

Raadsinformatiebrief

Onderwerp : Beantwoording technische vragen Doe mee! – reparatie bestemmingsplan Molenlanden
Datum : 6 september 2022
Zaaknummer : 1146396
Portefeuillehouder : Arco Bikker
Behandelend ambtenaar : Charlotte Iris Dovianus en Ilse Dijkhof-Sinke

Beste meneer Van Rijn,

Op 5 september jl. stelde u technische vragen over reparatie bestemmingsplan Molenlanden. Via deze raadsinformatiebrief worden uw vragen beantwoord.

Vragen:

Binnendamseweg 70a..

Het bestemmingsplan geeft aan 6 wooneenheden.

In de praktijk staan hier 8 legale woningen.

Kan het woord legaal verklaard worden?

Hebben we als raad het bestemmingsplan gewijzigd?

Antwoord:

Met 'legale' woningen wordt bedoeld dat voor alle aanwezige woningen binnen dit plangebied een omgevingsvergunning is verleend, welke nog steeds rechtsgeldig zijn. Ook al zijn er meer woningen aanwezig dan de 6 die het huidige vigerende bestemmingsplan aangeeft, voor al deze woningen zijn vergunningen verleend.

Bij het vaststellen van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Giessenlanden" op 11 maart 2015 is foutief aangegeven dat hier 6 wooneenheden aanwezig mochten zijn. Dit hadden er 8 moeten zijn, wat met dit reparatieplan hersteld wordt. Tussentijds heeft de raad het bestemmingsplan niet gewijzigd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,
De secretaris, De burgemeester,

Leon Anink

Theo Segers

CC: de leden van de gemeenteraad Molenlanden