Concept-Notulen Raadscommissie

Datum	12-09-2024
Tijd	19:30 - 21:50
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	T. Berlijn
Griffier	H. Wammes
Aanwezig	CDA: C. Selders, S. Schouten CU: S. Visser, J. Groot, E-J. Gorter VVD: S. Heestermans, J. de Vries, T. Beerepoot GL: B. Huisman,, A. van der Mark, J. Kool D66: H. Tigges , C. Vlaar MORGEN!: S. Zeilemaker, C. Neefjes GB: L. Plekker, P. Mosch, F. Diergaarde HvM: T. Meendering, H. Bakker, D. Venema College: J. Broeders Ambtelijk: 8.1: J. Scholten en D. de Jager 8.2: R. Kuiper 8.5: M. Wellner en L. Rozendaal (Overwater Grondbeleid Adviesbureau) 8.3: R. Kuiper en S. Paarlberg

Van deze vergadering zijn audio- en video-opnamen terug te vinden op de site.

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering.

2 Vaststelling agenda

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt 8.4 Nota Kostenverhaal en intrekken verordening West-frisiaweg wordt van de agenda verwijderd en agendapunt 8.3 zal in verband met het feit dat er een verplichting tot geheimhouding is opgelegd door het college achter gesloten deuren worden behandeld en om die reden na agendapunt 8.5 worden besproken.

3 Spreekrecht art. 16 Verordening op de raadscommissie gemeente Medemblik 2023

Er hebben zich voor vanavond geen insprekers aangemeld.

4 Vaststellen notulen 27 juni en 1 juli jl.

De heer De Vries heeft aangegeven een aanvulling te willen bij de notulen van 27 juni. Bij de politieke vragen over het agendapunt 9.2 Beleidsregels woningsplitsen en kamerverhuur. Hij wil de tekst:

“Maar als het verhaal gaat dat kamerverhuur mag, dan kom je weer in dat grijze circuit.”

vervangen door:

“Als het verhaal gaat dat kamerverhuur nu mag, kunnen sommige van hun huurders daar foute conclusies uit trekken en hun gehuurde huis daarvoor gaan gebruiken.

En dan kom je weer in dat grijze circuit terecht. Geef er daarom goede bekendheid aan wat mag en wat niet."

De notulen van 27 juni 2024 worden aldus gewijzigd vastgesteld.

De notulen van 1 juli 2024 worden ongewijzigd vastgesteld.

5 Toezeggingen- en motielijst

De commissie stemt in met de voorstellen in het overzicht af te voeren toezeggingen en moties behoudens ten aanzien van:

- Motie PWF e.a. Van Schip van bijleg tot trots voor alle inwoners 2.4 Econ. havens en waterwegen (ID-52).

Dat is nog niet volledig beantwoord. De heer Zeilemaker komt hier zelf nog op terug bij het college.

6 Bestuurlijke termijnagenda (BTA)

De commissie stemt in met de door het college voorgestelde mutaties en de BTA voor de periode oktober 2024 e.v. aldus te wijzigen en verzoekt het presidium om op basis van de gewijzigde BTA de concept-agenda voor de komende commissievergadering(en) op te stellen.

7 Actieve informatie van het college

De actieve informatie wordt besproken.

Toezegging:
Desgevraagd geeft portefeuillehouder Broeders aan dat hij de raad en commissie op de hoogte zal houden over ontwikkelingen en afspraken met en rechten van huurders in gebouw Zuid naar aanleiding van de uitval van het gebouwmanagementsysteem in gebouw Zuid.

8 RUIMTE

8.1 Beleidsevaluatie huisvesting buitenlandse werknemers (pfh. J. Broeders)

Vragen die schriftelijk beantwoord zullen worden:

- C. Neefjes: Voor wat betreft de genoemde substantiële aantallen Wit-Russen: Treedt u daartegen op en heeft u al opgetreden als deze woonruimte voor arbeidsmigranten in beslag nemen?

Toezeggingen:

- De heer Broeders zegt desgevraagd toe dat vraag 6 van de heer Heestermans – waarop aangegeven was dat het college hier schriftelijk op terug zal komen – nog voor de raadsvergadering beantwoord zal worden.
- De heer Broeders zegt toe een informatienota te zullen leveren over het Westlands model.
- De heer Broeders zegt toe dat er op korte termijn na de behandeling van deze evaluatie een themabijeenkomst wordt georganiseerd waarin de discussie kan worden gevoerd over een nota van uitgangspunten (en een aantal basisdocumenten over o.a. het Westlands model).

Aangekondigde raadsinstrumenten:

- D66 overweegt een motie om naast de (regionale) prestatieafspraken ook de adviezen van de Adviesraad Migratie mee te nemen met meer aandacht voor de negatieve sociaal-economische risico's als er niet meer regie wordt gevoerd.
- Morgen! overweegt een raadsinstrument nu zij niet kunnen meegaan in de aanbevelingen voorzover die verruiming van het aantal bedden voorstaan in de verschillende beleidsaspecten.

Conclusie:
Nu er raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat de commissie adviseert om het raadsvoorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad te plaatsen.

8.2 Uitbreiding adviesrecht raad (pfh. J. Broeders)

Conclusie:
Nu er geen raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat de commissie adviseert om het raadsvoorstel als hamerstuk op de agenda van de raad te plaatsen.

8.5 Vestigen Voorkeursrecht op percelen aan de Oosteinderweg te Wognum (pfh. J. Broeders)

Vragen die schriftelijk beantwoord zullen worden:

- S. Zeilemaker: Naar aanleiding van de beantwoording van mijn vraag 2 over gesprekken met de ondernemers over de ontsluiting op de A7. Heeft u duidelijk aangegeven dat dit kansloos is?

Aangekondigde raadsinstrumenten:

- GB overweegt een raadsinstrument over de landschappelijke inpassing en de integrale verkeersafwikkeling.
- HvM overweegt een raadsinstrument om wijziging aan te brengen op het te vestigen voorkeursrecht op de percelen die grenzen aan de Oosteinderweg.

Conclusie:
Nu er raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat de commissie adviseert om het raadsvoorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad te plaatsen.

8.3 Voorbereidingsbesluit omgevingsplan – GEHEIM (pfh. J. Broeders)
Dit stuk is in beslotenheid besproken waarvan een apart verslag is gemaakt dat voorshands niet openbaar is.

9 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering. Agendapunt 8.3 wordt in beslotenheid besproken.