



AMENDEMENT (artikel 26 Reglement van Orde)

Raadsvergadering dd.	11 februari 2021
Agendapunt	7. Raadsvoorstel Rekenkamerrapport "Wel of niet thuis geven?"
Onderwerp	Rekenkamerrapport inzake het vergelijkend onderzoek tussen de gemeenten Dongen, Goirle en Loon op Zand over de gemiddelde zoektijd voor een sociale huurwoning

De raad van de gemeente Loon op Zand in vergadering bijeen d.d. 11 februari 2021,

Constatierend dat:

- De rekenkamercommissie een rapport heeft geschreven met als hoofdvraag 'Wat is de gemiddelde zoektijd voor een sociale-huurwoning en wat zijn de verschillen in de zoektijd per doelgroep (leeftijd, inkomen, huishoudenssamenstelling) en per woonvoorkeur (type woning, prijsklasse, buurt)?';
- Daarnaast een aantal deelvragen zijn gesteld over definities voor inschrijftijd en zoektijd, de toegepaste toewijzingssystemen, de woonvoorkeuren van woningzoekenden en de toekomstige behoefte aan sociale-huurwoningen.

Overwegend dat:

- Er bevindingen en conclusies uit het rapport naar voren komen die voor onze gemeente van belang zijn om daar waar mogelijk zaken te verbeteren;
- Het college van B&W in haar bestuurlijke reactie op het rekenkamerrapport aangeeft al veel van deze verbeterpunten met alle gesprekspartners reeds te hebben ingezet;

Besluit:

1. Het tweede besluitpunt te wijzigen in:

De eerste vijf aanbevelingen uit de bestuurlijke nota (deel A) 'Wel of niet thuisgeven?' over te nemen:

1. *De raad onderschrijft het bewustzijn van de samenhang tussen inschrijftijd, zoektijd en de woonwensen van de woningzoekende(n).*
2. *De raad onderschrijft het bewustzijn van de samenhang tussen de sociale huursector en de vrije (koop)sector.*
3. *De raad verzoekt het college van B&W om periodiek geïnformeerd te worden over de kenmerken van woningzoekenden en de bijbehorende vraagdruk, bij voorkeur via een raadsinformatiebijeenkomst met de woningcorporatie.*
4. *De raad verzoekt het college van B&W om meer specifieke informatie over woningzoekenden (o.a. verdeling starters en doorstromers) op te vragen en deze informatie nadrukkelijk te betrekken bij de jaarlijkse prestatieafspraken tussen corporatie en gemeente.*
5. *De raad vraagt het college en de corporatie om mensen die lang zoeken naar een sociale huurwoning te benaderen met informatie en voorlichting.*



2. Drie besluitpunten toe te voegen, die luiden:

- De raad verzoekt het college van B&W om in samenspraak met de woningcorporatie en Huurdersbelangenvereniging Loon op Zand het toewijzingssysteem te evalueren en hierover in de tweede helft van het jaar de raad te informeren.
- De raad verzoekt het college van B&W om hen te informeren over de wenselijkheid van een huisvestingsverordening in een beeldvormende vergadering in de tweede helft van dit jaar.
- De raad verzoekt het college van B&W om hen in een beeldvormende vergadering in de tweede helft van dit jaar te informeren over welke mogelijkheden de verschillende bestuurlijke instrumenten (bestemmingsplan, het grondbeleid en/of een doelgroepenverordening) de raad een handvat kunnen bieden om een structureel aanbod van goedkope koopwoningen in stand te houden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



VVD



Voor Loon



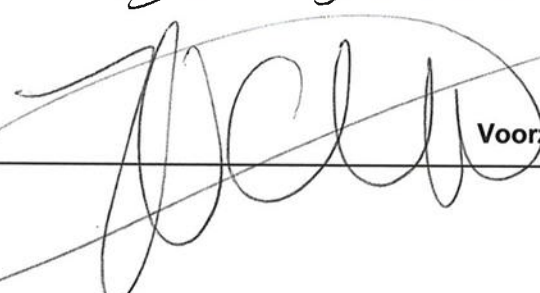
Gemeentebelangen

CDA

Pro3

Dit amendement werd in de raadsvergadering van 11 februari 2021

aangenomen / ~~verworpen~~ met 19 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.


Voorzitter

Griffier 