

From "5.1.2e 5.1.2e" <5.1.2e@almelo.nl>
Subject **FW: Kosten Stadstheater**
To "5.1.2e 5.1.2e" <5.1.2e@almelo.nl>
Date January 25, 2024, 1:06:40 PM UTC

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e 5.1.2e>
Verzonden: Monday, January 15, 2024 11:02:03 PM
Aan: Dijkstra, Johan <johan.dijkstra@almelo.nl>
CC: Overmeen - Bakhuis, Margreet <margreet.overmeen@almelo.nl>;
Onderwerp: Kosten Stadstheater

LET OP: Deze e-mail is afkomstig van een afzender buiten de Gemeente Almelo. Klik niet op een link of bijlage(n) in deze e-mail, tenzij je de afzender vertrouwt en je zeker weet dat de inhoud veilig is. Neem in geval van twijfel contact op met de I&A servicedesk.

Beste Johan,

Naar aanleiding van ons gesprek van vorige week 10 januari bericht ik je als volgt.

Hierbij verstrekken wij een opgave van de doorlopende kosten van het Stadstheater, waarbij als uitgangspunt gehanteerd is dat er de komende maanden kan worden gestart met de (voorbereiding van de) renovatie en dat het Stadstheater in september 2025 (op zijn vroegst) weer open kan. Het betreffen de doorlopende kosten van personeel, huisvesting, vaste lasten en algemene kosten. Hierbij is er rekening gehouden met de personele interne inzet om het renovatieproject te kunnen uitvoeren.

De totale begrote doorlopende kosten over het jaar 2024 bedragen EUR 1.283.000. Hierop zijn de ticketverkoppen t/m sluiting op 13 januari 2024 in mindering gebracht. Daarna zijn er geen ticketverkoppen meer ter dekking van deze kosten. De totale begrote doorlopende kosten over de periode 1 januari 2025 t/m 31 augustus 2025 bedragen EUR 899.000.

Op deze bedragen is de nu geldende reguliere subsidie van de Gemeente Almelo nog niet in mindering gebracht.

In het geval dat het Stadstheater niet meer open zou gaan worden de kosten uiteraard afgebouwd en dienen we rekening te houden met een transitieperiode en transitiekosten voor personeel en overige kosten.

Jullie hebben aangegeven in de gesprekken dat het uitgangspunt van het college is dat het Stadstheater 10 jaar na de renovatie dient te stoppen en dat jullie daar als voorwaarde aan koppelen dat dit deel van het onroerend goed (het theater) een andere bestemming dient te krijgen.

Op dit moment is niet te voorspellen wat de bestemming zou moeten worden. Dat is immers sterk afhankelijk van de ontwikkelingen van de stad Almelo in economische en maatschappelijke zin en de behoeften die er dan zijn.

Wij vinden het meerjarenplan met het, in overleg met de gemeente, gedetailleerd uitgewerkte voorstel het beste voorstel, als je naar de culturele doelstellingen en maatschappelijke kosten kijkt. Mocht het 10 jaren plan tegen onze verwachting in voor beide partijen haalbaar blijken en ook de voorkeur van de raad hebben, dan zullen wij op basis van gedegen onderzoek bepalen wat de bestemming zou moeten worden om na die 10 jaar verder te gaan en hierover in overleg gaan met de gemeente.

Mochten er nog vragen zijn, dan vernemen wij dat uiteraard graag.

Met vriendelijke groet
Kind regards
Mit freundlichen Grüßen, 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
partner

incorpe
focus on value

InCorpe B.V.
Demmersweg 7-11
7556 BN Hengelo
www.incorpe.nl

5.1.2e@incorpe.nl
+31 (0)88 2833333
5.1.2e
 

Op onze diensten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin uitsluiting van aansprakelijkheid is opgenomen. Deze voorwaarden kunt u [hier](#) downloaden. Toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en is beschermd door (onder meer) auteursrechten. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is zonder onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming niet toegestaan. Indien u dit e-mailbericht abusievelijk heeft ontvangen, dan verzoeken wij u dit e-mailbericht en de bijlage(n) te verwijderen en ons hiervan op de hoogte te stellen. Wij kunnen geen juiste en volledige overdracht van dit e-mailbericht garanderen en sluiten iedere aansprakelijkheid in verband met elektronische verzending uit. Voor informatie over hoe InCorpe omgaat met persoonsgegevens, verwijzen wij u naar onze privacyverklaring die u [hier](#) kunt downloaden. InCorpe is ingeschreven bij de KvK onder nummer 69845956. Our general conditions apply to all our services and they contain exclusion of liability. You can download our general conditions [here](#). Other terms and conditions do not apply and are hereby expressly rejected. The information sent with this e-mail message is intended solely for the addressee(s) and is protected by (among other things) copyrights. The use of this information by others than the addressee is strictly prohibited. Publication, reproduction, distribution and dissemination of this information is not permitted without our express and written permission. Should you have received

this e-mail message by mistake, please delete this e-mail message and its attachment(s) and please notify us immediately. We cannot give any warranty as to a correct and complete transfer of this e-mail message. We exclude all liability for any direct or indirect damage, of whatever nature, resulting from or in any way in connection with electronic transmission. We refer to our privacy statement for (more) information on how InCorpe handles personal data. You can download our privacy statement [here](#). InCorpe is registered in the Trade Register of the Dutch Chamber of Commerce under number 69845956.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1