gemeente
voerendaal

Raadhuisplein 1
6367 ED Voerendaal
Postbus 23000
6367 ZG Voerendaal

T 045 – 575 33 99
F 045 – 575 11 95
E info@voerendaal.nl
W voerendaal.nl

[redacted]

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Voerendaal
02-januari-2024		418624	
Onderwerp		**Behandeld door**	**Bijlagen**
Beslissing op bezwaar inzake voorkeursrecht Grachtstraat/A76		[redacted]	-- 2 --

Geachte [redacted] Bosch,

Bij besluit van 21 november 2023 heeft het college gronden gelegen in het gebied tussen de Grachtstraat en de A76 voorlopig aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (hierna: Wvg) van toepassing zijn. Tegen dat besluit heeft u een bezwaarschrift ingediend. Dit besluit is inmiddels vervallen.

De gemeenteraad heeft op 19 februari 2024 besloten tot aanwijzing van diezelfde percelen als gronden waar op grond van artikel 9.1 eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een gemeentelijk voorkeursrecht van toepassing is. Op grond van artikel 6, lid 3 van de Wvg en artikel 16.32c van de Omgevingswet wordt uw bezwaarschriften nu geacht te zijn gericht tegen het besluit van de gemeenteraad.

Samenvatting van het besluit
Uw bezwaarschrift is niet-ontvankelijk. Dit betekent dat het bezwaarschrift niet voldoet aan de wettelijke vereisten (in dit geval bent u geen belanghebbende). Daarom is uw bezwaarschrift niet inhoudelijk beoordeeld. Uw bezwaar leidt daarom niet tot een andere beslissing.

Het besluit blijft ongewijzigd in stand.

Wij nemen het advies van de commissie in zijn geheel over. Voor meer informatie over de beslissing kunt u daarom kijken naar het bijgevoegde advies van de commissie.

Advies commissie:
De bezwaarschriften zijn beoordeeld door de Intergemeentelijke bezwaarschriftencommissie Voerendaal-Simpelveld. Op 29 april 2024 heeft een hoorzitting plaatsgevonden. Op 4 juni 2024 heeft de commissie advies uitgebracht. De commissie adviseert het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Besluit:
Wij hebben in onze vergadering van 26 september 2024 besloten dit advies integraal over te nemen en overeenkomstig advies van de commissie het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren. Ingevolge artikel 3:49 van de Awb kan ter motivering van een besluit of een onderdeel daarvan worden volstaan met een verwijzing naar een met het oog daarop uitgebracht advies, indien het advies zelf de motivering bevat en van het advies kennis is of wordt gegeven.

Ingevolge artikel 7:13, eerste lid, van de Awb is dit artikel van toepassing indien ten behoeve van de beslissing op het bezwaar een adviescommissie is ingesteld. Voor de motivering van onderhavige beslissing op bezwaar verwijzen wij dan ook naar het bijgaande advies van de Intergemeentelijke Bezwaarschriftencommissie d.d. 4 juni 2024 dat hier als herhaald en ingelast moet worden beschouwd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOERENDAAL
namens dezen,

de griffier, F. Meijerink

Beroepsclausule
Op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan iedere belanghebbende die door dit besluit rechtstreeks in zijn belangen is getroffen binnen 6 weken na de datum van bekendmaking van dit besluit schriftelijk en gemotiveerd beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Daarnaast kunt u – indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dit vereist – aan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken ter zake een voorlopige voorziening te treffen.

U kunt ook digitaal beroep instellen of een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site vindt u de precieze voorwaarden.

Het indienen van een beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn niet gratis. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg of op www.rechtspraak.nl.