

Motie Geen blokkendozen in beschermd stadsgezicht!

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 26 juni 2025 ter bespreking van punt 8.9 "Van Abrikoos naar Rietmakersgang – plussen en minnen".

constaterende dat

- Er weer een stukje van een beschermd stadsgezicht verloren is gegaan, ditmaal in het historische Delfshaven.
- De sloop van de Abrikoos inmiddels heeft plaatsgevonden.
- Een drietal nieuwe panden gepland staan om daar gebouwd te gaan worden.
- Eerder al nieuwbouw werd gepleegd in beschermde stadsgezichten in Rotterdam die niet echt aansloten bij die betreffende stadsgezichten.

overwegende dat

- De ervaringen met nieuwbouw in beschermde stadsgezichten in Rotterdam niet erg geruststellend zijn voor het vervolg in dit mooie stuk historisch Rotterdam.
- Eerder in Delfshaven al, aan de Havenstraat, nieuwe panden zijn gebouwd in historische stijl.¹
- De Wijdesteeg 4-6 ook zijn teruggebouwd met voorgevels gebaseerd op woningen die in die steeg stonden tussen de 17^e en 20^e eeuw².
- Ook bouwde Havensteder aan de Schans en 2de Schansstraat in Delfshaven 38 nieuwe duurzame sociale huurwoningen met veel aandacht voor de historie.³
- Terugbouwen in een beschermd stadsgezicht in de stijl van het betreffende stadsgezicht eigenlijk de norm zou moeten zijn.

verzoekt het college

- In toekomstige bouwprojecten in beschermde Stadsgezichten "terugbouwen passend in de stijl van het beschermde stadsgezicht, tenzij..." de norm te maken en hiermee beschermde stadsgezichten extra te beschermen.
- Hierover voor eind 2025 terug te koppelen aan de Raad.

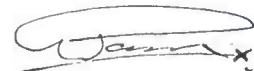
en gaat over tot de orde van de dag.



Marcel Verhoef
Leefbaar Rotterdam



Ellen Verkoelen
Gemeenteraadslid Rotterdam



Tjalling Vonk
ChristenUnie



GEMEENTERAAD
Vergadering van

¹ <https://www.walraad.com/projecten/havenstraat-delfshaven>

² <https://www.burospoormaker.nl/reconstructie-wijdesteeg-46-rotterdam>

³ <https://www.havensteder.nl/projecten/schans2oud>

26 JUNI 2025

AANGENOMEN

8.9

algemene stemmen