



MOTIE

Raadsvergadering: 30 juni 2026

Agendapunt: 10.h – 26.294 Voorbereidingskrediet nieuwbouw IDO

Onderwerp: Huisvesting IDO in nieuwbouw in overleg

De gemeenteraad van Lelystad in vergadering bijeen

constaterende dat

- Het huidige IDO-inloophuis de Open Haven op de Fjord 155 zal worden vervangen door een plek in de plint van een nieuw te bouwen appartementencomplex;
- Het IDO geen invloed heeft kunnen uitoefenen op deze ontwikkeling en voor het voldongen feit is gesteld dat deze ontwikkeling zal plaatsvinden;
- Er signalen zijn dat er nog onvoldoende duidelijkheid is over de omvang en indeling van de plint, wat leidt tot onzekerheid bij het IDO;
- Er signalen zijn dat de te betalen huur nog geheel niet is afgestemd met het IDO;
- Er signalen zijn dat de invulling van de sociale huurwoningen in hetzelfde complex (nog) niet met het IDO is afgestemd;

overwegende dat

- Woningbouw, en in het bijzonder sociale huur, voorziet in een belangrijke behoefte;
- Het IDO in de Open Haven activiteiten uitvoert die een cruciale functie vervullen voor inwoners van Lelystad;
- Een laagdrempelige en herkenbare plek nodig is voor een doelgroep die niet altijd gemakkelijk binnenstapt bij andere organisaties of bij de gemeente;
- De omvang, indeling en uitstraling van de ruimte moeten passen bij de werkzaamheden die het IDO op deze plek uitvoert;
- De te betalen huur van groot belang is voor de huurder en zelfs de mogelijkheid tot voortzetten van de activiteiten beïnvloedt;
- Afstemming over de doelgroep van de sociale huurwoningen kansen kan bieden voor verbinding en synergie in het complex;

draagt het college op

- Ervoor zorg te dragen dat in overleg met het IDO wordt geborgd dat de nieuwe huisvesting laagdrempelig, herkenbaar en passend is voor de doelgroep;
- Ervoor zorg te dragen dat in overleg met het IDO wordt geborgd dat de beschikbare ruimte voldoende is voor de huidige en toekomstige werkzaamheden van het IDO;
- Ervoor zorg te dragen dat de huurprijs op korte termijn met het IDO wordt afgestemd en past binnen de kaders van wat haalbaar is voor de huurder;
- Ervoor zorg te dragen dat over de beoogde doelgroep van de sociale huurwoningen in dit complex overleg wordt gevoerd met het IDO en Centrada;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

Iris Brouwer-Vink

Pieter Frankema

Madeleine Boer

PRO Lelystad

CU

SP