# raadsbesluit

2024, nr. III-01

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

voor de locatie Masterveldweg 25 een verzoek is ingediend om de bestemming te wijzigen;

dit verzoek bestaat uit diverse onderdelen, namelijk het wijzigen van de agrarische bestemming naar de bestemming wonen met een kleinschalig akkerbouwbedrijf, het slopen van alle bedrijfsgebouwen, het splitsen van de bestaande woning, en het bouwen van een nieuwe woning, bijgebouwen voor de gesplitste en nieuwbouwwoning en werktuigenloods voor landbouwwerktuigen;

de ontwikkeling passend is binnen de Omgevingsvisie Buitengebied;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 27 februari 2024, nr. 2207964;

# besluit:

het bestemmingsplan ‘Masterveldweg 25’ vast te stellen zoals dat ter inzage heeft gelegen, een en ander vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0294.BP2308BGMASTRVLD25-VA01 met bijbehorende bestanden, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de BRK.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 28 maart 2024,

| | |
|---|---|
| de griffier, | de voorzitter, |
| w.g. | w.g. |
| R.J.F. Jansen | B.J.J. Bengevoord |