

Nota van zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan “Noordelijke Schootsvelden”

Indiener

Het indienen van zienswijzen met betrekking tot dit bestemmingsplan was mogelijk tot 24 december 2020. De zienswijzen zijn gedateerd op 15 december 2020. De ingebrachte zienswijzen zijn tijdig ontvangen.

Zienswijze 1

De doelstelling van de gemeente om op dit terrein evenementen te houden is het aantrekkelijker maken van de stad, het genereren van economische spin-off en het versterken van de identiteit van de stad. Die doelstellingen zijn niet gehaald. De stad is verloederd en de leefbaarheid staat onder druk.

De Oktoberfeesten worden als maatgevend beschouwd. De meeste bezoekers van die feesten bezoeken niet meer dan het evenemententerrein. Zoals is gebleken, levert het ook geen bijdrage aan de beoogde effecten.

Reactie gemeente

De gemeente wil op het evenemententerrein ruimte bieden voor diverse evenementen verdeeld over het hele jaar. Er worden diverse soorten evenementen voor verschillende doelgroepen gehouden bijvoorbeeld het Rosafestival en het Oktoberfestival. De stelling van indiener dat de evenementen niet bijdragen aan de beoogde effecten is niet onderbouwd. wordt niet herkend door de gemeente. Tijdens de Oktoberfeesten is de hotelbezetting veel hoger. De Oktoberfeesten vinden plaats in de gehele binnenstad van Sittard. Bezoekers van de Oktoberfeesten zijn dan ook in de gehele binnenstad te vinden. Winkeliers koppelen hun koopzondag aan de Oktoberfeesten. Het evenemententerrein is dan een belangrijk en onmisbaar onderdeel van de Oktoberfeesten.

Zienswijze 2

Door de aanwijzing van de Noordelijke Schootsvelden als evenemententerrein blijft het voorgestane open karakter inderdaad grotendeels in stand. Dit neemt niet weg dat het terrein na afloop van de Oktoberfeesten erbij ligt als een omgeploegd veld en het in de loop van het jaar niet voldoende kans krijgt om te herstellen. Meer aandacht en onderhoud van gemeentewege versnelt dit herstelproces niet. Dit nog los van de jaarlijks daarmee gemoeide kosten voor rekening van de gemeente. Het maakt dit gebied door het jaar niet aantrekkelijker voor dagjesmensen en de eigen bevolking.

Reactie gemeente

Het houden van evenementen en het plaatsen van tijdelijke gebouwen, attracties en tenten en het rijden van vrachtauto's over het terrein in verband met die evenementen heeft gevolgen voor het terrein. Het herstel van het terrein duurt enkele weken, afhankelijk van weersomstandigheden en intensiteit van het gebruik. De gemeente herstelt het terrein zo goed als mogelijk. De ruimtelijke kwaliteit van de schootsvelden waar de evenementen worden gehouden acht de gemeente voldoende. De tijdelijke schade van het gras als gevolg van het houden van de evenementen acht de gemeente acceptabel. De gemeente vindt het houden van de evenementen van een groter belang voor Sittard-Geleen dan de tijdelijk mindere kwaliteit van de schootsvelden.

Zienswijze 3

Het beslag op het evenemententerrein voor het houden van een evenement (incl. opbouwen en afbreken) en de daarmee gepaard gaande overlast moet niet worden onderschat. Bij de Oktoberfeesten gaat het al vlug om in totaal een kleine 4 weken dat het terrein op stelten staat. De verhouding tussen de duur van dit evenement (6 dagen) en het totale beslag op het terrein (26 dagen) is zoek en doet afbreuk aan het historische gebied rondom de stadsomwalling en het prestige project Ligne. Bij de overige kleinschaliger evenementen speelt dit minder.

Reactie gemeente

In artikel 15.1 van de planregels staan regels voor evenementen. De evenementen zijn ingedeeld in drie categorieën. Categorie 1 is de “zwaarste” categorie op grond van het toegestane geluidsniveau. In deze categorie valt ook het Oktoberfeest. Dit evenement mag volgens artikel 15.1 onder a2 maximaal zes dagen duren. De af- en opbouwdagen horen daar niet bij. In artikel 15.1 onder f van de planregels is opgenomen dat er per evenement nadere regels zullen worden gesteld over het opbouwen en afbreken. Deze nadere regels worden verbonden aan de evenementenvergunning die per evenement op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening wordt verleend.

De kwaliteit van het gebied en de cultuurhistorische waarde ervan is met name gelegen in de openheid van de schootsvelden. Deze openheid wordt slechts beperkt aangetast door het houden van tijdelijke evenementen en het plaatsen van tijdelijke bouwwerken. Gezien de beperkte gevolgen van het houden van evenementen op het evenemententerrein op de openheid en het belang van de evenementen voor Sittard-Geleen is de gemeente van mening dat, met in achtneming van de regels die gelden voor het houden van de evenementen, dat er sprake is van een juiste belangenafweging en een goede ruimtelijke ordening.

Zienswijze 4

Een verdere afronding van de herinrichting van de Noordelijke Schootsvelden is meer op zijn plaats. Behalve het overkappen van de toegangen naar de ondergrondse parking wordt gevraagd om de kale grindvlakten aan weerszijden van de ingang aan de Haspelsestraat te verwijderen, meer groenaanplant, het creëren van schaduwplekken met banken en het wijzigen van de looppaden structuur. Dit moet mogelijk zijn met borging van de openheid. Een meer parkachtige uitstraling maakt dit gebied gedurende het hele jaar voor zowel eigen inwoners als bezoekers aantrekkelijker.

Reactie gemeente

Voor het overkappen van de toegangen van de ondergrondse parking is vergunning verleend. Indien er vraagt om een herinrichting van de schootsvelden. De planregels staan de gevraagde herinrichting niet in de weg.

Zienswijze 5

Alle facetten in aanmerking nemend wordt gevraagd om de Oktoberfeesten te verplaatsen naar het buitengebied waardoor aan de Schootsvelden de allure kan worden geven die dit gebied toekomt en waar het ook allemaal om is begonnen.

Reactie gemeente

De gemeente wil de Oktoberfeesten niet verplaatsen naar het buitengebied. Deze Oktoberfeesten horen thuis in een stadse omgeving en meer in de binnenstad. De Oktoberfeesten zijn immers van belang voor de binnenstad. Deze feesten trekken veel mensen zelfs van buiten de regio en zijn daarom van belang voor de toeristisch aantrekkingskracht van Sittard.