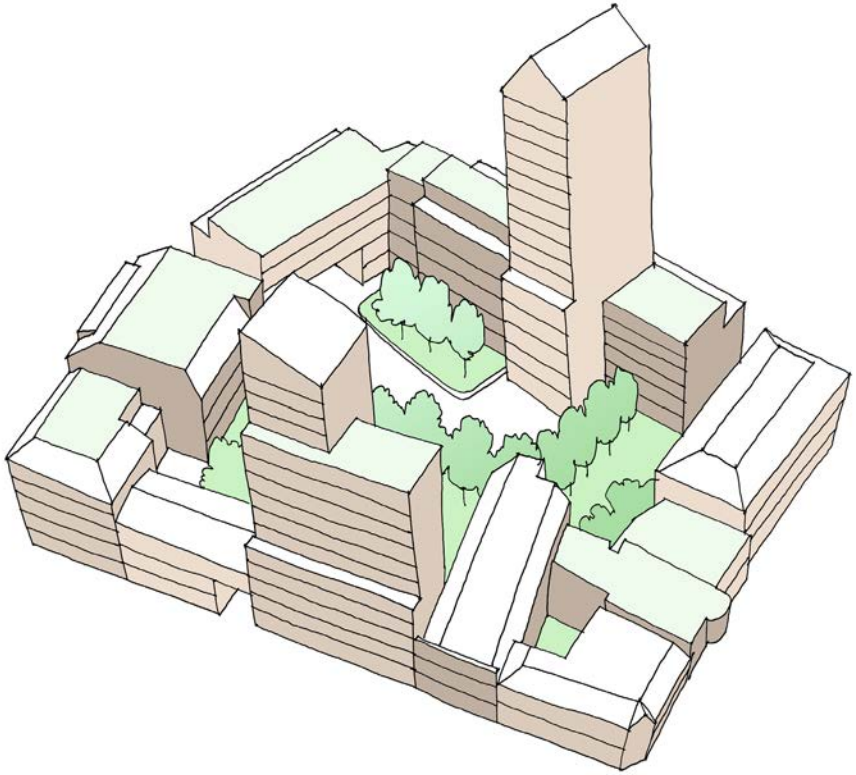
Hart vergroten en verrijken




ROASTERY



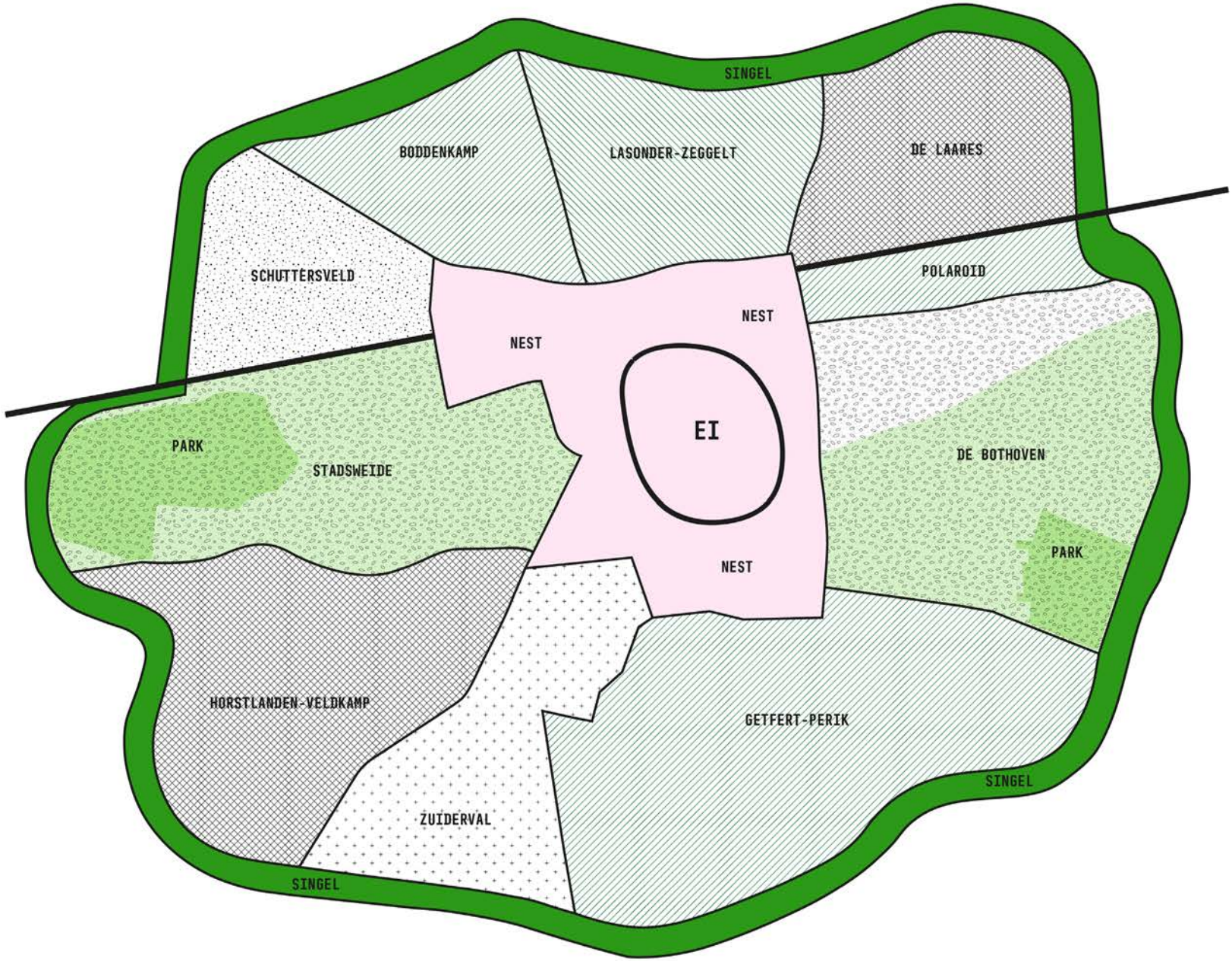
Stadsblok historisch

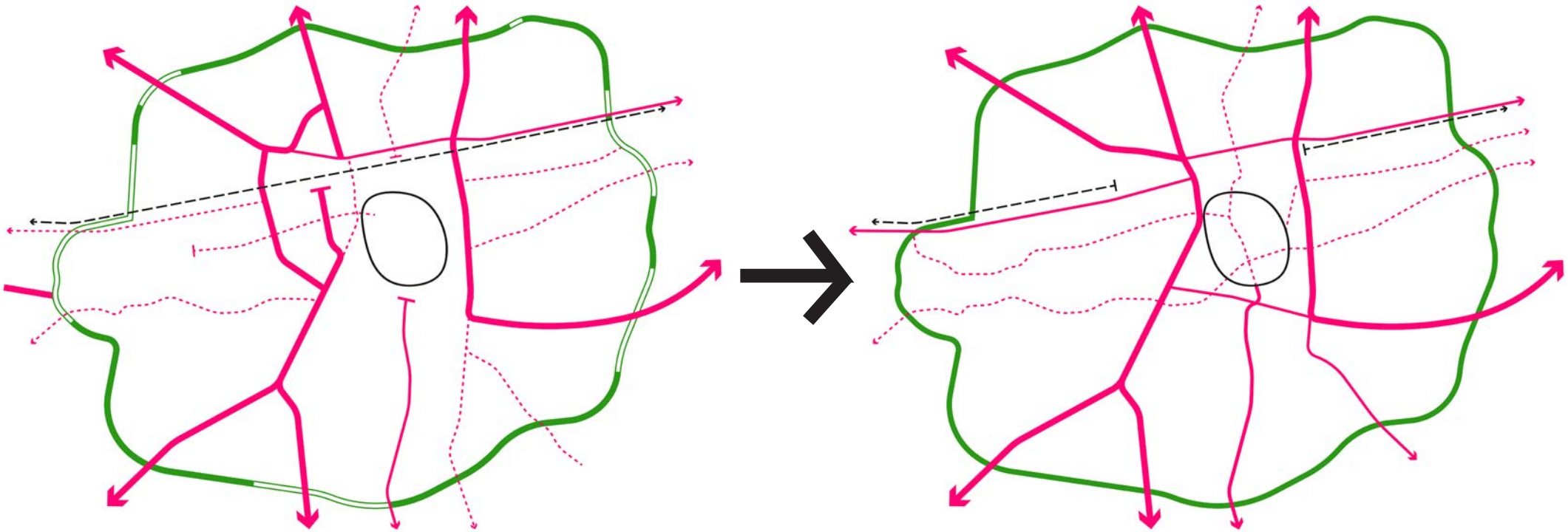


Stadsblok toekomst



Weefsel van de binnenstad aanhelen


SINGEL
BODDENKAMP
LASONDER-ZEGGELT
DE LAARES
SCHUTTERSVELD
POLAROID
NEST
NEST
EI
PARK
STADSWEIDE
DE BOTHOVEN
PARK
NEST
HORSTLANDEN-VELDKAMP
GETFERT-PERIK
SINGEL
ZUIDERVAL
SINGEL




Binnenstad vergroenen

